

Decreto nr. 1940 del 12/12/2022

Proposta nr. 790 del 12/12/2022

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: OPERA 0056, CUP C29E19000010003, CIG 8481032103. ISIS "A. Malignani" di Udine. INTEGRAZIONE PRENOTAZIONE SPESA, APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE, AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA per i lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza, l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico del "Corpo C" -1°LOTTO.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. *Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine*“;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la Legge Regionale 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: "Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa";

Visto il D.lgs 118/2011 e s.m.i recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

Vista la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

Vista la Deliberazione n. 841 del 12 giugno 2020 della Giunta regionale ad oggetto: "Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche";

Vista la Delibera della Giunta Regionale (D.G.R.) n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

Visti i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR:

- n. 13 del 14/02/2022, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati – Adozione", approvato con D.G.R. n. 336 del 11/03/2022;

- n. 14 del 14/02/2022, avente ad oggetto: "Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione";

Rilevato che gli Enti di Decentramento Regionale (EDR) subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi delle soppresse Unioni Territoriali Intercomunali (UTI);

Premesso che con Decreto n. 154 Del 09/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo a firma di Mingotti Architetti Associati Gianpiero e Carlo di Udine in R.T.I. con ARCHEST s.r.l. di Palmanova e ing. Vittorio Bozzetto dell'ammontare di € 4.054.620,00 di cui € 3.100.847,56 per lavori a base d'asta ed € 847.128,55 per somme a disposizione

Che la spesa è finanziata con un contributo pari a € 3.000.000,000 concesso con Decreto MIUR del 8 agosto 2017 n. 607, un contributo POR FESR pari a € 738.234,00 concesso con decreto della Regione FVG del 6 novembre 2018, n. 5338 per il suo efficientamento energetico al quale viene affiancato un ulteriore contributo dal Conto Termico GSE pari ad € 316.386,00, per un totale complessivo di € 4.054.620,00, di cui € 30,00 impegnati e liquidati sul finanziamento MIUR nel Bilancio dell'UTI Friuli Centrale e il resto registrato nella prenotazione di spesa n. 61/2020 al cap. 7630/1 „Manutenzione Straordinaria su Beni di Terzi – Edilizia Scolastica” Bilancio finanziario gestionale 2022/2024;

Richiamato il medesimo Decreto n. 154 Del 09/10/2020 con cui venne disposto di procedere all'appalto per l'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016, previa consultazione di almeno 15 operatori economici economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020, come convertito dalla legge n.120/2020, nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza;

Visto il Decreto di aggiudicazione provvisoria n. 198 Del 30/10/2020;

Richiamato il Decreto n. 464 del 21/06/2021 con cui venne disposto di affidare i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza, l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico del "Corpo C" - 1° Lotto dell'I.S.I.S "A. Malignani" di Udine (UD) - OPERA 0056. CUP C29E19000010003. CIG 8481032103, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, alla Ditta IMPRESA MINOZZI SRL Via Europa, 18 33040 Povoletto (UD) CF. e P. IVA 02186530305, capogruppo mandataria in R.T.I con la Ditta mandante TABAJ SRL Via Gregoric, 24 34170 Gorizia (GO) C.F e P. IVA 01185660311, per l'importo € 2.907.887,56 più IVA 10% pari ad €290.788,76 per un totale di € 3.198.676,32, come evidenziato nel seguente Quadro Economico dell'opera, modificato a seguito del ribasso d'asta:

A) LAVORI A BASE DI APPALTO

- Adeguamento sismico (al netto del ribasso d'asta del 9,662%)	€	2.075.564,28	
- Efficientamento energetico (al netto del ribasso d'asta del 9,662%)	€	725.679,39	
		<u>€</u>	<u>2.801.243,67</u>
Totale importo risultante dal ribasso d'asta		€	2.801.243,67
- Oneri per la sicurezza	€	106.643,89	
		<u>€</u>	<u>106.643,89</u>
Totale importo lavori A)		€	2.907.887,56
		<u>€</u>	<u>2.907.887,56</u>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Spese tecniche (comprehensive di IVA 22% e Oneri previdenziali 4%)	€	372.002,63	
- Incentivo	€	55.819,86	
- Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	600,00	
- Somme aggiuntive (€ 500.000,00 = quota parte fondi regionali L.R. 26/2020, art. 10, c. 22, lett. b4 - anno 2022)	€	174.970,53	
Totale somme a disposizione B)	€	1.381.308,74	€ 1.381.308,74
Totale complessivo dell'opera A)+B)			€ 4.554.620,00

Rilevato che la maggiore spesa pari a €500.000,00 è finanziata da fondi regionali L.R. 26/2020, art. 10, c. 22, lett. b4 - anno 2022 e con il presente atto necessita integrare la prenotazione di spesa n. 61/2022;

Visto l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento di n. 39 (trentanove) nuovi prezzi da inserirsi nella contabilità dei lavori medesimi;

Considerato inoltre che, per portare a termine le opere suppletive in parola, è necessario prorogare di ulteriori giorni 25 (venticinque) il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal capitolato speciale d'appalto;

Ritenuto di accollare i maggiori lavori a base d'asta, pari a € 265.423,70 + oneri fiscali al 10% per complessivi € 291.966,07, al RTI costituito fra le ditte IMPRESA MINOZZI SRL - Via Europa, 18, 33040 Povoletto (UD), C.F. e P.IVA 02186530305, capogruppo mandataria nel RTI con quota di partecipazione pari al 80,50% e la ditta mandante TABAJ SRL - Via Gregoric, 24, 34170 Gorizia, C.F. e P.IVA 01185660311 con quota di partecipazione pari al 19,50% che, con atto di sottomissione si sono dichiarate disposte ad eseguirli;

Rilevato che l'importo da impegnare pari a €291.966,07 (oneri sicurezza ed IVA compresi) per la perizia di variante, va ripartito tra le singole ditte in funzione alle rispettive quote di compartecipazione e quindi €235.032,69 a favore della ditta capogruppo mandataria IMPRESA MINOZZI SRL di Povoletto (UD) e € 56.933,38 a favore della ditta mandate TABAJ SRL di Gorizia e rispettivamente impegnato al cap. 7630/1 "Manutenzione Straordinaria su Beni di Terzi – Edilizia Scolastica" Bilancio finanziario gestionale 2022/2024 – anno 2022 sui fondi regionali L.R. 26/2020, art. 10, c. 22, lett. b4 - anno 2022;

Rilevato che l'importo affidato al RTI è come di seguito aggiornato:

		IMPRESA MINOZZI SRL	TABAJ SRL
importo appalto (IVA compresa)	€3.198.676,32	€2.574.934,44	€.623.741,88
Importo perizia (IVA compresa)	€.291.966,07	€.235.032,69	€.56.933,38
Totali	3.490.642,39	2.809.967,13	680.675,26

Preso atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. per il 1° lotto dei lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza, l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico del "Corpo C dell'I.S.I.S. "A. Malignani" di Udine opera 0056 di accertare al

- cap. 4600/1 "contributi agli investimenti da regioni - edilizia scolastica" l'importo di € 500.000,00 nell'annualità 2022 derivante da fondi regionali L.R. 26/2020, art. 10, c. 22, lett. b4 - anno 2022;
2. di integrare la prenotazione di spesa n. 61/2020 registrata al cap. 7630/1 "Manutenzione Straordinaria su Beni di Terzi – Edilizia Scolastica" Bilancio finanziario gestionale 2022/2024 nell'annualità 2022 con l'importo pari a €500.000,00;
 3. di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza, l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico del "Corpo C dell'I.S.I.S. "A. Malignani" di Udine1° LOTTO - CUP C29E19000010003, nell'importo di € 4.554.620,00 come sopra suddivisi;
 4. di approvare l'atto di sottomissione all'uopo sottoscritto dalla capogruppo mandataria del RTI ditta MINOZZI SRL di Povoletto (UD);
 5. di approvare il verbale di concordamento di n. 39 (trentanove) nuovi prezzi da inserirsi nella contabilità dei lavori stessi;
 6. di prorogare, per i motivi di cui in premessa, di giorni 25 (venticinque) il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto;
 7. di accollare i maggiori lavori a base d'asta relativamente all'esecuzione dei lavori in argomento pari a €.291.966,07 (oneri sicurezza ed IVA compresi), - CIG 8481032103- tra le singole ditte in funzione alle rispettive quote di compartecipazione e quindi €.235.032,69 a favore della ditta capogruppo mandataria IMPRESA MINOZZI SRL - Via Europa, 18, 33040 Povoletto (UD), C.F. e P.IVA 02186530305, capogruppo mandataria e € 56.933,38 a favore della ditta mandate TABAJ SRL - Via Gregoric, 24, 34170 Gorizia, C.F. e P.IVA 01185660311 e alle condizioni del citato contratto n. 29852 di Rep. e raccolta n. 11344 del 29/07/2021;
 8. di impegnare la maggiore spesa a favore del RTI come disposto al punto precedente, al cap. 7630/1 "Manutenzione Straordinaria su Beni di Terzi – Edilizia Scolastica" Bilancio finanziario gestionale 2022/2024" anno 2022 – prenotazione n. 61/2020 sui fondi regionali L.R. 26/2020, art. 10, c. 22, lett. b4 - anno 2022;
 9. di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'Art. 20 della L.R 13/02/2015, n. 1;
 10. di stabilire che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'ente dei dati di cui agli artt. 23 e 27 del D.Lgs n. 33/2013 "Amministrazione Trasparente";

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO
F.toDott. Chiara Bertolini

N.RO DECRETO	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
1940	12/12/2022	SERVIZIO TECNICO	16/12/2022

OGGETTO: OPERA 0056, CUP C29E19000010003, CIG 8481032103. ISIS "A. Malignani" di Udine. INTEGRAZIONE PRENOTAZIONE SPESA, APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE, AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA per i lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza, l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico del "Corpo C" -1°LOTTO.

Ai sensi dei controlli di cui all'art. 15 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015 si appone il visto di regolarità contabile e si autorizza la registrazione dell'atto d'impegno nelle scritture contabili come di seguito riportato.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
Dott. F.toDorino Favot

Impegna la spesa complessiva di euro 291.966,07 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2022	2022	8481032103	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	235.032,69	MINOZZI SRL cod.fisc. 02186530305/ p.i. IT 02186530305	922
2022	2022	8481032103	7630/1	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA	2	2	3	6	9	56.933,38	TABAJ SRL cod.fisc. 01185660311/ p.i. IT 01185660311	923

di contabilizzare i seguenti movimenti pluriennali di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Soggetto	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Num. O.G.
-------	-----	-----------	----	----------------------	-----------------------------	----------	---------------	-------	-----------	-----------

2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021		fondi miur	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021		fondi miur	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021		fondi por fers	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021		tabaj	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021		minozzi	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021		fondi por fers	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021		intesa anac	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2021	,00	,00	31/12/2021			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	500.000,00	,00	31/12/2022			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	930.092,04	,00	31/12/2022			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	280.784,44	,00	31/12/2022			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022			61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022		tabaj - fondi miur	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022		minozzi	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022		tabaj	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022		minozzi	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022		tabaj	61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2022	,00	,00	31/12/2022		tabaj fondi por fers	61

2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		fondi GSE		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		fondi GSE		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	67.794,9 7	,00	31/12/2022		fondi GSE		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	1.000.00 0,00	,00	31/12/2022		FPV - fondi regionali generici		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	1.184.11 1,57	,00	31/12/2022		fondi intesa		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	147.993, 95	,00	31/12/2022		fondi intesa		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	50.191,5 6	,00	31/12/2022		fondi intesa		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	14.360,0 0	,00	31/12/2022		fondi intesa		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	87.394,4 9	,00	31/12/2022		fondi intesa		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	20.025,0 8	,00	31/12/2022		fondi miur		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	73.323,9 9	,00	31/12/2022		fondi miur		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	63.951,3 4	,00	31/12/2022		fondi por fers		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022				61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022				61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		fondi por fers		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		fondi miur		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		fondi miur		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022				61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022				61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		minozzi		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		tabaj		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	,00	31/12/2022		fondi miur		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2022	,00	500.000, 00	31/12/2022		fondi regionali L.R. 26/2020, art. 10, c. 22, lett. b4		61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	,00	,00	31/12/2023				61
2022	7630/1	2	2	3	6	9 9 9	2023	,00	,00	31/12/2023				61
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023				61

						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023				61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023				61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023		MINOZZI		61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023				61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023		minozzi		61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023		TABAJ		61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023		MINOZZI		61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023		TABAJ		61
						9								
2022	7630/1	2	2	3	6	9	2023	,00	,00	31/12/2023				61
						9								

Riferimento pratica finanziaria: 2022/1396

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANTONELLA DELL'ANGELA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 16/12/2022 11:35:03