

Ente di Decentramento Regionale - Udine

Udine

Altro Decreto nr. 199 Del 30/10/2020

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: OPERA 0055 - CUP C29E19000020003 – CIG 843393602A. Liceo Scientifico "Marinelli" di Udine. Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico - 1° intervento. Proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine“ nella quale è stabilito:
 - che, ai sensi degli articoli 29, comma 4, e 30 comma 3 della legge regionale 21/2019, il dott. Augusto Viola è nominato Commissario per l'avvio degli Enti di decentramento regionale di Udine e Pordenone a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi degli Enti medesimi;
 - che al Commissario competono le funzioni previste dagli articoli 29 e 30 della legge regionale 21/2019, assumendo il ruolo di rappresentanti legali degli EDR;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. Di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto del commissario straordinario dell'EDR n. 1 del 24/06/2020 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022 e documenti collegati. Adozione” approvato con D.G.R. n. 1038 di data 10 luglio 2020;

Rilevato che gli Enti di Decentramento Regionale (EDR) subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi delle soppresse Unioni Territoriali Intercomunali (UTI);

Vista la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

Vista la Deliberazione n. 841 del 12 giugno 2020 della Giunta regionale ad oggetto: “*Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche*”;;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico

dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

Premesso che:

- l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale – ora EDR di Udine - è stata ammessa a beneficiare, con Decreto del MIUR del 8 agosto 2017 n. 607, di un contributo pari a €3.000.000,00, per l'adeguamento strutturale ed antisismico dell'I.S.I.S. A. Malignani di Udine e, con Decreto della Regione FVG del 6 novembre 2018, n. 5338, di un contributo POR FESR, pari a €738.234,00 per il suo efficientamento energetico al quale viene affiancato un ulteriore contributo dal Conto termico GSE pari a €316.386,00, per un totale di €4.054.620,00;

- l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale ha stabilito di intraprendere i lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'I.S.I.S. A. Malignani in oggetto, affidandone, con Determinazione N. **cron. 396 del 25/06/2019**, il servizio di progettazione alla ditta Mingotti Architetti Associati Gianpiero e Carlo di Udine in R.T.I. con ARCHEST s.r.l. di Palmanova e ing. Vittorio Bozzetto di Pordenone, come risulta dal Contratto stipulato in data 21 gennaio 2020 (Rep. N. 3115 del 21/01/2020);

Visto il Decreto Commissariale n. 2 del 17/03/2020, a firma Commissario Straordinario dell'UTI del Friuli centrale dott. Augusto Viola, di approvazione del progetto preliminare del Corpo C dell'ISIS A. Malignani di Udine e di suddivisione in Primo e Secondo lotto dell'intervento relativo;

Visti i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR di Udine:

- n. 1 del 24/06/2020 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022. Adozione", approvato con D.G.R. n. 1038 di data 10 luglio 2020;
- n. 10 del 24/07/2020 ad oggetto "Bilancio finanziario gestionale 2020-2022. Adozione."
- n. 20 del 05/08/2020 ad oggetto Assegnazione competenza gestione dei capitoli;

Considerato che l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale venne ammessa a beneficiare, con Decreto del MIUR del 8 agosto 2017 n. 607, di un contributo pari a € 1.700.000,00, per l'adeguamento strutturale ed antisismico Liceo Scientifico Marinelli di Udine e, con Decreto della Regione FVG del 6 novembre 2018, n. 5338, di un contributo POR FESR, pari a € 937.947,47 rideterminato in € 669.962,50 per il suo efficientamento energetico

Che con Delibera dell'Ufficio di Presidenza dell'UTI Friuli Centrale del 10/10/2019 n. 56 ratificata con Delibera dell'Assemblea dei Sindaci del 07/11/2019 n. 23 sono stati incrementati i finanziamenti già in essere, di € 2.050.000,00 portando così l'ammontare dei finanziamenti per l'intervento a complessivi € 4.419.962,50

Che l'importo complessivo dell'opera pari a € 4.419.962,50 trova copertura al capitolo 7630/1 ed è finanziato:

per € 1.700.000,00 da fondi MIUR (ex CST),

per € 669.962,50 da fondi POR FESR (ex PORF),

per € 2.050.000, da contributi regionali (ex CRE);

Considerato che i lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'edificio in oggetto sono assolutamente indispensabili per la realizzazione di un'ideale struttura atta a garantire le condizioni necessarie per lo svolgimento dell'attività educativa nel rispetto della sicurezza degli studenti e del personale scolastico;

Richiamato il Decreto Commissariale dell'UTI Friuli Centrale n. 4 del 08/04/2020, con il quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera in argomento, dell'importo di € 4.419.962,50 di cui € 3.260.890,07 per lavori a base d'asta e € 1.159.072,43 per somme a disposizione, come da quadro economico di seguito riportato

Viso il Decreto nr. 95 Del 15/09/2020 "a contrarre", relativamente alle modalità da adottarsi per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ossia mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. previa consultazione, di almeno 15 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020, come convertito dalla legge n.120/2020, sulla base del criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuate ai sensi dell'art. 97 del D.LGS. 50/2016;

Visto l'Avviso Pubblico del 23/09/2020 di indizione della gara in modalità telematica, mediante richiesta di offerta sul portale eAppaltiFVG, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuate ai sensi dell'art. 97 del D.LGS. 50/2016;

Visto il Verbale di gara del 22/10/2020 relativo alla procedura negoziata, gara telematica sul portale eAppalti FVG rfq_18992, dal quale si evince che:

- sono stati invitati i seguenti n. 18 operatori economici presenti nell'elenco disposto dal portale eAppalti FVG e ivi selezionati in relazione ai lavori in oggetto:

1	ADRIACOS S.R.L.	LATISANA
2	Battistella S.p.A.	Pasiano di Pordenone
3	BOLDARINO SRL	MORTEGLIANO
4	CELLA COSTRUZIONI	COSEANO
5	CESARE GIULIO & C. SRL	TARVISIO
6	DI BETTA GIANNINO	NIMIS
7	GRIMEL S.R.L.	FONTANAFREDDA
8	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	RONCHI DEI LEGIONARI
9	I.CO.S. SRL	TOLMEZZO
10	IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL	TRIESTE
11	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	UDINE
12	MARTINA SRL	CODROIPO
13	PITTA & C. SRL	UDINE
14	Restauri & Costruzioni Srl	TAVAGNACCO
15	Sinedil s.r.l.	San Donà di Piave
16	VALLE COSTRUZIONI SRL	ENEMONZO
17	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	GRUARO
18	VENUTI LINO SRL	TARCENTO

- entro il termine di scadenza previsto per il giorno 13/10/2020 alle ore 12:00, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

1	incluso	ADRIACOS S.R.L.	
---	---------	-----------------	--

2	incluso	Battistella S.p.A.	
3	incluso	CELLA COSTRUZIONI	
4	incluso	CESARE GIULIO & C. SRL	
5	incluso	DI BETTA GIANNINO	
6	incluso	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	
7	incluso	I.CO.S. SRL	
8	incluso	IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL	
9	incluso	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	
10	incluso	MARTINA SRL	
11	escluso	PITTA & C. SRL	Escluso per la mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte dei mandanti
12	incluso	Restauri & Costruzioni Srl	
13	incluso	VALLE COSTRUZIONI SRL	
14	incluso	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	
15	incluso	VENUTI LINO SRL	

- L'operatore economico proposto per l'aggiudicazione è RESTAURI & COSTRUZIONI SRL di Tavagnacco come si evince dalla graduatoria sotto riportata, completa del prezzo offerto dagli operatori:

	Ragione Sociale	Proposta di aggiudicazione	Prezzo offerto in euro
1	ADRIACOS S.R.L.	(sopra soglia anomalia ex art. 97 c.2bis)	2437997,688
2	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	(sopra soglia anomalia ex art. 97 c.2bis)	2542106,263
3	DI BETTA GIANNINO	(sopra soglia anomalia ex art. 97 c.2bis)	2605067,466
4	Restauri & Costruzioni Srl	Proposto per l'aggiudicazione	2667901,474

5	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	No	2679794,146
6	CELLA COSTRUZIONI	No	2699032,291
7	VALLE COSTRUZIONI SRL	No	2725552,313
8	Battistella S.p.A.	No	2731307,858
9	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	No	2745808,013
10	I.CO.S. SRL	No	2759322,413
11	VENUTI LINO SRL	No	2784284,304
12	MARTINA SRL	No	2840853,991
13	CESARE GIULIO & C. SRL	No	2861364,08
14	IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL	No	2895261,374

Considerato che ora si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori al fine di adeguare l'edificio sismicamente e garantire l'efficientamento dal punto di vista energetico;

Visto il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sul SO n.33/L della GU n.228 del 14 settembre 2020;

Considerato che la scelta del contraente è stata fatta avvalendosi di procedure che si ispirano ai principi di snellezza ed efficacia dell'azione amministrativa;

Dato atto che:

- con l'affidamento e il conseguente contratto si intendono affidare i "lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico - 1° intervento" presso il liceo scientifico "Giovanni Marinelli" di via Leonardo da Vinci 4 a Udine" - CUP C29E19000020003;
- l'appalto sarà a corpo e a misura ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50/2016;
- il contratto avrà per oggetto le prestazioni previste nel Capitolato Speciale d'appalto e verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016;

Preso atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di approvare gli atti di gara relativi ai "lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico - 1° intervento" presso il liceo scientifico "Giovanni Marinelli" di via Leonardo da Vinci 4 a Udine" - CUP C29E19000020003 - CIG 843393602A, e di aggiudicare i lavori all'operatore economico Restauri & Costruzioni Srl di Tavagnacco, che ha espresso la migliore offerta con un ribasso pari al 16,1%, corrispondente ad un importo di €2.667.901,47= al netto degli oneri per la sicurezza;
2. di dare corso alle verifiche di cui all'articolo 80 del D.Lvo 50/2016 e di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 1 diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

3. di dare avvio alle comunicazioni di cui all'articolo 76 del D.Lgs 50/2016;
4. di stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016 ad avvenuto decorso del termine dilatorio di trentacinque giorni dalla data dell'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

Il Direttore del Servizio tecnico
F.to Chiara Bertolini

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Il Responsabile
F.to Chiara Bertolini

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARMAI DONATELLA

CODICE FISCALE: MRMDTL58H49L483X

DATA FIRMA: 02/11/2020 13:05:10

IMPRONTA: 3F26D67AAB7D47056B4CD627147499917DAE1153A26F605792A1956E3EA16E69
7DAE1153A26F605792A1956E3EA16E69866E6A741E30D193CFDF76BC940CB5F6
866E6A741E30D193CFDF76BC940CB5F637FEEDD94A281516EC6362469924EE8E
37FEEDD94A281516EC6362469924EE8EFD8003824D34C1451E2219194F044358