



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Ente di decentramento  
regionale di  
**UDINE**

Palazzo Belgrado Piazza Patriarcato, 3  
33100 Udine  
tel. + 39 0432 279 610  
pec: edr.udine@certregione.fvg.it  
c.f. 94150810300 - p.iva 03002520306

## **Altro Decreto nr. 2104 del 28/12/2022**

Proposta nr. 855 del 27/12/2022

### **SERVIZIO TECNICO**

**OGGETTO:** OPERA 0091. CUP C63F20000010001, CIG 94916759FD. I.S.I.S. "R. D'ARONCO" di Gemona del Friuli (UD). AGGIUDICAZIONE LAVORI di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria. Piattaforma e-AppaltiFVG RdO rfq\_41055.

### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

#### **Visti:**

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Suppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. *Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine*“;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la Legge Regionale 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: “Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa”;

**Visto** il D.lgs 118/2011 e s.m.i recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**Vista** la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

**Vista** la Deliberazione n. 841 del 12 giugno 2020 della Giunta regionale ad oggetto: “Articolazione organizzativa

*generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche";*

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale (D.G.R.) n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

**Visti** i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR:

- n. 13 del 14/02/2022, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati – Adozione", approvato con D.G.R. n. 336 del 11/03/2022;

- n. 14 del 14/02/2022, avente ad oggetto: "Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione";

**Premesso** che:

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione (di seguito abbreviato MIUR) 01/10/2020 n. 129 "Riparto delle risorse e modalità di selezione degli interventi di competenza di Province, Città metropolitane ed Enti di decentramento regionale" e, in particolare, l'Allegato A sono stati destinati € 7.405.667,74 all'Ente di Decentramento Regionale di Udine;

- con decreto n. 13 del 08/01/2021 il MIUR ha approvato il finanziamento per l'intervento di manutenzione straordinaria riferito a edifici destinati a edilizia scolastica superiore ubicati in zona sismica 1 per complessivi € 7.405.667,74 a favore dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine, dettagliati nell'allegato A del medesimo decreto tra i quali l'opera 0091 CUP C63F20000010001 intervento di messa in sicurezza statica e miglioramento sismico dell'I.S.I.S. RAIMONDO D'ARONCO DI GEMONA DEL FRIULI di importo pari a € 6.995.000,00;

- con Decreto n. 501 del 02/07/2021, il sottoscritto Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Udine nominava l'arch. Adriano Malisan, dipendente dell'E.D.R. di Udine Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e costituiva, ai sensi dell'Art. n. 5 comma 2 del D.P.Reg n. 59 del 01/04/2019, il relativo gruppo di lavoro;

**Vista** la nota MIUR n. 12925 del 08/03/2022, relativa al sopra richiamato Decreto MIUR n.13 del 08.01.2021, che comunica l'inclusione, quale quota di cofinanziamento nazionale, degli interventi in oggetto nel Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 e stabilisce le tempistiche per l'aggiudicazione dei lavori l'inizio dei lavori e la conclusione degli stessi e rendicontazione entro il 31/03/2026;

**Rilevata** dalla nota prot. 2793 pervenuta in data 09/03/2022 la precisazione che tutti i documenti di riferimento sia amministrativi sia tecnici di cui al citato finanziamento PNRR devono riportare la seguente dicitura "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" e che tutti gli interventi dovranno obbligatoriamente rispettare il regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" ed in particolare l'articolo 17;

**Visti** il Decreto MIUR n. 116 del 18/05/2022 "Decreto di rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160";

**Visto** il DPCM 28 luglio 2022 – "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili", relativo a opere finanziate da PNRR;

**Visto** il Decreto nr. 1665 del 15/11/2022, sottoscritto dal Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Udine Arch. Chiara Bertolini, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo e "a contrarre", relativamente alle modalità da adottarsi per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ossia mediante procedura negoziata, senza bando, di cui Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 2104 del 28/12/2022

all'art. 63 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. previa consultazione, di almeno 10 operatori economici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2. del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi ai sensi dell'art.1, comma 3, del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito n. 308 del 28 novembre 2022, – “Proroga del termine di aggiudicazione” prot. 0102669 del 01-12-2022, relativo al sopra richiamato Decreto MIUR n.13 del 08.01.2021, che stabilisce le seguenti tempistiche: 1) termine unico e improrogabile di aggiudicazione dei lavori la data del 15 settembre 2023 2) termine di avvio dei lavori la data del 30 novembre 2023, fermo restando il termine del 31/03/2026 per conclusione degli interventi e rendicontazione stabilito dalla nota MIUR n. 12925 del 08/03/2022;

**Visto** il Decreto del Servizio Tecnico n. 2078 del 22/12/2022, con il quale a seguito di ulteriori risorse integrative fondi PNRR finanziate da fondi regionali, è stato approvato il quadro economico dell'opera di complessivi € 8.729.500,00 di cui € 5.345.500,00 compresi oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 270.000,00 per lavori e € 3.385.000,00 per somme a disposizione;

**Preso atto** che l'opera è finanziata nel Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 annualità 2022 e 2023 per € 7.694.500,00 al cap. 7630/13 “manutenzione straordinaria su beni di terzi - edilizia scolastica - FONDI PNRR cod. M4 C1 I 3.3 Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU - "ISIS D'ARONCO" miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico (entrata cap. 3900/13)” – prenotazione n. 36/2022 e per € 1.035.000,00 al cap. 7630/25 “manutenzione straordinaria su beni di terzi - edilizia scolastica - "ISIS D'ARONCO" miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico quota integrativa fondi PNRR cod. M4 C1 I 3.3” – prenotazione n. 453/2022;

**Premesso** che:

- la procedura di gara indetta con Decreto nr. 1665 del 15/11/2022 sopraccitato, per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria “I.S.I.S “R. D’Aronco”, Via Battiferro, 7 - 33013 Gemona del Friuli (UD), è stata avviata in data 18/11/2022 a mezzo piattaforma e-AppaltiFVG (RdO rfq\_41055), ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, nella quale sono stati resi disponibili i seguenti documenti: Capitolato Speciale d’Appalto, Elaborati tecnici e relativi allegati;
- sono stati invitati a partecipare, 20 operatori economici individuati ai sensi del paragrafo 5 delle Linee Guida n. 4 ANAC, all'interno dell'elenco di operatori economici costituito nel portale e-Appalti FVG, selezionati in relazione ai lavori in oggetto:

1	ADRIACOS S.R.L.	Latisana
2	ALPICOS SRL	Tolmezzo
3	CELLA COSTRUZIONI	Coseano
4	COOPERATIVA EDILE APPENNINO	Pasian di prato (ud)
5	DI BETTA GIANNINO	Nimis
6	ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Trieste
7	F.Ili Natolino Costruzioni S.r.l.	San Daniele del Friuli
8	FASS S.R.L.	San Michele al Tagliamento
9	FRIULANA COSTRUZIONI SRL	Sedegliano
10	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	Ronchi dei legionari
11	I.CO.P. S.p.A. Società benefit	Basiliano
12	I.CO.S. SRL	Tolmezzo
13	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	Udine

14	IMPRESA MINOZZI SRL	Povoletto
15	IMPRESA TILATTI RINALDO S.R.L.	Udine
16	Monticolo&Foti Edilizia Srl	Sgonico
17	POLETTINI PIETRO SRL	Tolmezzo
18	SFEA SRL	Udine
19	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L.	Gruaro
20	ZAGO S.R.L.	Ceggia

- entro il termine limite di scadenza, previsto per il giorno 12/12/2022 alle ore 12:00, hanno presentato la propria offerta i seguenti n. 9 operatori economici:

1	ADRIACOS S.R.L.
2	CELLA COSTRUZIONI
3	DI BETTA GIANNINO
4	FASS S.R.L.
5	FRIULANA COSTRUZIONI SRL
6	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.
7	RTI costituendo IMPRESA MINOZZI SRL + IDROTERMICA BUTTRIO
8	RTI costituendo VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L. + CASTELLANI IMPIANTI
9	RTI costituendo ZAGO S.R.L. + SPAGNOL SRL

**Visto** il Verbale di ammissione degli operatori economici alla procedura di gara sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Adriano Malisan, depositato agli atti con n. prot. n. 20891 del 15/12/2022;

**Visto** il Verbale a conclusione della gara del 21/12/2022 dal quale si evince che:

- le offerte economiche formulate dagli operatori economici in forma di percentuale di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a €.5.075.500,00, sono riportate nella seguente Tabella:

	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO %
1	ADRIACOS S.R.L.	9,69
2	CELLA COSTRUZIONI	6,04
3	DI BETTA GIANNINO	9,42
4	FASS S.R.L.	4,26
5	FRIULANA COSTRUZIONI SRL	7,82
6	I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	5,32
7	RTI costituendo IMPRESA MINOZZI SRL + IDROTERMICA BUTTRIO	9,736
8	RTI costituendo VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L. + CASTELLANIMPIANTI S.R.L.	7,99
9	RTI costituendo ZAGO S.R.L. + SPAGNOL SRL	7,893

- il numero delle offerte ammesse è pari a n. 9 e quindi superiore a cinque, si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016, come indicato dall'art.1, comma 3, del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020;
- in base alla percentuale di ribasso la soglia di anomalia è pari a 8,505% e pertanto l'operatore economico proposto per l'aggiudicazione è il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) costituendo di VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via dell'Industria, 9 a Gruaro (VE) C.F. e P.I. 03093930273, capogruppo mandataria con quota di partecipazione all'81% e CASTELLANIMPIANTI S.R.L. con sede in Via Lombardia, n. 4, loc. Feletto Umberto, Tavagnacco (UD), C.F. e P.I. 01662840303 mandante con quota di partecipazione al 19% come risulta dalla graduatoria sotto riportata, completa dei ribassi proposti dagli  
Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 2104 del 28/12/2022

operatori:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO %	GRADUATORIA
RTI costituendo IMPRESA MINOZZI SRL + IDROTERMICA BUTTRIO	9,7366	3°off.anomala
ADRIACOS S.R.L.	9,69	2°off.anomala
DI BETTA GIANNINO	9,42	1°off.anomala
<b>SOGLIA DI ANOMALIA</b>	<b>8,505</b>	
RTI costituendo VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L. + CASTELLANI IMPIANTI	7,99	1
RTI costituendo ZAGO S.R.L. + SPAGNOL SRL	7,893	2
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	7,82	3
CELLA COSTRUZIONI	6,04	4
I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	5,32	5
FASS S.R.L.	4,26	6

**Considerato** che ora si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori al fine di adeguare l'edificio sismicamente e garantire l'efficientamento dal punto di vista energetico;

**Visti** il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sul SO n.33/L della GU n.228 del 14 settembre 2020 e il successivo D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021;

**Considerato** che la scelta del contraente è stata fatta avvalendosi di procedure che si ispirano ai principi di snellezza ed efficacia dell'azione amministrativa;

**Viste** le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. presentate dalle ditte del RTI;

**Richiamato** l'art. 32 commi 5, 7 ed 8 del D.Lgs. 50/2016;

**Preso atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

## DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di approvare gli atti di gara relativi ai Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico mediante interventi di manutenzione straordinaria presso l'I.S.I.S. "R. D'Aronco", Via Battiferro, 7 - 33013 Gemona del Friuli (UD) - CUP C63F20000010001 - CIG 94916759FD;
2. di aggiudicare i lavori al costituendo RTI formato dalla ditta VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via dell'Industria, 9 a Gruaro (VE) C.F. e P.I. 03093930273, capogruppo mandataria con quota di partecipazione all'81% e ditta CASTELLANIMPIANTI S.R.L. con sede in Via Lombardia, n. 4, loc. Feletto Umberto, Tavagnacco (UD), C.F. e P.I. 01662840303 mandante con quota di partecipazione al 19%, che ha espresso la migliore offerta con un ribasso pari al 7,99%, corrispondente ad un importo di €4.669.967,55= al netto degli oneri per la sicurezza;
3. di dare corso alle verifiche di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 2 diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. di dare avvio alle comunicazioni di cui all'articolo 76 del D.Lgs 50/2016;

5. di stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016 ad avvenuto decorso del termine dilatorio di trentacinque giorni dalla data dell'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO  
Dott. Chiara Bertolini

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIARA BERTOLINI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 28/12/2022 11:08:00