

Altro Decreto nr. 1205 del 09/12/2021

Proposta nr. 794 del 09/12/2021

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: OPERA 0091. CUP C63F20000010001. CIG Z7C3218E78. I.S.I.S "R. D'Aronco" Via Battiferro, 7 33013 Gemona del Friuli (UD). Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria. Approvazione Progetto di fattibilità tecnica ed economica e scelta della modalità di affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Suppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine“;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la Legge Regionale 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: "Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa“;

Visto il D.lgs 118/2011 e s.m.i recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42“;

Vista la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

Vista la Deliberazione n. 841 del 12 giugno 2020 della Giunta regionale ad oggetto: "Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche“;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

Visti i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR:

- n. 48 del 21/01/2021 ad oggetto "Bilancio di Previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati – Adozione", approvato con D.G.R n. 155 del 05/02/2021;
- n. 49 del 21/01/2021 ad oggetto "Bilancio Finanziario gestionale 2021 – 2023 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione";

Premesso che:

- con decreto MIUR n.13 del 08.01.2021 l'Ente di Decentramento Regionale di Udine è risultato beneficiario dei seguenti finanziamenti per interventi di manutenzione straordinaria riferiti a edifici destinati a edilizia scolastica superiore ubicati in zona sismica 1 per complessivi €7.405.667,74;

- CUP C62E200000050003 INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISIS MAGRINI-MARCHETTI DI GEMONA DEL FRIULI;
- CUP C63F200000010001 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA STATICA E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'ISIS RAIMONDO D'ARONCO DI GEMONA DEL FRIULI;

- il suddetto finanziamento comprende, tra l'altro, l'opera in oggetto: "Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'IPSIA R. D'Aronco di Gemona del Friuli mediante interventi di manutenzione straordinaria", OPERA 0091. CUP C63F200000010001, ammontante a complessivi €6.995.000,00;

Atteso che l'art. 2 del sopramenzionato Decreto Ministeriale 08.01.2021, n.13, "Individuazione degli interventi e termini di aggiudicazione dei lavori" stabilisce che questi debbono essere aggiudicati entro il 15 giugno 2022 e ultimati entro il 31 marzo 2026;

Preso atto che:

- con Decreto n. 501 del 02/07/2021 l'Arch. Adriano Malisan, dipendente del servizio tecnico dell'EDR di Udine, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ed è stato nominato il gruppo di supporto al RUP per l'Opera 0091. CUP C63F200000010001;
- con Decreto n. 517 del 07/07/2021 è stato disposto di affidare il servizio di Progettazione della Fattibilità Tecnica ed Economica in relazione ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria presso l'I.S.I.S "R. D'Aronco" Via Battiferro, 7 33013 Gemona del Friuli (UD) - OPERA 0091. CUP C63F200000010001. CIG Z7C3218E78, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 31 – comma 8 – e dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, al Professionista Ing. GIOVANNI NIGRIS NIGRIS Via Adriatica, 244 33030 Campoformido (UD) C.F NGRGNN72H24C758H e P.IVA 02027030309, per l'importo complessivo di € 47.582,82;
- il contratto è stato stipulato con sottoscrizione del documento di stipula relativo alla Trattativa MEPA n. 1737206;

Visto il rapporto del Responsabile del Procedimento, Arch. Adriano Malisan, del 30/11/2021;

Visto il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'Ing. Giovanni Nigris, composto dai seguenti elaborati: R01 - Relazione generale; R02 – Relazione di adeguamento statico e sismico e relativi elaborati grafici; R03 – Relazione di efficientamento energetico e relativi elaborati grafici; R04 – Computo metrico estimativo, Quadro economico e Cronoprogramma;

Visto il Quadro Economico dell'opera in oggetto, di importo complessivo pari a €6.995.000,00 (di cui € 4.452.393,41 per Lavori ed € 2.542.606,59 per Somme a disposizione dell'amministrazione.), come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO ISIS D'ARONCO GEMONA - 1° LOTTO

A)		IMPORTO LAVORI	
A.1	ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO		
-	Copertura	€	62.701,35
-	Tamponamenti e tramezzi	€	475.659,93
-	Rinforzo nucleo ascensore e scale interne	€	410.000,00
-	Rinforzo scale esterne	€	72.813,60
-	Isolamento alla base	€	1.062.738,13
-	Pensilina Ingresso	€	35.000,00
-	Tettoie biciclette		80.000,00
-	Ricollocamento impianti		72.000,00
	Totale adeguamento statico e sismico	€	2.270.913,010
A.2	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO		
-	Isolamento superfici esterne	€	756.473,50
-	Serramenti	€	354.974,97
-	Adeguamento impianti	€	704.200,00
	Totale efficientamento energetico		€ 1.815.648,47
A.3	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€	365.831,93
A.1+A.2+A.3	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 4.452.393,41
A.1+A.2	importo soggetto a ribasso	€	4.086.561,48
B)		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Altri lavori / forniture non compresi nell'appalto	€	401.221,80
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.4	Imprevisti (8%)	€	356.191,47
B.5			
	Acquisizioni aree immobili e pertinenti indennizzi	€	
B.6			
	Accantonamento secondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	89.047,87
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	426.985,92
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici lavori pubblici		
B.10	Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	600,00
B.11	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	56.350,13

B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€	20.000,00	
B.13	Oneri previdenziali su spese tecniche e collaudi (B7 + B11) - 4%		19.333,44	
B.14	IVA 22% su imprevidi, spese tecniche verifiche e collaudi (B4+B7+B11+B12+B13)	€	193.349,41	
B.15	IVA 22% sui lavori - A)	€	979.526,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 2.542.606,59
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA				€ 6.995.000,00

Visto altresì l'atto datato 29 novembre 2021 redatto dall'arch. Adriano Malisan in qualità di RUP degli interventi in oggetto ai sensi dell'art. 23, c. 9 del D. Lgs 50/2016, con il quale, considerate le caratteristiche dell'opera, stabilisce, che quanto previsto al successivo art. 26 dello stesso del D. Lgs 50/2016, ossia la verifica preventiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica in questione, non sia da ritenersi necessaria per il presente livello progettuale, tenuto altresì conto che eventuali approfondimenti potranno proficuamente aver luogo nelle successive fasi della progettazione;

Preso atto che l'OPERA 0091. CUP C63F20000010001, trova provvisoriamente copertura finanziaria al Cap. 7630/13 "Manutenzione Straordinaria su beni di Terzi – Edilizia Scolastica. Polo Scolastico di Gemona del Friuli" del Bilancio Finanziario Gestionale 2021/2023 – anno 2022 e 2023;

Precisato che ai sensi dell'articolo 8 comma 1 lettera d) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 come convertito con legge 11 settembre 2020, n.120 le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture possono essere avviate anche in mancanza di una specifica previsione nei documenti di programmazione di cui all'articolo 21 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che i lavori in oggetto sono finalizzati all'adeguamento sismico e all'efficientamento energetico dell'istituto scolastico in oggetto;

Considerato altresì che ora si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di Ingegneria e Architettura in relazione ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria presso I.S.I.S "R. D'Aronco" Via Battiferro, 7 33013 Gemona del Friuli (UD). CUP C63F20000010001;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici), di seguito nominato Codice e richiamati in particolare:

- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione degli appalti;
- l'art. 32 c. 2 ai sensi del quale le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- l'articolo 58 sul ricorso a piattaforme telematiche di negoziazione;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120 di seguito nominato Decreto e in particolare:

- l'articolo 1, comma 2, lett. a) circa l'affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'articolo 1, comma 3, ai sensi del quale "Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

Visto il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito nella Legge 29 luglio 2021, n. 108;

Ritenuto pertanto di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'importo di complessivi €6.995.000,00 per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria dell'I.S.I.S "R. D'Aronco" Via Battiferro, 7 33013 Gemona del Friuli (UD). CUP

C63F20000010001 e di disporre la scelta per l'affidamento del successivo livello del Servizi di ingegneria e architettura, comprendenti le prestazioni progettuali di livello definitivo/esecutivo relative, da un lato, all'adeguamento strutturale, che richiede competenze tecniche altamente specialistiche, e, dall'altro, all'efficientamento energetico, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 51, comma 1, lettera a), punto 2.1., del D.L. 31 maggio 2021, n.77 come convertito con legge 29 luglio 2021, n.108, poiché gli importi delle suddette prestazioni da porre a base di offerta pari, rispettivamente, a € 116.564,91 e a € 53.117,07 - determinati ai sensi del DM 17/06/2016 – sono entrambi inferiori alla soglia ivi prevista e in quanto tale procedura contempla l'urgenza di soddisfare la richiesta entro termini celeri e, insieme, risponde ai parametri di efficacia, efficienza, economicità, snellezza dell'azione amministrativa, nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza che presiedono le procedure di affidamento di prestazioni a terzi

Preso atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

D E C R E T A

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

1. di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'importo di complessivi € 6.995.000,00 per i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria dell'I.S.I.S "R. D'Aronco" Via Battiferro, 7 33013 Gemona del Friuli (UD). OPERA 0091. CUP C63F20000010001, redatto dall' Ing. GIOVANNI NIGRIS Via Adriatica, 244 33030 Campoformido (UD) C.F NGRGNN72H24C758H e P.IVA 02027030309 e costituito dai seguenti elaborati: R01 - Relazione generale; R02 – Relazione di adeguamento statico e sismico e relativi elaborati grafici; R03 – Relazione di efficientamento energetico e relativi elaborati grafici; R04 – Computo metrico estimativo, Quadro economico e Cronoprogramma;
2. di dare atto che il Quadro Economico dell'Opera in oggetto è come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ISIS D'ARONCO GEMONA - 1° LOTTO			
A)	IMPORTO LAVORI		
A.1	ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO		
	- Copertura	€ 62.701,35	
	- Tamponamenti e tramezzi	€ 475.659,93	
	- Rinforzo nucleo ascensore e scale interne	€ 410.000,00	
	- Rinforzo scale esterne	€ 72.813,60	
	- Isolamento alla base	€ 1.062.738,13	
	- Pensilina Ingresso	€ 35.000,00	
	- Tettoie biciclette	80.000,00	
	- Ricollocamento impianti	72.000,00	
	Totale adeguamento statico e sismico	€ 2.270.913,010	
A.2	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO		
	- Isolamento superfici esterne	€ 756.473,50	
	- Serramenti	€ 354.974,97	
	- Adeguamento impianti	€ 704.200,00	
	Totale efficientamento energetico		€ 1.815.648,47
A.3	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 365.831,93	
A.1+A.2+A.3	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 4.452.393,41

A.1+A.2	importo soggetto a ribasso	€	4.086.561,48
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Altri lavori / forniture non compresi nell'appalto	€	401.221,80
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.4	Imprevisti (8%)	€	356.191,47
B.5	Acquisizioni aree immobili e pertinenti indennizzi	€	
B.6	Accantonamento secondo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	89.047,87
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	426.985,92
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici lavori pubblici		
B.10	Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	600,00
B.11	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	56.350,13
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€	20.000,00
B.13	Oneri previdenziali su spese tecniche e collaudi (B7 + B11) - 4%		19.333,44
B.14	IVA 22% su imprevisti, spese tecniche verifiche e collaudi (B4+B7+B11+B12+B13)	€	193.349,41
B.15	IVA 22% sui lavori - A)	€	979.526,55
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 2.542.606,59
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 6.995.000,00

- di dare atto che l'OPERA 0091. CUP C63F20000010001, trova provvisoriamente copertura finanziaria al Cap. 7630/13 "Manutenzione Straordinaria su beni di Terzi – Edilizia Scolastica. Polo Scolastico di Gemona del Friuli" del Bilancio Finanziario Gestionale 2021/2023 – anno 2022 e 2023;
- di dare corso alla procedura di scelta del contraente per il successivo Servizi di ingegneria e architettura, comprendenti le prestazioni progettuali di livello definitivo/esecutivo relative, da un lato, all'adeguamento strutturale, che richiede competenze tecniche altamente specialistiche, e, dall'altro, all'efficientamento energetico, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 51, comma 1, lettera a), punto 2.1., del D.L. 31 maggio 2021, n.77 come convertito con legge 29 luglio 2021, n.108, poiché gli importi delle suddette prestazioni da porre a base di offerta pari, rispettivamente, a € 116.564,91 e a € 53.117,07 - determinati ai sensi del DM 17/06/2016 – sono entrambi inferiori alla soglia ivi prevista e in quanto tale procedura contempla l'urgenza di soddisfare la richiesta entro termini celeri e, insieme, Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 1205 del 09/12/2021

risponde ai parametri di efficacia, efficienza, economicità, snellezza dell'azione amministrativa, nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza che presiedono le procedure di affidamento di prestazioni a terzi.

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO
F.toDott. Chiara Bertolini

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SALERI MARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 10/12/2021 12:24:05