

## **Altro Decreto nr. 42 del 14/01/2022**

Proposta nr. 27 del 12/01/2022

### **SERVIZIO TECNICO**

OGGETTO: OPERA 0085. CUP C28B20000390002. CIG 9061690725. Educandato Statale "Collegio Uccellis" di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria. Approvazione dell'elaborato denominato "Lista delle lavorazioni e delle forniture", Decreto a contrarre di individuare della procedura, dei criteri di aggiudicazione e degli elementi essenziali del contratto di affidamento dei lavori. Art. 3, c.1, lett. c, del DPR 380/2001.

### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

#### **Visti:**

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Suppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine“;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la Legge Regionale 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: "Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa“;

**Visto** il D.lgs 118/2011 e s.m.i recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42“;

**Vista** la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

**Vista** la Deliberazione n. 841 del 12 giugno 2020 della Giunta regionale ad oggetto: "Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche“;

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

**Visti** i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR:

- n. 48 del 21/01/2021 ad oggetto "Bilancio di Previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati – Adozione", approvato con D.G.R n. 155 del 05/02/2021;
- n. 49 del 21/01/2021 ad oggetto "Bilancio Finanziario gestionale 2021 – 2023 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione";

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 1237 del 13/12/2021, avente ad oggetto: "Adozione Esercizio Provvisorio 2022 – art. 43 D.Lgs 118/2021";

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 1990 del 23/12/2021 ad oggetto "L.R 21/2019, art. 30 comma 2 e art. 31 comma 2. Ente Decentramento Regionale di Udine: decreto n. 1237 del 13 dicembre 2021 del Commissario straordinario, avente ad oggetto: "Adozione esercizio provvisorio 2022 – art. 43 D. lgs. 118/2011". Approvazione";

**Premesso** che:

- nella notte tra i giorni 8 e 9 dicembre 2020 la cinta muraria dell'Educandato Statale "Uccellis" di Udine è stata interessata dal crollo improvviso di una porzione lunga circa 25 metri e che, successivamente ai lavori di delimitazione e messa in sicurezza del tratto in corrispondenza del cedimento e delle zone contermini potenzialmente interessate da simili eventi, si rende necessario dare corso all'intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza dell'intera cinta muraria;
- con decreto n. 27 del 19/01/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'OPERA 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria dell'ammontare complessivo di Euro 460.000,00-, di cui Euro 264.912,29 per lavori e Euro 195.087,71 per somme a disposizione;
- con decreto n. 287 del 21/04/2021 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, l'arch. Simonetta Polano dipendente dell'EDR di Udine;
- con decreto n. 70 del 03/02/2021 è stato affidato allo Studio di Architettura Marpillero & Associati di Udine il servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento in argomento per l'importo di Euro 23.516,57-, contributo previdenziale e IVA inclusa;

**Rilevato** che con decreto n. 1117 del 26/11/2021 è stato disposto di:

- approvare il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo dell'Opera 0085, CUP C28B20000390002 - INTERVENTO DI RIPRISTINO, CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CINTA MURARIA DELL'EDUCANDATO STATALE "UCCELLIS" DI UDINE, trasmesso dallo Studio di Architettura Marpillero & Associati dell'ammontare complessivo di Euro 720.000,00-, di cui Euro 452.000,00 per lavori e Euro 268.000,00 per somme a disposizione;
- integrare con l'importo di € 260.000,00 derivante da fondi di Bilancio, la prenotazione di spesa n. 46/2021 registrata al cap. 7630/16 "manutenzione straordinaria su beni di terzi - edilizia scolastica - Educandato Statale Uccellis di Udine - cinta muraria" del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 – anno 2021, con contestuale variazione del cronoprogramma dell'opera;
- integrare con la maggiore spesa di € 11.249,17 (cassa al 4% e I.V.A. comprese) l'impegno n. 286/2021 a favore dello STUDIO DI ARCHITETTURA MARPILLERO & ASSOCIATI con sede in Udine, Via Cortazzis, 4 C.F. e P.I. 01991680305, registrato al cap. 7630/16 "manutenzione straordinaria su beni di terzi - edilizia scolastica - Educandato Statale Uccellis di Udine - cinta muraria" del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 – anno 2021 – prenotazione n. 46/2021, per cui la spesa complessiva per l'incarico ammonta a Euro 34.765,74 (contributo previdenziale e IVA inclusa);

**Visto** il decreto n. 1275 di data 17/12/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo debitamente validato dal RUP il cui quadro economico ammonta a complessivi Euro 720.000,00-, di cui Euro 452.000,00 per lavori e Euro 268.000,00 per somme a disposizione, come di seguito determinato:

<b>A.</b>	<b>LAVORI</b>		
1.	LAVORI		392.249,42 €
	Lavori a corpo	137.574,68 €	
	Lavori a misura	254.674,74 €	
2.	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		59.750,58 €
	Costi sicurezza cantiere	53.484,98 €	
	Costi procedure COVID-19	6.265,60 €	
		<b>sommano A</b>	<b>452.000,00 €</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1.	Lavori in economia (IVA inclusa)		5.000,00 €
2.	Rilievi e indagini (oneri previdenziali e IVA inclusa)		11.322,13 €
	a) Sorveglianza archeologica	3.000,00 €	
	b) Indagini e sondaggi	5.086,69 €	
	c) Relazione Geologica	995,52 €	
	d) Valutazione alberature	2.239,92 €	
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi		1.500,00 €
4.	Imprevisti (IVA inclusa)		20.863,95 €
5.	Acquisizione aree o immobili		0,00 €
6.	Accantonamenti di legge		0,00 €
7.	Spese tecniche (oneri previdenziali e IVA inclusa)		106.152,54 €
	a) Progettazione definitiva-esecutiva	34.765,74 €	
	b) Direzione lavori, misura e contabilità, CRE	47.249,05 €	
	c) CSE	24.137,75 €	
8.	Spese per attività di consulenza		0,00 €
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00 €
10.	Spese pubblicità		0,00 €
11.	Spese per accertamenti e collaudi (collaudo strutturale)		9.181,38 €
12.	Indennizzi (interruzione pubblici servizi, strada)		5.000,00 €
13.	Incentivi funzioni tecniche (2% somme a)		9.040,00 €
14.	Spese varie, contributo ANAC		500,00 €
15.	IVA 22% somme A		99.440,00 €
16.	Modifiche contrattuali (art.106, d.lgs. 50/2016)		0,00 €
		<b>sommano B</b>	<b>268.000,00 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>			<b>720.000,00 €</b>

**Dato atto** che l'OPERA 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria" - CUP C28B20000390002 è prevista nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 - - approvato con decreto del Commissario straordinario dell'EDR di Udine n. 48 di data 21/01/2021, aggiornato con decreto n. 1091 di data 22/11/2021, per l'importo complessivo di Euro 720.000,00-;

**Dato atto** altresì che, ai sensi dell'art. 46 della Direttiva 24/2014/UE e dell'art. 51 del D.lgs. 50/2016, l'intervento in oggetto non è stato suddiviso in lotti né rappresenta un'aggregazione artificiosa in quanto la completa funzionalità dell'intervento, ovvero la messa in sicurezza della struttura muraria, è data dalla realizzazione dell'opera nella sua interezza;

**Visto** l'Allegato 4/2 al D.Lgs n. 118/2011 Principio contabile applicato, paragrafo 8, e dato atto che per il finanziamento della spesa è stato costituito il Fondo pluriennale vincolato, da ultimo aggiornato con il sopra citato Decreto n. 1117 del 26/11/2021;

**Considerato** che:

- sussistono le condizioni per procedere all'affidamento dei lavori sopra descritti;

- ai fini dell'art. 35, co. 4 del D.lgs. 50/2016 il valore stimato dell'appalto per l'esecuzione dei lavori è pari a Euro 452.000,00- di cui Euro 392.249,42 a base d'asta e Euro 59.750,58 corrispondenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- per il valore dell'affidamento in oggetto trova applicazione l'art. 1, c. 2 della legge n. 120/2020 così come modificata ed integrata;
- la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi degli articoli 40, c. 2 e 58 del d.lgs. 50/2016 sarà interamente gestita mediante la piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG";

**Visto** e richiamato l'Avviso permanente di data 14/01/2021 prot. n. 112, pubblicato nel sito istituzionale dell'EDR di Udine nella sezione Amministrazione trasparente-Bandi di gara e contratti, mediante il quale l'EDR di Udine rende nota l'intenzione di selezionare gli operatori economici da invitare alle procedure sotto soglia ai sensi dell'art. 36, c. 2 ed alle procedure negoziate ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, nonché alle procedure di cui agli artt. 1 e 2 del decreto-legge 76/2020 convertito nella legge 120/2020, dall'Albo Operatori Economici della Regione autonoma Friuli Venezia accessibile nell'area Servizi per gli Operatori economici della piattaforma di e-procurement regionale eAppaltiFVG (<https://eappalti.regione.fvg.it>);

**Ritenuto** pertanto di procedere allo svolgimento della gara d'appalto dei lavori per l'OPERA 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria - CUP C28B20000390002 previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e diversa dislocazione territoriale degli invitati con le modalità di seguito riportate:

- **Oggetto dei lavori**

OPERA 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria;

- **Valore complessivo a base d'asta**

Euro 452.000,00 di cui Euro 392.249,42 a base d'asta e Euro 59.750,58 corrispondenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 53.484,98 per costi sicurezza lavori e € 6.265,60 costo sicurezza procedure contrasto COVID-19);

- **Categoria prevalente** (art. 3, lett. 00-bis del D.lgs. 50/2016 e art. 61 del DPR 207/2010)

OG2 classe II o superiori;

- **Criterio di selezione**

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, c. 2 della Legge 12 settembre 2010 n. 120, di conversione del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 (art. 1, comma 2, lettera b), mediante invito di 10 (dieci) operatori economici selezionati dall'Albo O.E. della piattaforma eAppaltiFVG nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e diversa dislocazione territoriale degli invitati

- **Garanzia provvisoria**

Per partecipare alla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, c. 4 della Legge 120/2020 s.m.i. non è richiesta "garanzia provvisoria";

- **Criterio di aggiudicazione**

Minor prezzo ai sensi dell'art. 1, c. 3 della Legge 120/2020 s.m.i. con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

- **Forma del contratto**

Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 42 del 14/01/2022

Sottoscrizione del contratto d'appalto con le modalità di cui all'art. 32, c. 14 del D.lgs. 50/2016.

**Visto** il Verbale di data 12/01/2021 con il quale sono stati individuati n. 10 (dieci) operatori economici qualificati in Categoria OG2, Classe II o superiori, registrati nell'Albo degli operatori economici della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia presente nella piattaforma telematica di negoziazione "eAppaltiFVG", nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e diversa dislocazione territoriale;

**Dato atto** che è stato acquisito il CIG 9061690725;

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, di approvare la procedura di affidamento, la lettera di invito contenente gli elementi essenziali del contratto ed i relativi allegati, già presenti nella sezione allegati, area visibile agli operatori economici, con riferimento alla Richiesta di offerta (RDO) n. rfq\_32049 predisposta nella cartella di gara n. tender\_21853 della piattaforma telematica di negoziazione eAppaltiFVG e di procedere con immediatezza all'invio agli operatori economici come sopra individuati;

**Ritenuto** inoltre di approvare l'elaborato denominato "Lista delle lavorazioni e delle forniture", modulo sul quale gli operatori economici presenteranno la propria offerta a prezzi unitari per dare seguito a quanto sopra riportato e che pertanto verrà inserito nella piattaforma telematica "eAppaltiFVG", area visibile agli operatori economici, della Richiesta di offerta (RDO) n. rfq\_32049 predisposta nella cartella di gara n. tender\_21853, allegato alla presente;

**Evidenziato** che l'opera in oggetto fa carico al Capitolo 7630/16 "manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica - Educandato Statale Uccellis di Udine - cinta muraria" del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 prenotazione n. 46/2021, per Euro 720.000,00-, come da cronoprogramma modificato con decreto n. 1117 del 26/11/2021, finanziato per Euro 460.000,00 con fondi regionali stanziati con L.R. 30/12/2020 n. 26, art. 10 comma 22, lett. b, punto 4, e per Euro 260.000,00 con fondi di bilancio;

**Visti:**

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed il relativo regolamento di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertiti con Legge 11 settembre n. 2020, n. 120 e s.m.i.;
- la L.R. 31/05/2002 n. 14 e s.m.i. ed il relativo regolamento di attuazione D.P.Reg. F.V.G. 05/06/2003, N. 0165/Pres. e s.m.i.;
- l'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241;

**Preso atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

**DECRETA**

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

1. di individuare la procedura ed i criteri di aggiudicazione, nonché gli elementi essenziali del contratto di affidamento dei lavori denominati "OPERA 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria" come riepilogato di seguito:

- **Oggetto dei lavori**

OPERA 0085 - Educandato Statale Uccellis di Udine. Intervento di ripristino, consolidamento e messa in sicurezza della cinta muraria;

- **Valore complessivo a base d'asta**

Euro 452.000,00 di cui Euro 392.249,42 a base d'asta e Euro 59.750,58 corrispondenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 53.484,98 per costi sicurezza lavori e € 6.265,60 costo sicurezza procedure contrasto COVID-19);

- **Categoria prevalente** (art. 3, lett. oo-bis del D.lgs. 50/2016 e art. 61 del DPR 207/2010)

OG2 classe II o superiori;

- **Criterio di selezione**

Procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1, c. 2 della Legge 120/2020 s.m.i. mediante invito di 10 (dieci) operatori economici selezionati dall'Albo Operatori Economici della piattaforma eAppaltiFVG nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e diversa dislocazione territoriale degli invitati

- **Garanzia provvisoria**

Per partecipare alla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, c. 4 della Legge 120/2020 s.m.i. non è richiesta "garanzia provvisoria";

- **Criterio di aggiudicazione**

Minor prezzo ai sensi dell'art. 1, c. 3 della Legge 120/2020 s.m.i. con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

- **Forma del contratto**

Sottoscrizione del contratto d'appalto con le modalità di cui all'art. 32, c. 14 del D.lgs. 50/2016.

2. di approvare la lettera di invito e i relativi allegati, già inseriti nella piattaforma telematica di negoziazione "eAppaltiFVG" (URL <https://eappalti.regione.fvg.it>) nella sezione allegati, area visibile agli operatori economici, della Richiesta di offerta (RDO) n. rfq\_32049 predisposta nella cartella di gara n. tender\_21853 e di procedere con immediatezza all'invio della stessa, con le modalità di cui all'art. 58 del D.lgs. 50/2016, agli operatori economici come sopra individuati;
3. di approvare l'allegato denominato "Lista delle lavorazioni e delle forniture", modulo sul quale gli operatori economici presenteranno la propria offerta a prezzi unitari per dare seguito a quanto sopra riportato e che pertanto verrà inserito nella piattaforma telematica "eAppaltiFVG", area visibile agli operatori economici, della Richiesta di offerta (RDO) n. rfq\_32049 predisposta nella cartella di gara n. tender\_21853;
4. di dare atto che fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte il verbale contenente l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara, selezionati dall'Albo degli operatori economici della piattaforma telematica di negoziazione eAppaltiFVG, rimarrà riservato e custodito in luogo non accessibile a garanzia della segretezza dell'offerta;
5. di dare atto l'opera fa carico al Capitolo 7630/16 "manutenzione straordinaria su beni di terzi – edilizia scolastica - Educando Statale Uccellis di Udine - cinta muraria" del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 prenotazione n. 46/2021, per Euro 720.000,00-, come da cronoprogramma modificato con decreto n. 1117 del 26/11/2021, finanziato con FPV per Euro 460.000,00 da fondi regionali stanziati con L.R. 30/12/2020 n. 26, art. 10 comma 22, lett. b, punto 4, e per Euro 260.000,00 da fondi di bilancio;
6. di dare evidenza dell'avvio della presente procedura tramite pubblicazione di apposito avviso che verrà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020;

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO  
F.toDott. Chiara Bertolini

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SALERI MARA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 18/01/2022 11:28:45