

**E.D.R.**  
**Ente di Decentramento Regionale**  
**di Udine**

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

**Altro Decreto nr. 210 Del 26/03/2021**

**SERVIZIO TECNICO**

OGGETTO: OPERA 0068 . CUP C29E20000400005. I.P.S.I.A. "G. CECONI" di Udine. DECRETO A CONTRARRE.  
Lavori di rifacimento linee esterne antincendio, rete fognaria e pavimentazione stradale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visti:**

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Suppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. *Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine*“;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 841 del 12 giugno 2020 ad oggetto: *“Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche”*;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;
- il decreto del Commissario straordinario dell'EDR di Udine n. 48 del 21/01/2021 ad oggetto: *“Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documento collegati – Adozione”* approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 155 adottata nella seduta del 5 febbraio 2021;
- il decreto del Commissario straordinario dell'EDR di Udine n. 49 del 21/01/2021 ad oggetto: *“Bilancio*  
Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 210 del 26/03/2021

**Premesso** che:

- presso l'I.P.S.I.A. “G. Ceconi” di Udine si rende necessario intervenire per adeguare la pavimentazione ed i sottoservizi presenti nell'area estena compresa tra le aule scolastiche di Via Manzoni e le officine in quanto si sono verificate perdite nell'impianto di alimentazione dell'anello antincendio, inoltre l'impianto di sgrondo acque meteoriche necessita essere migliorato e la pavimentazione del piazzale in asfalto risulta caratterizzata da scarsa complanarità con buche ed avvallamenti dovuti ai numerosi interventi manutentivi effettuati nel corso degli anni, sono inoltre necessari lavori di adeguamento dei marciapiedi e degli ingressi prospicienti le officine;
- con determinazione dell'UTI Friuli Centrale n. 39 del 29/04/2020, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l'intervento di manutenzione straordinaria in argomento, l'arch. Elena Morassutti;
- con determinazione dell'UTI Friuli Centrale n. 111 del 25/05/2020 è stato affidato il servizio di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori in argomento, all'arch. CARLO MINGOTTI dello Studio Mingotti Architetti Associati Gianpiero e Carlo di Udine, Via F. Filzi, 8, C.F. e P.I. 02276830300, per l'importo presunto di € 18.000,00 + Cassa 4% € 720,00 + I.V.A. al 22% pari a € 4.118,40 e quindi totali € 22.838,40 (ex impegno UTI n. 561 a carico del cap. 7630/1 Bilancio di previsione UTI 2020-2022 - anno 2020 ripreso in EDR con OG n. 81 ed impegno n. 130);
- con Decreto commissariale n. 36 del 29/06/2020 dell'UTI Friuli Centrale è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, per un ammontare complessivo di € 200.000,00 di cui € 110.000,00 per lavori e € 90.000,00 per somme a disposizione, al fine di inserire l'opera 0068 nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici;
- con Decreto n. 269 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'ammontare di € 200.000,00 relativo ai lavori di rifacimento linee esterne antincendio, rete fognaria e pavimentazione stradale presso l'I.P.S.I.A. „G. Ceconi” di Udine – Opera 0068, CUP C29E20000400005, di cui € 110.000,00 per lavori e € 90.000,00 per somme a disposizione;
- con Decreto n. 315 del 03/12/2020 è stato tra l'altro aggiornato il quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

**A SOMME A BASE D'ASTA**

1 lavori a base d'asta	106.000,00 €
2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>110.000,00 €</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 22% sui Lavori	24.200,00 €
2 Spese tecniche -progettazione e CSP, DL, sicurezza misura e contabilità, CRE e CSE	48.000,00 €
3 Spese per incentivo ex art. 11 L.R. 14/2002	2.200,00 €
4 Contributo Autorità di vigilanza (attualmente sospeso)	
5 Oneri per pareri enti vari e pratiche amministrative	500,00 €
6 Segnaletica stradale e transenne	3.000,00 €
7 Piccole opere di completamento richieste dall'Istituto	3.574,00 €
8 Imprevisti ed arrotondamenti	2.670,00 €
9 Realizzazione di sistema controllo accessi ingresso principale	5.856,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>90.000,00 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>200.000,00 €</b>

**Richiamato** il decreto del Commissario Straordinario n. 433 del 30/12/2021 con il quale è stato tra l'altro modificato il cronoprogramma di spesa dell'opera ed è stata spostata all'annualità 2021 parte della spesa non ancora esigibile entro il 31/12/2020 pari a € 171.305,60;

**Preso atto** che ora l'opera è finanziata al cap. 7630/1 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 anno 2021 – **Prenotazione OG di spesa n. 122/2020**;

**Richiamato** il decreto del 25.02.2021 n. 129 con cui è stato nominato il geom. Paolo Bombardo quale Responsabile Unico del Procedimento in subentro all'arch. Elena Morassutti che ha preso servizio presso l'Ardis;

**Visto** il rapporto per la scelta del sistema di contrattazione, prot. interno 289 del 25/03/2021 del Responsabile del Procedimento, geom. Paolo Bombardo;

**Considerato** che ora si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori;

**Visto** l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ai sensi del quale le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

**Vista** la Legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

**Considerato** che la scelta del contraente dovrà essere fatta avvalendosi di procedure che si ispirino ai principi di snellezza ed efficacia dell'azione amministrativa;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento di che trattasi, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. previa valutazione, ove esistenti, di tre preventivi, e ciò in quanto tale procedura, considerate le caratteristiche dei lavori, risponde ai parametri di efficacia, efficienza, economicità, snellezza dell'azione amministrativa, nel rispetto comunque dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza che presidono le procedure di affidamento di prestazioni a terzi, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016;

**Vista** l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. della Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia relativa ai lavori in oggetto, protocollo del 13.07.2020 n. 48, avente come prescrizione:

- *in caso di lavori pubblici, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., da documentarsi con le modalità specificate agli artt. 84, 86 e All. XVII del medesimo D.Lgs., facendo riferimento, per quanto riguarda le capacità tecniche, alle categorie OG2/OS2A;*
- *l'operatore economico dovrà altresì possedere i requisiti di cui al D.M. 22 agosto 2017 n. 154, di attuazione dell'art. 146, comma 4, del Codice dei contratti sopra menzionato, recante il "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;*

**Visto** il parere del MIT del 18.01.2021 n. 820 da cui si evince che per la partecipazione alle gare sotto soglia, gli O.E. debbano essere individuati o tramite manifestazione di interesse oppure estrapolati da elenchi precostituiti, e che il MEPA adempie perfettamente a tale disposto;

**Verificato** che il numero degli iscritti all'albo degli operatori economici sul Portale del Mercato per la Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip, consente di selezionare gli stessi attraverso il suddetto albo nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza;

**Precisato** che:

- gli operatori economici interessati saranno individuati tra quelli in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ed in possesso di iscrizione alla SOA categoria OG 2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela;

- la procedura di gara si svolgerà attraverso la piattaforma Mercato per la Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA) gestito da CONSIP, mediante richiesta di offerta (RdO);

**Dato atto** che:

- con l'affidamento e il conseguente contratto si intendono affidare i lavori di rifacimento linee esterne antincendio, rete fognaria e pavimentazione stradale presso l'I.P.S.I.A. "G. CECONI" di Udine - OPERA 0068 CUP C29E20000400005;
- il contratto avrà per oggetto le prestazioni previste Capitolato Speciale e si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di stipula firmato digitalmente verrà caricato sul MEPA (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);

**Richiamata** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 18 dicembre 2019 n. 1197, confermata in data 23/12/2020 per l'anno 2021 che, ai sensi dell'art. 1 – commi 65 e 67 – della legge 23 dicembre 2005 n. 266, determina i soggetti e l'entità della contribuzione a carico del mercato di competenza delle spese di funzionamento dell'Autorità non coperte dal finanziamento a carico dello Stato;

**Preso atto** che il CIG verrà acquisito prima di consultare le ditte e pertanto l'importo dovuto dalla Stazione Appaltante per la gara di cui trattasi verrà impegnato con successivo provvedimento;

**Preso atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

## DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di indire la gara per i lavori di rifacimento linee esterne antincendio, rete fognaria e pavimentazione stradale presso l'I.P.S.I.A. "G. CECONI" di Udine - OPERA 0068 CUP C29E20000400005, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. previa valutazione, ove esistenti, di tre preventivi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. di individuare gli operatori economici tra quelli in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ed in possesso di iscrizione alla SOA categoria OG 2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela;
3. di dare atto che la procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante richiesta di offerta (RdO) sul Portale del Mercato per la Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip;
4. di perfezionare il contratto al momento in cui il Documento di stipula firmato digitalmente verrà caricato sul MEPA (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);
5. di riservarsi successivo apposito atto per l'impegno del contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC;
6. di dare atto che la spesa trova copertura al cap. 7630/1 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 anno 2021 – **Prenotazione OG di spesa n. 122/2020.**

Il Responsabile

Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 210 del 26/03/2021



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIARA BERTOLINI

CODICE FISCALE: BRTCHR68A61L483C

DATA FIRMA: 26/03/2021 22:49:36

IMPRONTA: 7C707BFA2C20A79ABCEE2BAF0E226CECF7526331CF2B3E8F56C652F843EF0D51  
F7526331CF2B3E8F56C652F843EF0D513FD5D68E4398ACF894DE52A3A2949476  
3FD5D68E4398ACF894DE52A3A29494760D25A8F22D4104434B8365B1C843F0E2  
0D25A8F22D4104434B8365B1C843F0E2F1F3B4D29BAAA398A846D4335A6E1E61