

# Ente di Decentramento Regionale - Udine

Udine

**Decreto nr. 71 Del 03/02/2021**

## SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: OPERA 0055 - CUP C29E19000020003 – CIG 843393602A. Liceo Scientifico "Marinelli" di Udine. Impegno di spesa a seguito aggiudicazione lavori per il 1° intervento di Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

### Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle sopresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine“ nella quale è stabilito:
  - che, ai sensi degli articoli 29, comma 4, e 30 comma 3 della legge regionale 21/2019, il dott. Augusto Viola è nominato Commissario per l'avvio degli Enti di decentramento regionale di Udine e Pordenone a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi degli Enti medesimi;
  - che al Commissario competono le funzioni previste dagli articoli 29 e 30 della legge regionale 21/2019, assumendo il ruolo di rappresentanti legali degli EDR;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. Di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto del commissario straordinario dell'EDR n. 1 del 24/06/2020 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022 e documenti collegati. Adozione” approvato con D.G.R. n. 1038 di data 10 luglio 2020;

**Rilevato** che gli Enti di Decentramento Regionale (EDR) subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi delle sopresse Unioni Territoriali Intercomunali (UTI);

**Vista** la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

**Vista** la Deliberazione n. 841 del 12 giugno 2020 della Giunta regionale ad oggetto: “*Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche*”;;

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico

dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

**Visto** il decreto del commissario straordinario dell'EDR n. 407 del 22.12.2020 ad oggetto "Adozione Esercizio Provvisorio 2021 – Art. 43 D. Lgs. 118/2011" nonché la delibera della Giunta Regionale n. 2013 del 30.12.2020 "L.R. 21/2019, comma 2 e art. 31, comma 2. Ente Decentramento Regionale di Udine. Decreto n. 407 del 22.12.2020 del Commissario Straordinario, avente ad oggetto <<Adozione esercizio provvisorio 2021 – Art. 43 D.Lgs. 118/2011>>. Approvazione.";

**Visti** i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR di Udine:

- n. 433 del 30/12/2020 ad oggetto: "Registrazioni contabili e modifica di cronoprogramma – variazione n. 4 al Bilancio Finanziario 2020-2022";
- n. 48 del 21/01/2021 ad oggetto: "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati – Adozione" in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;
- n. 49 del 21/01/2021 ad oggetto: "Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 dell'Ente di Decentramento regionale di Udine – Adozione";

**Premesso** che:

- l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale, ora EDR di Udine, è stata ammessa a beneficiare, con Decreto del MIUR del 8 agosto 2017 n. 607, di un contributo pari a € 1.700.000,00 sulla linea di finanziamento MIUR COMMA 140 per l'adeguamento strutturale ed antisismico del Liceo Scientifico Marinelli di Udine e, con Decreto della Regione FVG del 6 novembre 2018, n. 5338, è risultata assegnataria di un contributo POR FESR, pari a € 937.947,47 (poi rimodulato in € 669.962,50 a seguito rinuncia al conto termico) per il suo efficientamento energetico al quale è stato affiancato un ulteriore contributo regionale vincolato pari a € 2.050.000,00 (giusta Delibera dell'Ufficio di Presidenza dell'UTI Friuli Centrale del 10/10/2019 n. 56 ratificata con Delibera dell'Assemblea dei Sindaci del 07/11/2019 n. 23), portando così l'ammontare dei finanziamenti per il 1° intervento dei Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico a complessivi € 4.419.962,50;

- l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale ha stabilito di intraprendere i lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico del Liceo Scientifico "G. Marinelli" in oggetto, affidandone, con determinazione 5 giugno 2019 n. 350 (CIG 7853226F18), il servizio di progettazione alla SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.r.l. di Udine in R.T.I. con la DBA PROGETTI S.p.A. di Santo Stefano di Cadore, come risulta dal Contratto stipulato in data 30 gennaio 2020 (repert. n. 31981 – racc. n. 7752);

- con decreto del Presidente dell'UTI Friuli Centrale n. 11/2019 del 18/09/2019, il geom. Alessandro Pischiutti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

**Che** l'importo complessivo dell'opera pari a € 4.419.962,50 trova copertura al capitolo 7630/1 ed è finanziato:

- per € 1.700.000,00 da fondi MIUR (ex CST),
- per € 669.962,50 da fondi POR FESR (ex PORF),
- per € 2.050.000, da contributi regionali "Intesa sviluppo 2018-2020" (ex CRE);

**Considerato** che i lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'edificio in oggetto sono assolutamente indispensabili per la realizzazione di un'ideale struttura atta a garantire le condizioni necessarie per lo svolgimento dell'attività educativa nel rispetto della sicurezza degli studenti e del personale scolastico;

**Richiamato** il Decreto Commissariale dell'UTI Friuli Centrale n. 4 del 08/04/2020, con il quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera in argomento, dell'importo di € 4.419.962,50 di cui € 3.260.890,07 per lavori a base d'asta e € 1.159.072,43 per somme a disposizione come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO	
A) LAVORI	
IMPORTO LAVORI	3.179.858,73 €
ONERI DI SICUREZZA	81.031,34 €
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	<u>3.260.890,07 €</u>

B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 10% SU LAVORI	326.089,01 €
	SPESE TECNICHE (PROGETTAZIONE + CSP)	129.070,21 €
	CASSA + IVA 22% SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE+CSP	34.694,07 €
	SPESE TECNICHE PER VERIFICA PROGETTO	38.064,00 €
	SPESE TECNICHE DI COLLAUDO	22.838,40 €
	DIREZIONE LAVORI + CSE + CONTABILITA' + COLLAUDI	204.684,00 €
	CASSA + IVA 22% SPESE TECNICHE DI DIREZIONE LAVORI + CSE + CONTABILITA' + COLLAUDI	55.019,06 €
	INCENTIVI E SPESE TECNICHE INTERNE	32.608,90 €
	EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	10.000,00 €
	SPESE PER CONSULENZA, SUPPORTO, ANALISI	50.000,00 €
	ACCORDI BONARI	100.000,00 €
	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA (3 GARE)	660,00 €
	IMPREVISTI	155.344,78 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.159.072,43 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>4.419.962,50 €</b>

**Visto** il rapporto del Responsabile del Procedimento, geom. Alessandro Pischiutti, trasmesso in data 01/02/2021;

**Visto:**

- che in esecuzione del Decreto nr. 95 Del 15/09/2020 “a contrarre” è stata esperita, mediante richiesta di offerta sul portale eAppaltiFVG, la gara d’appalto mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. previa consultazione 18 operatori economici, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020, come convertito dalla legge n.120/2020, sulla base del criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuate ai sensi dell’art. 97 del D.LGS. 50/2016;
- il decreto di proposta di aggiudicazione n. 199 del 30/10/2020 con il quale si aggiudicavano i lavori alla ditta RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco, Via Lombardia, 12/6, C.F. e P.I. 01780550305 che ha espresso la migliore offerta con un ribasso del 16,10%, dando atto che l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che pertanto l’importo di aggiudicazione è di € 2.748.932,81 come di seguito descritto:

-importo lavori a base d’asta	€	3.179.858,73
-a dedurre ribasso offerto del 16,10%	€	- 511.957,26
-totale offerto al netto del ribasso	€	2.667.901,47
-oneri della sicurezza	€	81.031,34

-TOTALE IMPORTO APPALTO € 2.748.932,81

**Dato atto che:**

- la ditta risulta in regola con i requisiti di carattere generale, a seguito delle verifiche espletate ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- è stata eseguita la verifica dei conteggi presentati dall'affidatario, ai sensi dell'art. 69 comma 7 del regolamento n. 0165/Pres del 05/06/2003 di attuazione della L.R. 14/2002, di cui agli atti il verbale di verifica della congruenza e rettifica della lista dei prezzi unitari rispetto al prezzo complessivo offerto, determinato in funzione del ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 69 del Regolamento n. 0165/Pres. del 05/06/2003 di attuazione della L.R.14/2002;

**Vista** la nota prot. N. 65059 del 04/11/2020 con la quale la Direzione centrale infrastrutture e territorio ha comunicato che con decreto n. 3894/TERINF del 28/10/2020 è stato concesso il contributo sul fondo POR FESR 2014-2020 per un importo di € 701.390,27 cifra maggiore rispetto ad € 669.962,50 originariamente concessi;

**Che** la maggiore spesa pari a € 31.427,77 è finanziata dal fondo POR FESR 2014-2020 e verrà assunto specifico impegno post variazione al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021 e pluriennale 2021/2023 in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;

**Che** pertanto ci si riserva di modificare il quadro economico a seguito del ribasso d'asta e del maggior finanziamento POR FESR 2014-2020, da adottare dopo la variazione di Bilancio;

**Ritenuto** pertanto di impegnare la spesa per i lavori in argomento pari ad € 2.748.932,81 più IVA 10% per € 274.893,28 per un totale di € 3.023.826,09 a favore della ditta RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco, Via Lombardia, 12/6, C.F. e P.I. 01780550305, a carico del cap. 7630/1 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 come di seguito ripartita tra i diversi finanziamenti e cronoprogramma dell'opera:

- anno 2021 € 476.555,00 sul finanziamento POR FESR Regione FVG;
- anno 2021 € 1.392.471,91 sul finanziamento INTESA SVILUPPO 2018-2020
- anno 2022 € 1.154.799,18 sul finanziamento MIUR comma 140;

**Preso atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

**DECRETA**

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. Di impegnare la spesa per i lavori in argomento pari ad € 2.748.932,81 più IVA 10% per € 274.893,28 per un totale di € 3.023.826,09 a favore della ditta RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco, Via Lombardia, 12/6, C.F. e P.I. 01780550305, a carico del cap. 7630/1 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 come di seguito ripartita tra i diversi finanziamenti e cronoprogramma dell'opera:  
anno 2021 € 476.555,00 sul finanziamento POR FESR Regione FVG ;  
anno 2021 € 1.392.471,91 sul finanziamento INTESA SVILUPPO 2018-2020  
anno 2022 € 1.154.799,18 sul finanziamento MIUR comma 140.
2. Di riservarsi successivo atto per la modifica ed integrazione del quadro economico.
- 3.
- 4.

Il Responsabile  
F.to Chiara Bertolini

# Ente di Decentramento Regionale - Udine

Udine

N.RO DECRETO	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>71</b>	<b>03/02/2021</b>	<b>SERVIZIO TECNICO</b>	<b>09/02/2021</b>

**OGGETTO: OPERA 0055 - CUP C29E19000020003 – CIG 843393602A. Liceo Scientifico "Marinelli" di Udine. Impegno di spesa a seguito aggiudicazione lavori per il 1° intervento di Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico.**

Ai sensi dei controlli di cui all'art. 15 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015 si appone il visto di regolarità contabile e si autorizza la registrazione dell'atto d'impegno nelle scritture contabili come di seguito riportato.

IL COMMISSARIO  
(F.to Augusto Viola)

Impegna la spesa complessiva di euro 1.869.026,91 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2021	2021	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	276.616,00	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. / p.i. IT 01780550305	27
2021	2021	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	199.939,00	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. / p.i. IT 01780550305	28
2021	2021	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	1.392.471,91	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. / p.i. IT 01780550305	29

di contabilizzare i seguenti movimenti pluriennali di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Num. O.G.
					2	2	3	6	9					
2021	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA					9 9 9	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. / p.i. IT 01780550305	7630/901			3

Cronoprogramma di spesa:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario						Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Impegno	Num. O.G.
		2	2	3	6	9	9							
2021	7630/1	2	2	3	6	9	2021	276.616,00	31/12/2021		FONDI POR FERS	27	3	
2021	7630/1	2	2	3	6	9	2021	199.939,00	31/12/2021		FONDI POR FERS	28	3	
2021	7630/1	2	2	3	6	9	2021	1.392.471,91	31/12/2021		FONDI INTESA E SVILUPPO 2018-2020	29	3	
2021	7630/1	2	2	3	6	9	2022	402.847,10	31/12/2022		FONDI MIUR		3	
2021	7630/1	2	2	3	6	9	2022	751.952,08	31/12/2022		FONDI MIUR		3	

Riferimento pratica finanziaria : 2021/66

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SALERI MARA

CODICE FISCALE: SLRMRA61P68F898R

DATA FIRMA: 09/02/2021 13:10:49

IMPRONTA: 2229200BFC6F7144EABAC7107E87B539D1103D815543C40AF0D97003F74268E4  
D1103D815543C40AF0D97003F74268E4CD8C8833C7D392B3B46C33F1A79842EE  
CD8C8833C7D392B3B46C33F1A79842EEE0CD659AD22E72A0DD648724685CB90D  
E0CD659AD22E72A0DD648724685CB90D73D71C571158BBDEF19A45E858725036