

Altro Decreto nr. 413 del 01/03/2023

Proposta nr. 139 del 01/03/2023

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Opera 0085 - CUP C28B20000390002, CIG 9061690725 "Educandato Statale Uccellis" di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria. Risoluzione del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 108, c.3 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 17 del D.Preg. 0166/2003.

IL DIRETTORE

Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto "L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine";
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;

Vista la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

Viste le Deliberazioni n. 841 dd 12/06/2020 e n. 1400 dd 17/09/2021 della Giunta regionale ad oggetto: "Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche";

Vista la Delibera della Giunta Regionale (D.G.R.) n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio Tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

Premesso:

- che nella notte tra i giorni 8 e 9 dicembre 2020 la cinta muraria dell'Educandato Statale Collegio Uccellis di Udine è stata interessata dal crollo improvviso di una porzione della lunghezza di circa 25 metri in conseguenza degli eccezionali eventi metereologici che hanno interessato il territorio regionale dal 4 al 12 dicembre 2020 ed immediatamente sono stati eseguiti i lavori di delimitazione e messa in sicurezza del tratto in corrispondenza del cedimento e delle parti limitrofe potenzialmente interessate da crolli ulteriori;
- che con decreto n. 27 del 19/01/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria in oggetto, redatto dall'arch. Elena Morassutti dipendente dell'EDR di Udine;
- che l'"Opera 0085 - CUP C28B20000390002. Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria. Art. 3 c. 1 lett. c del DPR 380/2001" è finanziata al Capitolo 7630/16 "manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica - Educandato Statale Uccellis di Udine - cinta muraria" prenotazione n. 46/2021, per Euro 460.000,00 con fondi regionali stanziati con L.R. 30/12/2020, n. 26, art. 10 comma 22, lett. b, punto 4 e per Euro 260.000,00 con fondi di bilancio;
- che con decreto n. 70 del 03/02/2021 è stato affidato allo Studio di Architettura Marpillero & Associati con sede in Udine, via Cortazzis n. 4, il servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'opera in argomento;
- che con decreto n. 287 di data 21/04/2021 l'arch. Simonetta Polano è stata nominata Responsabile Unico del procedimento dell'opera in oggetto";
- che con decreto n. 640 di data 17/08/2021 è stato affidato all'ing. Lorenzo Mantoani con sede in Codroipo (UD), Piazza Garibaldi n. 50/2, il servizio di collaudo statico dell'opera;
- con decreto n. 1275 del 17/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera in argomento come redatto dal nominato Studio di architettura incaricato, comprensivo del Piano di sicurezza e coordinamento redatto da tecnico dipendente dell'EDR di Udine;
- con decreto n. 42 del 14/01/2022 sono stati individuati la procedura ed i criteri di aggiudicazione, nonché gli elementi essenziali del contratto di affidamento dei lavori denominati "Opera 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria. Art. 3, c.1, lett. c) del DPR 380/2001";
- con decreto n. 78 di data 24/01/2022 è stato affidato l'incarico di coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera all'ing. Daniele Lupieri di Udine;
- con decreto n. 187 di data 25/02/2022 è stato affidato l'incarico di direzione lavori, contabilità e collaudo (CRE) all'arch. Roberto Saccavini dello Studio di Architettura Marpillero & Associati di Udine;
- che con decreto n. 235 di data 11/03/2022, in esito a procedura di negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della Legge 120/2020, svolta tramite la piattaforma telematica di negoziazione eAppaltiFVG, i lavori sono stati aggiudicati alla Società Italiana Costruzioni Edili e Affini srl con sede in Attimis (UD), via Faedis 54/56, CF e P.IVA 01554080307, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e mediante offerta a prezzi unitari, a fronte del ribasso del 9,11% dell'importo a base di gara;
- che è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. EDRUD-CON-2022-0000004 di data 28/04/2022 dell'importo complessivo di Euro 416.266,08-, costi della sicurezza pari a Euro 59.750,58 inclusi, con l'aggiudicatario SICEA - Società Italiana Costruzioni Edili e Affini srl di Attimis (UD);

Visti:

- l'autorizzazione alla consegna dei lavori prot. n. 6693 di data 12/05/2022 disposta dal RUP ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DM 49/2018 ed il Verbale di consegna dei lavori di data 18/05/2022 sottoscritto tra le parti;

- il Verbale di sospensione parziale dei lavori di data 10/11/2022, limitatamente ai lavori del settore in corso d'opera in conseguenza del rinvenimento e danneggiamento di resti di mura antiche, ed il Verbale di ripresa dei lavori di data 21/11/2022 che ha determinato ai sensi dell'art. 10, comma 3 del DM 49/2018 il differimento di 5 giorni del termine contrattuale;
- l'Ordine di servizio n. 16 di data 12/01/2023 dal quale si evince che i lavori non sono stati ultimati entro il termine contrattuale del 28/12/2022;
- il Verbale di verifica provvisoria delle opere compiute n. 4 di data 27/01/2023, redatto dal Direttore dei lavori, dal quale risulta che i lavori non possono essere ritenuti conclusi nei termini contrattuali;

Vista e richiamata la Relazione del direttore dei lavori redatta ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 17 del DPR n. 0166/2003, pervenuta al prot. n. 2140 di data 07/02/2023;

Vista la contestazione degli addebiti formulata dal Direttore dei lavori all'appaltatore tramite PEC con termine di 15 giorni per la presentazione di controdeduzioni al responsabile del procedimento, pervenuta per conoscenza al prot. n. 2181 di data 08/02/2023;

Considerato che è scaduto il termine del 23/02/2023 come sopra assegnato dal Direttore dei lavori, senza che l'appaltatore abbia risposto;

Vista la proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 17 del D.P.Reg. 0166/2003 e dell'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto pervenuta in data 01/03/2023 dal Responsabile unico del procedimento;

Vista la documentazione in atti dalla quale risultano gravi inadempimenti da parte dell'appaltatore e in particolare:

- le prescrizioni di tutela disposte dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio di Udine nella trasmissione delle prescrizioni di tutela con nota prot. 20517 di data 08/11/2022, in atti con prot.n. EDRUD-GEN-2022-18530-A ove è rilevato che "in data 03/11 due strutture murarie antiche venivano danneggiate nel corso di uno scavo meccanico in assenza della professionista archeologa .. incaricata della sorveglianza archeologica" con conseguente sospensione dei lavori e, con rinvio all'articolo 733 del codice Penale e all'articolo 169 del D.Lgs 42/2004, avviato il conseguente procedimento;
- la nota della ditta SICEA srl datata 28/11/2022, in atti con prot.n.EDRUD-GEN-2022-19841 ove l'appaltatore afferma che "giorno 3.11 ha avuto inizio l'intervento di scavo che avrebbe poi provocato il cd. Danneggiamento" e risulta che l'appaltatore ha eseguito l'intervento di scavo senza la presenza dell'archeologa incaricata della sorveglianza archeologica, come indicato dall'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto posto a base di gara;
- l'Ordine di servizio n.16 del Direttore dei lavori di data 12/01/2023 "all'impresa di riprendere e concludere entro e non oltre 15 giorni .., ossia entro il 27.01.2023, le opere di ristilatura e consolidamento mancati previste contrattualmente" cui ha fatto seguito la nota dell'appaltatore di data 13/01/2023 in atti con prot.n.EDRUD-GEC-2023-567-A, dalla quale risulta la volontà dell'appaltatore, con riferimento all'ordine di servizio, di non eseguire le lavorazioni di stilatura della fascia di cm. 20 a filo terreno né la "ristilatura" della muratura facciavista e suggerisce "di stralciare dall'appalto tali lavazioni e di affidarle ad altra impresa";
- la nota del Collaudatore statico in corso d'opera in data 12/01/2023, in atti con prot.n.EDRUD-GEN-2023-480-A, che, con riferimento alla relazione di calcolo esaminata dall'Organismo tecnico regionale con relativo parere favorevole e autorizzazione all'esecuzione dei lavori rilasciata in data 19/10/2021, prot. n. 67464, comunica "che non si può procedere alla stesura della relazione a strutture ultimate ed al collaudo statico dell'opera" per "la mancanza in ampie zone delle ristilature previste negli elaborati strutturali posti a base dell'appalto";

Ritenuta per tutto quanto sopra esposto condivisibile la proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento in quanto ricorrono i presupposti e le condizioni previste dall'art. 108 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e dall'art. 17 del D.Preg. 0166/2003, nonché dall'art. 8 del Capitolato speciale

d'appalto;

Visti:

- **[--_inizio--]**il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice contratti pubblici);
- la Legge regionale 31 maggio 2002, n. 14 (Disciplina organica dei lavori pubblici);
- D.P.Reg. 5 giugno 2003 n. 166 (Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici);
- D.P.Reg. 5 giugno 2003 n. 165 (Regolamento di attuazione della legge regionale n. 14/2002 in materia di lavori pubblici);
- il Capitolato speciale d'appalto dei lavori in oggetto;

DECRETA

1. di considerare tutto quanto sopra esposto parte integrante del presente provvedimento;
2. di risolvere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'art. 17 del D.Preg. 0166/2003, nonché dall'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto Rep. EDRUD-CON-2022-0000004 di data 28/04/2022 relativo all'appalto dei lavori denominati "Opera 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria. Art. 3, c.1, lett. c) del DPR 380/2001" per grave inadempimento contrattuale della ditta aggiudicataria SICEA - Società Italiana Costruzioni Edili e Affini srl, con sede in Attimis (UD), via Faedis 54/56, CF e P.IVA 01554080307;
3. di disporre di avviare apposita trattativa per contrarre l'affidamento ad altro operatore economico dei lavori non realizzati dall'appaltatore SICEA srl ed acquisire al termine degli stessi il certificato di collaudo statico dell'opera, ponendo a carico dell'appaltatore medesimo i relativi costi in sede di liquidazione finale dei lavori;
4. di riservarsi di procedere all'escussione della garanzia definitiva, costituita dall'appaltatore ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, in sede di liquidazione del conto finale dei lavori ed in esito alla quantificazione degli ulteriori danni conseguenti e riconnessi agli inadempimenti dell'appaltatore medesimo;
5. di dare mandato al Responsabile unico del procedimento di notificare all'appaltatore il presente decreto di risoluzione del contratto;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento provvederà a comunicare all'ANAC l'avvenuta risoluzione del contratto d'appalto per grave inadempimento;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'EDR di Udine nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO
F.toDott. Chiara Bertolini

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANTONELLA DELL'ANGELA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 01/03/2023 16:47:52