



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE E  
TERRITORIO

territorio@regione.fvg.it  
territorio@certregione.fvg.it

tel + 39 040 377 4726  
I - 34133 Trieste, via Carducci 6

L.R. 14/2002, art. 44 bis. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 conv. in legge n.120/2020 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un edificio ad uso scolastico presso il centro studi di Udine".

Approvazione dei verbali di gara ed aggiudicazione all'operatore economico composto dal Raggruppamento Temporaneo I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. (P. IVA 00162760318) – mandataria, MORETTI S.p.A. (P. IVA 02578440980) – mandante  
CUP: C22E20000100002 – CIG: 891205084F

## Il Direttore centrale

**Vista** la L.R. n. 21/2019 "esercizio coordinato di funzioni e servizi tra gli enti locali del Friuli Venezia Giulia e istituzione degli Enti di decentramento regionale" e in particolare l'articolo 29, ai sensi del quale, a decorrere dal 01/07/2020, le funzioni di cui all'art. 29 comma 1 delle soppresse Unioni territoriali comunali (UTI) sono trasferite alla Regione unitamente alle connesse risorse umane e finanziarie ed ai relativi rapporti giuridici attivi e passivi;

**Visto** l'articolo 30 della medesima L.R. 21/2019 con il quale si dispone che per l'esercizio delle funzioni sopra trasferite sono istituiti gli Enti di decentramento regionale (EDR), enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile, i cui ambiti territoriali di competenza corrispondono a quelli delle soppresse province operativi a decorrere dal 01/07/2020;

**Vista** la delibera della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 con la quale è stato nominato, ai sensi degli artt. 29 comma 4 e 30 comma 3 della L.R. 21/2019, Commissario straordinario per la liquidazione dell'Unione Friuli Centrale e dell'Unione Noncello e per il subentro ed avvio degli Enti di decentramento regionale di Udine e Pordenone il dott. Augusto Viola a cui sono attribuite le funzioni di cui agli artt. 29 e 30 della legge 21/2019 nonché il ruolo di legale rappresentante degli EDR;

**Vista** la deliberazione 19 giugno 2020, n. 893 e s.m.i. con la quale è stata rideterminata l'articolazione organizzativa generale dell'Amministrazione regionale e l'articolazione e la declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della Presidenza della Regione, delle Direzioni centrali e degli Enti regionali ed in particolare gli artt.118-122 che dichiarano le competenze attribuite a ciascuno degli Enti di decentramento regionale;

**Visto** in particolare l'art. 119 che definisce l'ambito di competenza della EDR di Udine;

**Visto** l'art. 54 comma 3 "Articolazione organizzativa generale dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali" approvato con la delibera sopraccitata che attribuisce alla direzione centrale infrastrutture,

nelle materie di competenza, il necessario supporto tecnico alle strutture regionali che ne facciano richiesta;

**Vista** la delibera di generalità di Giunta Regionale n. 42 del 15 gennaio 2021 con la quale è stato preso atto dell'intenzione da parte dell'EDR di Udine di avvalersi della collaborazione della Direzione centrale infrastrutture e territorio per le procedure d'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 54 comma 3 sopraccitato, per la "Realizzazione di un edificio ad uso scolastico presso il centro Studi di Udine" compreso tra via Aspromonte e via Galileo Galilei (CUP C22E20000100002) dell'importo complessivo pari a € 5.800.000,00;

**Dato atto** che l'Amministrazione regionale ai sensi delle disposizioni transitorie di cui all'art. 216 comma 10 del D.lgs. 50/2016, soddisfa i requisiti di qualificazione delle stazioni appaltanti;

**Visti** l'art. 44 e 44 bis della L.R. 14/2002;

**Precisato** che, anche in ragione di quanto disposto dall'art. 44 bis comma 1 e 4, la funzione affidata alla Direzione centrale competente in materia di lavori pubblici e finalizzata allo svolgimento dei lavori pubblici di interesse locale e regionale, contempla l'attività di individuazione delle procedure di aggiudicazione e dei criteri di aggiudicazione degli appalti e che la stessa comporta una attività di natura specialistica per lo svolgimento della quale è necessario possedere una elevata professionalità;

**Visto** il proprio decreto n. 1168 dell'11/03/2021 con il quale, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, sul portale eAppalti Fvg tramite l'utilizzo di apposita R.D.O. sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria e architettura che comprendono il progetto definitivo ed esecutivo, la direzione lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all'operatore economico composto dal RTP IN.AR.CO. S.r.l. – mandataria, AB&P ENGINEERING S.r.l.– mandante, Arch. ALBERTO CRISTOFOLINI – mandante, Ing. SILVANO IACOMELLA – mandante, Ing. CLAUDIO GENERO – mandante, verso il corrispettivo di euro 356.529,81, oltre agli oneri previdenziali e all'IVA di legge;

**Visto** il decreto n. 711 d.d. 01/09/2021 dell'EDR di Udine con cui è stato approvato il Progetto esecutivo debitamente validato dal Rup il cui quadro economico ammonta ad € 6.300.000,00 di cui € 4.824.500,00 per lavori e € 1.475.500,00 per somme a disposizione;

**Dato atto** che i lavori di "Realizzazione di un edificio ad uso scolastico presso il centro studi di Udine" sono stati già espressamente previsti all'interno del programma triennale delle Opere pubbliche dell'EDR di Udine debitamente aggiornato con decreto n.386 del 24/08/2021 del Servizio affari generali dell'Ente;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 4 della L.241/90 per le funzioni relative alla procedura di gara è il sottoscritto;

**Rilevato che**, ai fini dell'art. 35, co. 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il valore stimato dell'appalto per l'esecuzione dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza e degli oneri per la sicurezza per COVID-19 entrambi non soggetti a ribasso d'asta, è pari a € 4.824.500,00 (di cui € 4.736.000,00 a base d'asta, € 80.099,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 8.400,47 per oneri per la sicurezza per COVID-19 non soggetti a ribasso d'asta);

**Considerato** che per l'affidamento in oggetto indicato si applica la procedura di selezione del miglior offerente di cui all'art. 1, comma 2, lett b) del decreto-legge 16 luglio 2020 n.76 conv. in legge 11 settembre 2020 n.120 mediante invito di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

**Visto** il proprio decreto n. 3866/TERINF del 21/09/2021 con il quale, ai sensi dell'art. 44 bis della L.R. 14/2002 sono stati individuati le procedure di aggiudicazione e i criteri di aggiudicazione, nonché sono specificati gli elementi essenziali del contratto dei lavori di "Realizzazione di un edificio ad uso scolastico presso il centro studi di Udine;"

**Dato atto che:**

-l'EDR di Udine ha individuato n. 10 (dieci) operatori economici qualificati tramite l'Albo Operatori Economici del portale eAppaltiFVG, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione degli inviti dandone atto mediante apposito verbale;

- la procedura negoziata relativa alla gara in oggetto è stata avviata in data 21/09/2021;

- la procedura in oggetto ai sensi l'art. 40, c. 2 e dell'articolo 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i è stata interamente gestita mediante la piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia "e- AppaltiFVG";

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 12/10/2021 alle ore 12:00;

- sulla piattaforma eAppaltiFVG sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

<b>N.PR</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>P.I.V.A. - Indirizzo</b>
1)	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO  <b>ADRIACOS S.r.l. – mandataria</b>  DOXE S.r.l. – mandante  LEGNOLANDIA S.r.l. – mandante	P. IVA 01997520307 – via Giovanni Agnelli n. 2, 33053 Latisana (UD)  P. IVA 02577530302 – via Galileo Galilei n. 16, 33010 Tavagnacco (UD)  P. IVA 01732620305 – via Nazionale n. 280, 33024 Forni di Sopra (UD)
2)	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO  <b>I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. – mandataria</b>  MORETTI S.p.A. – mandante	P. IVA 00162760318 – via Joze Srebernic n. 17, 34077 Ronchi dei Legionari (GO)  P. IVA 02578440980 – via Gandhi n. 9, 25030 Erbusco (BS)

- con proprio decreto n. 4329/TERINF del 19/10/2021 è stata disposta l'ammissione dei concorrenti sopra descritti alla fase successiva della gara e si è provveduto alla comunicazione di cui all'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con proprio decreto n. 4392/TERINF del 23/10/2021, è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77, D. Lgs. 50/2016 così composta:

- p.to Maurizio Cleva, Responsabile Ufficio Tecnico presso Carnia Industrial Park, quale Presidente;

- ing. Cristina Modolo, dipendente presso la Direzione centrale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile, Servizio difesa del suolo, quale Commissario;

- ing. Federico Buzzolo, dipendente della Direzione centrale infrastrutture e territorio, Servizio portualità e logistica integrata;

**Preso atto che** la Commissione giudicatrice, nel rispetto di quanto previsto dall' art. 12 della lettera d'invito ha:

- attribuito i punteggi dell'offerta tecnica, tenuto conto della presenza di due offerte, mediante l'espressione di un giudizio sulla base dei parametri di valutazione indicati all'art. 12 della medesima lettera;

- attribuito i punteggi dell'offerta economica con le modalità di cui al medesimo articolo 12;

**Rilevato** che in esito all'esperimento della procedura di gara, la Commissione giudicatrice ha dichiarato quale migliore classificato il concorrente composto dal Raggruppamento Temporaneo I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. – mandataria, MORETTI S.p.A. – mandante con un punteggio di 98,735 punti su 100, di cui 83,735 punti su 85 per l'offerta tecnica e 15 punti su 15 per l'offerta economica;

**Dato atto che** il calcolo di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs 50/2016 e s.m.i ai fini della verifica di congruità non si effettua ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre;

**Ritenuto che** l'offerta presentata dal Raggruppamento temporaneo di professionisti composto da I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. – mandataria, MORETTI S.p.A. – mandante, preso atto

del ribasso offerto pari al 3,98% sia adeguata ai valori di mercato correnti e pertanto congrua e sostenibile;

**Richiamato** l'art. 32 commi 5, 7 ed 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 8, comma 1, lettera a) del decreto-legge 76/2020 conv in legge 120/2020 e s.m.i.;

**Ritenuto di:**

- attivare le verifiche dei requisiti del concorrente suddetto tramite AVCPASS;
- approvare il verbale globale di gara creato digitalmente dalla piattaforma telematica eAppaltiFVG ed il verbale di valutazione debitamente sottoscritto dalla commissione giudicatrice;
- disporre l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un edificio ad uso scolastico presso il centro Studi di Udine" compreso tra via Aspromonte e via Galileo Galilei;

**Visti:**

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed il relativo regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010, per le parti non abrogate;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, conv. con Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. con Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la L.R. 14/2002 e s.m.i.;
- l'art.42 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e l'art.6-bis della Legge n.241/1990;
- il "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali" approvato con decreto del Presidente della Regione n. 277/Pres. del 27 agosto 2004 e s.m.i.;
- l'Allegato A alla deliberazione della Giunta regionale del 19 giugno 2020, n. 893 e s.m.i., relativo all'articolazione organizzativa generale dell'Amministrazione regionale e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della Presidenza della Regione, delle Direzioni centrali e degli Enti regionali;
- la deliberazione di Giunta regionale del 12 giugno 2020, n. 865 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore centrale della Direzione centrale infrastrutture e territorio al dott. Marco Padrini a decorrere dal 2 agosto 2020 e fino al 1° agosto 2023;

**Decreta**

1. Di approvare il verbale di gara globale creato digitalmente dalla piattaforma telematica EAppaltiFVG. ed il verbale di valutazione debitamente sottoscritto dalla commissione giudicatrice.
2. Di disporre l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un edificio ad uso scolastico presso il centro Studi di Udine" compreso tra via Aspromonte e via Galileo Galilei all'operatore economico composto dal Raggruppamento Temporaneo I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. – mandataria, MORETTI S.p.A. – mandante con un'offerta tecnica risultata conveniente ed idonea e per un prezzo di Euro 4.547.507,20 oltre agli oneri per la sicurezza e agli oneri fiscali e previdenziali.
3. Di dare atto che nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura si darà avvio, come disposto dall'art. 8, comma 1, lettera a) del decreto-legge 76/2020 conv in legge 120/2020 e s.m.i., all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.
4. Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è condizionata al positivo esito delle verifiche di legge, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016.

Avverso il presente provvedimento di aggiudicazione è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale - Friuli Venezia Giulia entro i termini previsti dall'art. 120, comma 5, c.p.a.

Trieste

IL DIRETTORE CENTRALE

dott. Marco Padrini  
[sottoscritto digitalmente ai sensi degli  
artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e  
successive modificazioni e integrazioni]