

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AUDITORIUM "A. ZANON" DI UDINE

Il Servizio Affari generali dell'Ente di decentramento di Udine rende noto che intende individuare operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati a partecipare ad una eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificata dal D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021 per l'affidamento del servizio in oggetto.

L'indagine di mercato di cui al presente avviso è espletata attraverso l'utilizzazione di una piattaforma telematica, conformemente alle prescrizioni di cui agli articoli 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs 82/2005.

Il Portale delle Stazioni Appaltanti del Friuli Venezia Giulia, è accessibile attraverso l'indirizzo <https://eAppalti.regione.fvg.it>, e l'indagine di mercato si svolgerà tecnicamente sotto forma di "Rdl" (rfi_4036), all'interno della "Cartella di procedura di appalto" avente codice "tender_28262".

I soggetti interessati possono segnalare il loro interesse a partecipare attraverso il portale e-Appalti della Regione Friuli Venezia Giulia, presentando la manifestazione di interesse, redatta secondo le istruzioni e documenti allegati alla "Rdl" (rfi_4036) del portale, entro le ore 12:00 del giorno 15 novembre 2022.

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo al fine di individuare operatori economici in grado di svolgere il servizio descritto, e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante nei confronti degli operatori economici che avranno manifestato il loro interesse, riservandosi eventualmente di non dare corso all'affidamento.

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: Ente di decentramento regionale di Udine – Servizio Affari generali

Indirizzo: piazza Patriarcato 3

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Maria Rita Elena Labianca, Titolare P.O. Analisi, coordinamento e gestione delle procedure di gara e contratti; e-mail: gare.contratti@udine.edrfvg.it

Per supporto al RUP e predisposizione e controllo della procedura di gara telematica: dott.ssa Alyssa Cecotti

Profilo committente: <http://www.udine.edrfvg.it/>

Sezione "Amministrazione Trasparente" > "Bandi di gara e contratti"

Piattaforma telematica di acquisizione: Portale delle Stazioni Appaltanti del Friuli Venezia Giulia e-AppaltiFVG accessibile all'url <https://eappalti.regione.fvg.it>

2. COMUNICAZIONI

Gli operatori economici (di seguito OE), in sede di registrazione al Portale, indicano l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica.

Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese sul Portale, tramite l'area "Messaggi" della RDI on line.

La presenza di una comunicazione nella suddetta area "Messaggi" della RDI on line viene notificata via PEC all'indirizzo indicato in fase di registrazione; l'operatore economico è comunque tenuto a visionare costantemente l'area "Messaggi" e a prendere visione delle comunicazioni in essa presenti.

Con l'accesso alla RDI online, ciascun operatore economico concorrente elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI online ad esso riservata.

In via residuale, il RUP si riserva di effettuare eventuali comunicazioni via PEC, senza utilizzo del Portale, facendo riferimento all'indirizzo PEC o, solo per gli OE aventi sede in altri Stati membri, all'indirizzo di posta elettronica, indicato in sede di registrazione al Portale.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC indicato dall'operatore economico devono essere tempestivamente comunicate alla Stazione Appaltante tramite l'apposita area "Messaggi" della RDI on line; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

3. OGGETTO DEL SERVIZIO

L'oggetto del servizio è la gestione della sala dell'Auditorium "A. Zanon" di Udine da svolgersi nel rispetto del Capitolato descrittivo e prestazionale che descrive nel dettaglio le modalità di esecuzione del Servizio e delle singole attività da eseguire.

4. CORRISPETTIVO

L'importo per l'espletamento del servizio è stimato, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, in **Euro 135.000,00** comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso, il cui importo di incidenza è stimato intorno a 2,16%.

5. DURATA DEL SERVIZIO

La durata del Servizio è di **3 anni (36 mesi)** e avrà inizio a decorrere dalla data di esecutività del contratto, coincidente con la data di comunicazione da parte della Stazione Appaltante dell'avvenuta registrazione del decreto di affidamento o di sottoscrizione del verbale di inizio attività.

6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare gli Operatori Economici nella forma di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e comunque tutti gli Operatori Economici riconosciuti ai sensi della Direttiva 2014/24/UE registrati sulla piattaforma e-AppaltiFVG che, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, siano in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi.

Ai soggetti costituiti in forma plurisoggettiva si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

7. REQUISITI GENERALI

Gli Operatori Economici, con sede legale o operativa riconosciuta in Italia, devono soddisfare i requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. Nel caso di Operatori Economici con sede legale o operativa in altro Stato Membro, essi devono essere in possesso dei requisiti generali previsti dalla normativa nazionale di riferimento così come recepita dall'art. 57 della Direttiva 2014/24/UE.

Sono esclusi gli OE per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001.

8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

Gli OE, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei punti seguenti, e di ciò deve essere fornita apposita dichiarazione tramite l'utilizzo dei modelli allegati alla presente.

Nella successiva RDO all'OE invitato verrà richiesta comprova del possesso dei requisiti mediante trasmissione dei documenti in AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta nel DGUE.

9. REQUISITI DI IDONEITÀ

L'OE deve essere iscritto nel Registro tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA) o nel Registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato o equivalente registro professionale o commerciale dello Stato Membro di stabilimento, secondo le relative norme nazionali di riferimento per attività analoga a quella oggetto dell'appalto. Qualora l'OE non fosse tenuto all'iscrizione, esso dovrà specificare i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittima l'OE concorrente alla esecuzione della prestazione in appalto.

L'OE non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

10. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

L'OE concorrente, mediante l'Allegato 2, dichiarerà di possedere i requisiti ex art. 83 D.Lgs n. 50/2016 che nel seguito vengono riportati e per i quali verranno proporzionalmente assegnati i punteggi relativi:

	Punteggio
1. Aver eseguito nei 5 anni precedenti contratti aventi ad oggetto servizi analoghi per:	
Un importo superiore a euro 135.000,00	2
Un importo inferiore a euro 135.000,00 e superiore a euro 67.500,00	1
Un importo inferiore a euro 67.500,00	0
2. Essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015;	
Si	1
No	0
3. Essere in possesso di certificazione/referenza bancaria sulla propria solvibilità	
Si	1
No	0
	Tot. max 4

11. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

La mandataria deve necessariamente possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in una quota maggioritaria. Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da:

a) ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE; ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

I requisiti di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti in quota maggioritaria dalla capogruppo.

12. INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto dal Consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnica e professionale, devono essere posseduti direttamente dal consorzio medesimo, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La sussistenza in capo ai consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dei requisiti richiesti è valutata a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ai propri consorziati non costituisce subappalto.

13. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli OO.EE. in possesso dei requisiti sopraindicati, per poter presentare la propria manifestazione d'interesse, se non già registrati, si registrano sul Portale (<https://eappalti.regione.fvg.it>). Istruzioni operative dettagliate su come effettuare la procedura di registrazione sono disponibili nel Portale nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero 800 098 788 (post-selezione 7); tel. 040 0649013 per chiamate dall'estero o da telefono cellulare o all'indirizzo di posta elettronica supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it.

La manifestazione d'interesse deve pervenire, esclusivamente in lingua italiana, tramite il Portale sopra richiamato, entro il termine di scadenza del 15 novembre 2022 indicato nel Portale medesimo.

L'OE dovrà produrre, a pena di esclusione dalla procedura, nella "Busta Amministrativa" i seguenti documenti adeguatamente compilati:

1. Manifestazione di interesse (come da modello Allegato 1) corredata di eventuale procura;
2. Dichiarazione requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
3. Dichiarazione requisiti speciali ex art. 83 D.Lgs. 50/2016;

L'OE dovrà produrre nella "Busta tecnica", a pena di esclusione dalla procedura, un proprio Progetto tecnico descrittivo delle competenze, dei servizi offerti, dei prodotti e delle soluzioni che si ritiene in grado di garantire, costituito da una relazione in formato A4 di massimo 6 facciate (3 pagine). La relazione dovrà essere suddivisa in capitoli corrispondenti alle attività citate nel Capitolato Tecnico descrittivo (p.ti dal 2.a al 2.d).

I soggetti che intendono manifestare il loro interesse dovranno compilare tutta la documentazione descritta nell'avviso ed inserirla come indicato nella compilazione on line della RDI.

La manifestazione di interesse, le dichiarazioni richieste, l'offerta tecnica e il preventivo economico dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso.

In caso di OE che si presentano in forma plurisoggettiva (RTI/Consorzio di varia natura/GEIE/rete) l'operatore indicato come capogruppo/mandataria carica a sistema e firma la documentazione prevista. Nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

In caso di procura generale o speciale o nomina a carica sociale, qualora i poteri del sottoscrittore non risultino dal certificato della C.C.I.A.A. (esempi: procura non iscritta nel certificato; nomina ad una carica sociale con attribuzione di poteri di rappresentanza non ancora riportata nel certificato), il concorrente dovrà produrre:

- in caso di procura generale o speciale: procura notarile;
- in caso di nomina ad una carica sociale: verbale della delibera dell'Organo sociale preposto.

Detta documentazione è presentata in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale deve esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Stazione appaltante, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale affidamento del servizio.

La stazione appaltante non prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato, nel caso di soggetti plurimi, in modo difforme da quanto sopra precisato.

14. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Sulla base delle dichiarazioni in punto di requisiti speciali ex art. 83 D.Lgs 50/2016 e del progetto tecnico descrittivo depositati dagli interessati OO.EE., il Rup stilerà la graduatoria con i punteggi assegnati.

In ordine ai requisiti speciali, si guardi la tabella descrittiva di cui all'art. 10 del presente Avviso.

Per ogni capitolo descrittivo del Progetto tecnico descrittivo, in base ad una valutazione di congruità ed opportunità delle proposte rispetto alle attività indicate nel Capitolato descrittivo, verrà assegnato un punteggio massimo di 1,5 punti:

2.a – ATTIVITA' DI GUARDIANIA E CUSTODIA ATTIVA	p.ti 1,5 max
2.b – SERVIZIO DI SICUREZZA E GESTIONE DELLE EMERGENZE – PRONTO INTERVENTO	p.ti 1,5 max
2.c – SERVIZIO DI FRONT OFFICE E PORTIERATO	p.ti 1,5 max
2.d - SERVIZIO DI PULIZIA	p.ti 1,5 max
	Tot. max 6

L'O.E. potrà concorrere ad ottenere un massimo di punti 10.

Successivamente, il servizio potrà esser affidato al miglior offerente con RDO sulla Piattaforma telematica di acquisizione: Portale delle Stazioni Appaltanti del Friuli Venezia Giulia eAppaltiFVG accessibile all'url <https://eappalti.regione.fvg.it>

L'operatore economico selezionato rimarrà subito obbligato verso la Stazione Appaltante, mentre quest'ultima lo sarà solo a seguito dell'avvenuta registrazione dell'atto di affidamento del servizio.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Per la stipulazione del contratto, in forma di scrittura privata, attraverso l'Area Messaggi della piattaforma telematica, verrà richiesto il pagamento della marca da bollo di € 16,00 all'atto di finalizzazione del contratto.

15. PUBBLICAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente di decentramento regionale di Udine.

Il responsabile unico del procedimento è Labianca Maria Rita Elena Titolare della P.O. Analisi, coordinamento e gestione delle procedure di gara e contratti del Servizio Affari generali.

ALLEGATI

- Capitolato tecnico-descrittivo (Allegato 8)

Il Responsabile unico del procedimento
Maria Rita Elena Labianca
*(documento informatico sottoscritto
digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)*