

**Decreto nr. 2457 del 05/12/2023**

Proposta nr. 743 del 05/12/2023

**SERVIZIO TECNICO**

OGGETTO: Opera 0055. CUP C29E19000020003. CIG 843393602A. Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico della sede del Liceo Scientifico "G. Marinelli" di via Leonardo Da Vinci 4 a Udine – 1° intervento. Impegno di spesa per l'adeguamento dei prezzi di materiali. Ditta RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

**Visti:**

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della L.R. 9 dicembre 2016, n. 20, in particolare riguardanti l'edilizia scolastica di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della L.R. 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la L.R. 12 agosto 2021, n. 14 (Disposizioni per l'esercizio delle funzioni in materia di viabilità da parte degli Enti di decentramento Regionale) con la quale la Regione Friuli Venezia Giulia, al fine di realizzare un sistema di gestione della viabilità secondo i criteri di efficienza e di efficacia e secondo principi di razionalizzazione e di coerente allocazione delle funzioni in materia, ha disciplinato il riordino delle predette funzioni e l'esercizio delle correlate attività a seguito dell'istituzione degli EDR;
- la deliberazione della Giunta regionale del 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto "L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine";
- la deliberazione della Giunta regionale del 25 luglio 2023, n. 1145 con la quale è stato conferito in capo alla dirigente del ruolo unico regionale, dott.ssa Ida Valent, l'incarico di Direttore generale dell'Ente di Decentramento regionale (EDR) di Udine a decorrere dal 02 agosto 2023 e fino al 01 agosto 2026;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;

**Richiamati:**

- la L.R. 8 agosto 2007 n. 21 "Norme in materia di Programmazione finanziaria e di contabilità regionale";
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e

degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

- la L.R. 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: “Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa”;

**Visti** i decreti del Commissario Straordinario dell'EDR:

- n. 8 del 06/02/2023, avente ad oggetto: “Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati – Adozione”, modificato con decreto n. 11 del 10/02/2023 ed approvato con DGR n. 399 del 03/03/2023;
- n. 9 del 06/02/2023, avente ad oggetto: “Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione”;

**Viste** le Deliberazioni n. 841 dd. 12/06/2020 e n. 1400 dd. 17/09/2021 della Giunta regionale ad oggetto: “Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche”;

**Vista** la D.G.R. n. 1213 del 31/07/2023 con la quale è stato conferito all'arch. Diana Calligaro l'incarico di Direttore del Servizio Tecnico dell'Ente di Decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 2 agosto 2023 e fino al 1° agosto 2026;

**Premesso** che:

- l'ex Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale, ora EDR di Udine, è stata ammessa a beneficiare, con Decreto del MIUR del 8 agosto 2017 n. 607, di un contributo pari a € 1.700.000,00 sulla linea di finanziamento MIUR COMMA 140 per l'adeguamento strutturale ed antisismico del Liceo Scientifico Marinelli di Udine e, con Decreto della Regione FVG del 6 novembre 2018, n. 5338, è risultata assegnataria di un contributo POR FESR, pari a € 937.947,47 (poi rimodulato in € 669.962,50 a seguito rinuncia al conto termico) per il suo efficientamento energetico al quale è stato affiancato un ulteriore contributo regionale vincolato pari a € 2.050.000,00 (giusta Delibera dell'Ufficio di Presidenza dell'UTI Friuli Centrale del 10/10/2019 n. 56 ratificata con Delibera dell'Assemblea dei Sindaci del 07/11/2019 n. 23), portando così l'ammontare dei finanziamenti per il 1° intervento dei Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico a complessivi € 4.419.962,50;
- con decreto n. 11/2019 del 18/09/2019 il Presidente dell'ex UTI Friuli Centrale ha nominato responsabile unico del procedimento il geom. Alessandro Pischiutti per i lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico e l'efficientamento energetico - 1° intervento del L.S. "Marinelli" di Udine - Opera 0055;
- con Decreto Commissariale dell'ex UTI Friuli Centrale n. 4 del 08/04/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera in argomento di cui € 3.260.890,07 per lavori e € 1.159.072,43 per somme a disposizione;
- con Decreto del Direttore del Servizio Tecnico dell'EDR di Udine n. 199 del 30/10/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori svolta mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. previa consultazione 18 operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020, come convertito dalla legge n.120/2020;
- con decreto n. 71 del 03/02/2021 è stata impegnata la spesa a seguito aggiudicazione dei lavori per l'importo di € 2.748.932,81 (oneri sicurezza compresi) + I.V.A 10% € 274.893,28 per un totale di € 3.023.826,09 a favore della ditta RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco, Via Lombardia, 12/6, C.F. e P.I. 01780550305;
- in data 12/04/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto n. 10437 di Rep., Raccolta n. 7238, con la ditta appaltatrice;
- con nota prot. n. 65059 del 04/11/2020 la Direzione centrale infrastrutture e territorio ha comunicato che con decreto n. 3894/TERINF del 28/10/2020 è stato concesso il contributo sul fondo POR FESR 2014-2020 per un importo di € 701.390,27 cifra maggiore rispetto ad € 669.962,50 originariamente

concessi;

- con decreto n. 443 del 15/06/2021, a seguito della sopra citata nota riguardante il contributo fondo POR FESR 2014-2020 è stata tra l'altro aumentata la prenotazione di spesa n. 59/2020 registrata al cap. 7630/1 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica", annualità 2022 dell'ex Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, dell'importo di € 31.427,77, modificato il quadro economico che riassume i vari finanziamenti per un totale di € 4.451.390,27 di cui € 2.748.932,81 per lavori a base d'asta e € 1.702.457,46 per somme a disposizione;
- con decreto n. 443 del 15/06/2021 è stato affidato il servizio di direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, misure e contabilità (CIG 8658414D41) all'operatore economico SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI s.r.l. di Udine, Via Tricesimo 103/A, C.F. 00192600328 e P.IVA 00526890306 (capogruppo mandatario) in raggruppamento temporaneo con la ditta DBA PRO. S.P.A. di Santo Stefano di Cadore (BL), Piazza Roma, 19, C.F. 01673560304 e P.I. 00812680254 (mandante), per l'importo di € 114.349,40 + Cassa 4% 4.573,98 e quindi imponibile € 118.923,38 + I.V.A. 22% 26.163,14 pari a complessivi € 145.086,52;
- con decreto n. 1976 del 13/12/2022 è stata accertata l'entrata di € 200.000,00, finanziati da DGR 1786/2022 e € 300.000,00 finanziati da DGR 586/22 – decreto regionale n. 2839/GRFVG del 24/05/22 ed integrata la prenotazione di spesa n. 59/2020 registrata al cap. 7630/1 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica", del Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 annualità 2022 con l'importo complessivo di € 500.000,00 e modificato il quadro economico dell'opera che ora ammonta a complessivi € 5.451.390,27;

**Dato atto** che l'importo complessivo dell'opera 0055 pari a € 5.451.390,27 trova copertura al capitolo 7630/1 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica" del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - prenotazione di spesa n. 59/2020 ed è finanziato:

- EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - REGIONE POR FESR (DECRETO REGIONE N. 3894/TERINF del 28/10/2020) per € 701.390,27;
- ADEGUAMENTO SISMICO FINANZIAMENTO MIUR COMMA 140 (DECRETO MIUR N. 607 del 08/082017) per € 1.700.000,00;
- INTESA SVILUPPO 2018-2020 per € 2.050.000;
- FONDI REGIONALI di cui al D.R. n. 2839/GRFVG del 24/05/2022 per € 800.000,00;
- COMPENSAZIONE PREZZI di cui al D.G.R. 1786/2022 per € 200.000,00;

**Dato atto** che in data 12/10/2022 sono stati consegnati i lavori in argomento, che tali lavori sono tutt'ora in corso ed oggetto di contabilizzazione da parte del direttore dei lavori;

**Dato atto** che con decreto n. 2238 del 14.01.2023 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante, accollati maggiori lavori all'impresa, adeguati i compensi ai professionisti incaricati della redazione della perizia di variante, della direzione lavori, del collaudo tecnico amministrativo, del collaudo statico ed è stato modificato il quadro economico come di seguito:

FINANZIAMENTI	
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - REGIONE POR FESR (DECRETO REGIONE N. 3894/TERINF del 28/10/2020)	701.390,27 €
ADEGUAMENTO SISMICO FINANZIAMENTO MIUR COMMA 140 (DECRETO MIUR N. 607 del 08/082017)	1.700.000,00 €
FINANZIAMENTO INTESA SVILUPPO 2018-2020	2.050.000,00 €
FONDI DECRETO REGIONE 2839GRFVG DEL 24/05/22	500.000,00 €
ASSESTAMENTINO	200.000,00 €
ULTERIORE FINANZIAMENTO	300.000,00 €
TOTALE FINANZIAMENTO	5.451.390,27 €

A)	LAVORI	
	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	3.179.858,73 €
	RIBASSO OFFERTO IN SEDE DI GARA 16,1%	511.957,26 €
A1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	2.667.901,47 €
	IMPORTO LAVORI PERIZIA VARIANTE AL LORDO DEL RIBASSO	709.791,07 €
	RIBASSO OFFERTO IN SEDE DI GARA 16,1%	114.276,36 €
A2	IMPORTO LAVORI PERIZIA VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	595.514,71 €
A3	ONERI DI SICUREZZA ORIGINARI E DI PERIZIA NON COMPRESI NEI PREZZI	81.031,34 €
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO COMPRESA PERIZIA VARIANTE A1+A2+A3</b>	<b>3.344.447,52 €</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 10% SU LAVORI	334.444,75 €
B2	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE + CSP (COMPRESA CASSA 4% E IVA 22%)	163.764,28 €
B3	SPESE TECNICHE PER VERIFICA PROGETTO (COMPRESA CASSA 4% E IVA 22%)	38.064,00 €
B4	SPESE TECNICHE PER COLLAUDO STATICO COMPRENSIVE DI PERIZIA DI VARIANTE (COMPRESA CASSA 4% E IVA 22%)	30.596,50 €
B5	SPESE TECNICHE PER REDAZIONE RELAZIONE GEOLOGICA (COMPRESA CASSA 2%)	816,00 €
B6	SPESE TECNICHE PER INTEGRAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA (COMPRESA IVA 22%)	7.399,64 €
B7	SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI + CSE + MISURE E CONTABILITA' (COMPRESA CASSA 4% E IVA 22%)	145.086,52 €
B8	SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE PER REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE	70.181,78 €
B9	SPESE TECNICHE AGGIUNTIVE PER AGGIORNAMENTO DIREZIONE LAVORI + CSE + MISURE E CONTABILITA' PER PERIZIA DI VARIANTE (COMPRESA CASSA 4% E IVA 22%)	27.121,16 €
B10	SPESE TECNICHE PER COLLAUDO TECNICO/AMM.VO + REVISIONE TECNICO CONTABILE + COLLAUDATORE IMPIANTI COMPRENSIVE DI PERIZIA DI VARIANTE (COMPRESA CASSA 4% E IVA 22%)	35.692,54 €
B11	SPESE TECNICHE PER CERTIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA (COMPRESA CASSA 4% E IVA 22%)	11.343,27 €
B12	INCENTIVI E SPESE TECNICHE INTERNE	68.030,90 €
B13	SPESE PER CONSULENZA, SUPPORTO, ANALISI	10.000,00 €
B14	ACCORDI BONARI	30.000,00 €
B15	CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA	1.660,00 €
B16	IMPREVISTI	42.025,85 €
B17	COMPENSAZIONE PREZZI AL 2023	663.384,37 €
B18	IVA SU COMPENSAZIONE PREZZI AL 2023	66.338,44 €
B19	ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA LAVORI NON PIU' UTILIZZABILI (MIUR-POR FESR)	303.821,04 €
B20	ECONOMIE DI GARA DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA DL+CSE NON PIU' UTILIZZABILI (MIUR-POR FESR)	57.171,71 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.106.942,75 €</b>

**Visto** l'art. 26 comma 6 bis del decreto legge 17/05/2022 n. 50 relativo agli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori;

**Preso atto** che per i lavori in argomento l'applicazione dei prezziari aggiornati implica dei maggiori importi che saranno riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, a seguito emissione di SAL straordinari da parte del direttore dei lavori (compensazione prezzi);

**Visto** il quadro economico che prevede alla voce B17 l'importo di € 663.384,37 per la compensazione prezzi e alla voce B18 l'importo di € 66.338,44 per IVA sulla compensazione prezzi;

**Visto** il documento unico di regolarità contributiva prot. INPS\_37946278 avente scadenza il 06/02/2024;

**Ritenuto** pertanto di provvedere all'impegno di spesa di € € 663.384,37 per la compensazione prezzi e di € 66.338,44 per IVA sulla compensazione prezzi per complessivi € 729.722,81 a favore della ditta appaltatrice sopra richiamata;

**Precisato** che la spesa farà carico al cap. 7630/1 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica" del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - prenotazione di spesa n. 59/2020 come di seguito:

- € 127.309,53 sul finanziamento POR FESR per EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - REGIONE POR FESR (DECRETO REGIONE N. 3894/TERINF del 28/10/2020);
- € 167.946,47 sul finanziamento ADEGUAMENTO SISMICO FINANZIAMENTO MIUR COMMA 140 (DECRETO MIUR N. 607 del 08/082017);
- € 202.523,69 sul finanziamento INTESA SVILUPPO 2018-2020;
- € 231.943,12 sul finanziamento FONDI REGIONALI di cui al decreto regionale n. 2839/GRFVG del 24/05/2022;

## DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di impegnare a favore della Ditta RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco, Via Lombardia, 12/6, C.F. e P.I. 01780550305 appaltatrice del 1° intervento dei Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico della sede del Liceo Scientifico "G. Marinelli" di via Leonardo Da Vinci 4 a Udine - Opera 0055, CUP C29E19000020003, CIG 843393602A, l'importo di € 729.722,81 (IVA compresa) per la compensazione prezzi dei materiali, sul cap. 7630/1 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica" del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - prenotazione di spesa n. 59/2020 a valere sui seguenti finanziamenti:
  - € 127.309,53 sul finanziamento POR FESR per EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - REGIONE POR FESR (DECRETO REGIONE N. 3894/TERINF del 28/10/2020);
  - € 167.946,47 sul finanziamento ADEGUAMENTO SISMICO FINANZIAMENTO MIUR COMMA 140 (DECRETO MIUR N. 607 del 08/082017);
  - € 202.523,69 sul finanziamento INTESA SVILUPPO 2018-2020;
  - € 231.943,12 sul finanziamento FONDI REGIONALI di cui al decreto regionale n. 2839/GRFVG del 24/05/2022;con imputazione alle voci b17 e b18 del quadro economico riportato in premessa;
2. di stabilire che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'ente dei dati di cui agli artt. 23 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO  
F.toDiana Calligaro

N.RO DECRETO	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>2457</b>	<b>05/12/2023</b>	<b>SERVIZIO TECNICO</b>	<b>06/12/2023</b>

**OGGETTO: Opera 0055. CUP C29E19000020003. CIG 843393602A. Lavori di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico della sede del Liceo Scientifico "G. Marinelli" di via Leonardo Da Vinci 4 a Udine – 1° intervento. Impegno di spesa per l'adeguamento dei prezzi di materiali. Ditta RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco.**

Ai sensi dei controlli di cui all'art. 15 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015 si appone il visto di regolarità contabile e si autorizza la registrazione dell'atto d'impegno nelle scritture contabili come di seguito riportato.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AFFARI  
GENERALI  
F.toDorino Favot

Impegna la spesa complessiva di euro 729.722,81 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2023	2023	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	27.153,21	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. 01780550305/ p.i. IT 01780550305	1233
2023	2023	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	2.053,92	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. 01780550305/ p.i. IT 01780550305	1234
2023	2023	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	22.362,22	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. 01780550305/ p.i. IT 01780550305	1235
2023	2023	843393602A	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI -	2	2	3	6	9	75.740,18	RESTAURI & COSTRUZIONI SRL cod.fisc. 01780550305/ p.i. IT 01780550305	1236





2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	2.053,92	31/12/2023		FONDI POR FERS	1234	464
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	22.362,22	31/12/2023		FONDI POR FERS	1235	464
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	75.740,18	31/12/2023		FONDI POR FERS	1236	464
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	77.086,95	31/12/2023		FONDI MIUR	1237	465
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	10.602,73	31/12/2023		FONDI MIUR - RUNCIO E ASSOCIATI	1240	465
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	38.722,86	31/12/2023		FONDI MIUR	1238	465
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	41.533,93	31/12/2023		FONDI MIUR	1239	465
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	202.523,69	31/12/2023		FONDI INTESA E SVILUPPO 2018-2020	1241	466
2023	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	231.943,12	31/12/2023		decreto regionale n. 2839/GRFVG del 24/05/2022	1242	467

Riferimento pratica finanziaria: 2023/1770

É copia conforme all'originale firmato digitalmente.

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SAMANTHA DONATI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 07/12/2023 11:04:22