

# Ente di Decentramento Regionale - Udine

Udine

**Decreto nr. 184 Del 23/10/2020**

## SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Opera 0074 CUP C26J20000600002 CIG 8468277340. Affidamento della fornitura a nolo e impegno di spesa: Fornitura a noleggio per n. 24 (ventiquattro) mesi con posa in opera di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico nell'area di Via Diaz a Udine. Trattativa MEPA n. 14444326.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

### Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle sopresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine“ nella quale è stabilito:
  - che, ai sensi degli articoli 29, comma 4, e 30 comma 3 della legge regionale 21/2019, il dott. Augusto Viola è nominato Commissario per l'avvio degli Enti di decentramento regionale di Udine e Pordenone a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi degli Enti medesimi;
  - che al Commissario competono le funzioni previste dagli articoli 29 e 30 della legge regionale 21/2019, assumendo il ruolo di rappresentanti legali degli EDR;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto del commissario straordinario dell'EDR n. 1 del 24/06/2020 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022 e documenti collegati. Adozione” approvato con D.G.R. n. 1038 di data 10 luglio 2020;

**Rilevato** che gli Enti di Decentramento Regionale (EDR) subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi delle sopresse Unioni Territoriali Intercomunali (UTI);

**Vista** la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 841 del 12 giugno 2020 ad oggetto: *“Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche”*;

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (Codice Appalti);

**Premesso** che:

- con decreto nr. 6 del 13/07/2020, dell'EDR di Udine, la dipendente arch. Elena Morassutti è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per i lavori relativi alla realizzazione di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico presso il polo scolastico di Via Diaz a Udine, precisando che la nomina è relativa all'intervento complessivo comprendente sia la fornitura a noleggio dei moduli che i lavori necessari per accogliere tale fabbricato;

- il progetto relativo al nolo del fabbricato è redatto a cura dell'arch. Elena Morassutti;

- con decreto n. 80 del 04/09/2020 è stato affidato il Servizio di progettazione studio di fattibilità, definitiva/esecutiva degli interventi edili necessari alla posa in opera del fabbricato a nolo e di supporto al RUP per tutta la parte autorizzativa relativa alla realizzazione delle opere edili e per la posa in opera del manufatto a nolo, a favore dello Studio associato ETA PROGETTI di Martignacco (UD), verso un compenso di € 37.683,36 (CNPAIA ed IVA compresi);

- con decreto n. 60 del 24/08/2020 è stato affidato il Servizio di indagini geognostiche ed elaborazione relazione geologica, geotecnica e sismica., limitatamente all'area oggetto di intervento, a favore del dott. Geologo Umberto Stefanel di Udine, verso un compenso di € 1.119,96 (CNPAIA ed IVA compresi);

**Visti** i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR:

- n. 10 del 24/07/2020 ad oggetto *“Bilancio finanziario gestionale 2020-2022. Adozione.”*

- n. 20 del 05/08/2020 ad oggetto *“Assegnazione competenza gestione dei capitoli”*;

- n. 42 del 14/08/2020 ad oggetto *“Adozione Programma triennale delle opere pubbliche 2020-2021-2022, comprensivo dell'elenco annuale e il Programma biennale per l'acquisizione di beni e servizi 2020-2021”*;

- n. 160 del 15/10/2020 ad oggetto *“Aggiornamento del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2020-2021”*;

**Precisato** che il noleggio con fornitura e installazione rientrante nell'opera 0074 trova copertura finanziaria al cap. 1545 *“utilizzo beni di terzi”* anno 2020 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022;

**Richiamato** il Decreto n. 120 del 24/09/2020 con il quale:

- sono stati approvati gli elaborati ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la fornitura a noleggio con posa in opera dell'importo complessivo di € 280.000,00 di cui € 213.700,40 per somme A fornitura con noleggio e € 66.299,60 per somme a disposizione B);

- è stato disposto di indire la gara per la *“Fornitura a noleggio per n. 24 (ventiquattro) mesi con posa in opera di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico nell'area di Via Diaz a Udine”*, per un importo a base d'asta di € 213.700,40, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza, con il criterio prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, tenuto conto di quanto indicato all'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- di espletare la gara in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante richiesta di offerta (RdO) sul Portale del Mercato per la Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip, tenuto conto del fatto che i contenuti dell'Allegato 15 al Capitolato d'onere *“prodotti”* per l'abilitazione di fornitori di macchinari, soluzioni abitative e strutture logistiche, corrispondono alle esigenze rappresentate della fornitura con nolo in parola;

**Visto** che, attraverso la piattaforma Mercato per la Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), con la richiesta d'offerta (di seguito RDO) n. 2651469 del 28/09/2020, sono state interpellate a formulare la loro migliore offerta sull'importo a base d'asta di € 207.298,12 + oneri della sicurezza pari a € 6.402,28 non soggetti a ribasso, entro le h. 19:00 del 08/10/2020 le seguenti ditte, specializzate nel settore della fornitura di strutture prefabbricate:

- EDIL EUGANEA S.R.L. con sede a Saletto (PD), C.F. e P.I. 03829620289;
- FIOCCHI BOX PREFABBRICATI S.P.A. con sede a Pontecurone (AL), C.F. e P.I. 01237920069;
- MODUL CASA LINE S.P.A. con sede a Traversetolo (PR), C.F. e P.I. 01735830349;
- NOVOBOX S.R.L. con sede a Uboldo (VA), C.F. e P.I. 01325700126;
- TECNOEDILE DI A. DAPRETTO & C. S.A.S. MODUL CASA LINE SPA con sede a Traversetolo (PR), C.F. e P.I. 01735830349;

**Considerato** che entro la data prefissata del 08/10/2020 le ditte interpellate non hanno presentato alcuna offerta;

**Visto** che conseguentemente al fatto che la gara è andata deserta la Responsabile del Procedimento ha esperito sulla piattaforma MEPA apposita TRATTATIVA N. 14444326 con un nuovo CIG 8468277340, interpellando direttamente la ditta ALGECO S.P.A., con sede in via Mattei Frazione Divisa 2 di Marcignago (PV), C.F. 07420020153 e P.I. 01724560188, alla quale ha chiesto di formulare la propria migliore offerta sull'importo a base d'asta pari a € 207.298,12 + oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.402,28 + I.V.A.;

**Rilevato** che in data 16/10/2020 la ditta in argomento ha presentato la propria offerta con un ribasso dello 0,04% sull'importo di contratto e quindi proponendosi di effettuare la Fornitura con nolo dell'edificio modulare prefabbricato verso un importo di € 213.617,48 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 6.402,28 + I.V.A.;

**Vista** la necessità di aggiudicare con urgenza la fornitura in oggetto, atteso che nella stessa è ricompresa la progettazione, dichiarazioni di conformità, APE, dichiarazioni impianti, ovvero la consegna di tutta la documentazione necessaria per l'ottenimento dell'autorizzazione alla posa in opera della struttura prefabbricata nel suo complesso e per il deposito presso tutti gli Enti tutori;

**Dato atto** che la spesa dell'intero quadro economico dovrà essere imputata a carico del cap. 1545 "utilizzo beni di terzi" sul Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 e per l'annualità 2023 si provvederà a stanziare la somma necessaria, in sede di predisposizione del prossimo Bilancio, come da seguente cronoprogramma di spesa:

	2020	2021	2022	2023	
Impegno alla ditta	€ 4.878,05	€ 114.432,89	€ 99.512,18	€ 41.790,21	
Somme a disposizione		€ 11.112,66		€ 8.274,01	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.878,05</b>	<b>€ 125.545,55</b>	<b>€ 99.512,18</b>	<b>€ 50.064,22</b>	<b>€ 280.000,00</b>

**Viste** le dichiarazioni rese dalla Ditta attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che sono tutt'ora in corso le verifiche delle dichiarazioni rese dalla ditta, in seguito alle quali l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;

**Preso atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

## DECRETA

Per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di affidare la "Fornitura a noleggio per n. 24 (ventiquattro) mesi con posa in opera di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico nell'area di Via Diaz a Udine", CUP C26J20000600002 e CIG 8468277340, fatto salvo l'esito delle verifiche in corso relative alle dichiarazioni rese, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, alla Ditta ALGECO S.P.A., con sede in via Mattei Frazione Divisa 2 di Marcignago (PV), C.F. 07420020153 e P.I. 01724560188, per l'importo di € 213.617,48 (oneri sicurezza compresi + I.V.A. al 22% pari a € 46.995,85 e quindi totali € 260.613,33, dando atto che l'aggiudicazione diverrà efficace ad avvenuta verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
2. di imputare la spesa dell'intero quadro economico, in conformità a quanto previsto dal nuovo sistema di contabilità, di cui al D. Lgs. n. 118/2011, a carico del cap. 1545 "utilizzo beni di terzi" sul Bilancio finanziario gestionale 2020-2022 dando atto che per l'annualità 2023 si provvederà a

stanziare la somma necessaria, in sede di predisposizione del prossimo Bilancio, come da seguente cronoprogramma di spesa:

	2020	2021	2022	2023	
Impegno alla ditta	€ 4.878,05	€ 114.432,89	€ 99.512,18	€ 41.790,21	
Somme a disposizione		€ 11.112,66		€ 8.274,01	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.878,05</b>	<b>€ 125.545,55</b>	<b>€ 99.512,18</b>	<b>€ 50.064,22</b>	<b>€ 280.000,00</b>

- di perfezionare il contratto al momento in cui il Documento di stipula della Trattativa n. 1444326 firmato digitalmente verrà caricato sul MEPA (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);
- di aggiornare il quadro economico a seguito del ribasso d'asta, come di seguito riportato:

<b>A FORNITURA CON NOLEGGIO</b>		
<b>1</b>	<i>Fornitura a noleggio del fabbricato modulare, per un massimo di mesi 24, comprensiva di polizza all-risk, manutenzione ordinaria e full service, come di seguito indicato</i>	
	<i>€/mese 6.797,28 x24 mesi totale a corpo</i>	163.134,72 €
<b>2</b>	<i>trasporto per consegna e ritiro materiale, compreso montaggio, configurazione strutture e smontaggio, compreso impianto di rilevazione</i>	
	<i>a corpo montaggio</i>	24.991,09 €
	<i>a corpo smontaggio</i>	19.992,87 €
	<i>di cui oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso € 4.901,88</i>	
<b>3</b>	<i>progettazione, dichiarazioni di conformità, APE, dichiarazioni impianti e consegna di tutta la documentazione necessaria per l'ottenimento dell'autorizzazione alla posa in opera delle struttura prefabbricata nel suo complesso e per il deposito presso tutti gli Enti tutori.</i>	
	<i>a corpo</i>	3.998,40 €
<b>4</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	1.500,40 €
	<b>TOTALE FORNITURA CON NOLEGGIO A CORPO</b>	<b>213.617,48 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>1</b>	<i>I.V.A. 22% sul noleggio</i>	46.995,85 €
<b>2</b>	<i>Spese per incentivo ex art. 11 L.R. 14/2002</i>	4.274,01 €
<b>3</b>	<i>Spese tecniche</i>	9.000,00 €
<b>4</b>	<i>Imprevisti ed arrotondamenti</i>	6.112,66 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>66.382,52 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>280.000,00 €</b>

di impegnare la spesa complessiva sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Importo (eu)	Soggetto
2020	2020	8468277340	1545/0	4-2	UTILIZZO BENI DI TERZI	1   3   2   7   9 9 9	4.878,05	ALGECO S.P.A. cod.fisc. 07420020153/ p.i. IT 01724560188

di contabilizzare i seguenti movimenti pluriennali di spesa:

Eser	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario	Soggetto	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Id mov.
2020		1545/0	4-2	UTILIZZO BENI DI TERZI	1   3   2   7   9 9 9	cod.fisc. / p.i.	/			2

Cronoprogramma di spesa:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario	Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Id mov.
2020	1545/0	1   3   2   7   9	2020	4.878,05	31/12/2020		AFFIDAMENTO	2

						9					FORNITURA A NOLO DITTA ALGECO SPA	
2020	1545/0	1	3	2	7	9	<b>2021</b>	114.432,89	31/12/2021		AFFIDAMENTO FORNITURA A NOLO DITTA ALGECO SPA	2
2020	1545/0	1	3	2	7	9	<b>2021</b>	11.112,66	31/12/2021		SOMME B: INCENTIVO, SPESE TECNICHE, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	2
2020	1545/0	1	3	2	7	9	<b>2022</b>	99.512,18	31/12/2022		AFFIDAMENTO FORNITURA A NOLO DITTA ALGECO SPA	2
2020	1545/0	1	3	2	7	9	<b>2023</b>	41.790,21	31/12/2023		AFFIDAMENTO FORNITURA A NOLO DITTA ALGECO SPA	2
2020	1545/0	1	3	2	7	9	<b>2023</b>	8.274,01	31/12/2023		SOMME B: INCENTIVO, SPESE TECNICHE, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	2

Il Responsabile  
Chiara Bertolini

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIARA BERTOLINI

CODICE FISCALE: BRTCHR68A61L483C

DATA FIRMA: 23/10/2020 16:12:46

IMPRONTA: 3E4437FAEE06D74744ACF82F4F4DEE229E23B74D48C747FAC75BBBD943B62B23  
9E23B74D48C747FAC75BBBD943B62B232FD5D96275C59C7F04FB37C4C82C82DC  
2FD5D96275C59C7F04FB37C4C82C82DC8D7BD7856551A29BE5AA1134C99D415A  
8D7BD7856551A29BE5AA1134C99D415AD8F5AD098293BFF18BCD2C26B9B9ED65