

Ente di Decentramento Regionale - Udine

Udine

Altro Decreto nr. 120 Del 24/09/2020

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Opera 0074 CUP C26J20000600002 CIG 8446011CC1. Approvazione elaborati ai sensi art. 23 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e scelta del sistema di contrattazione. Fornitura a noleggio per n. 24 (ventiquattro) mesi con posa in opera di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico nell'area di Via Diaz a Udine.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle sopresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine“ nella quale è stabilito:
 - che, ai sensi degli articoli 29, comma 4, e 30 comma 3 della legge regionale 21/2019, il dott. Augusto Viola è nominato Commissario per l'avvio degli Enti di decentramento regionale di Udine e Pordenone a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi degli Enti medesimi;
 - che al Commissario competono le funzioni previste dagli articoli 29 e 30 della legge regionale 21/2019, assumendo il ruolo di rappresentanti legali degli EDR;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto del commissario straordinario dell'EDR n. 1 del 24/06/2020 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022 e documenti collegati. Adozione” approvato con D.G.R. n. 1038 di data 10 luglio 2020;

Rilevato che gli Enti di Decentramento Regionale (EDR) subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi

delle soppresse Unioni Territoriali Intercomunali (UTI);

Vista la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 841 del 12 giugno 2020 ad oggetto: *“Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche”*;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (Codice Appalti);

Premesso che:

- gli artt. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. disciplinano le attività di progettazione delle opere di competenza delle Amministrazioni Pubbliche e i fini che le stesse devono perseguire nella corretta realizzazione dei propri compiti istituzionali;

- al fine di venire incontro alla carenza di spazi scolastici, situazione aggravatasi dall'emergenza sanitaria in atto che prevede il distanziamento tra gli studenti ed il docente presente in aula, l'EDR di Udine, intende procedere con la realizzazione di un fabbricato modulare provvisorio da porre in opera nell'area afferente il polo scolastico di via Diaz a Udine;

- gli Istituti presenti nel polo scolastico di via Diaz non hanno manifestato interesse all'utilizzo delle aule che potevano essere messe a disposizione con la realizzazione del fabbricato modulare di che trattasi con la sola eccezione del L.S.A. Sello di Udine che necessita di spazi con caratteristiche specifiche commisurate alle attività didattiche svolte (aule di dimensioni superiori a quelle di 45mq proposte dall'Ufficio tecnico dall'EDR di Udine);

- la dimensione e la disposizione interna delle aule è stata studiata in funzione delle necessità educative espresse dal Dirigente (vedi note pec del 04.09.2020 prot. 460 e 461) e dall'RSPP dell'LSA SELLO di Udine, cui questo prefabbricato è destinato, pertanto anziché realizzare 6 aule da 45mq, in adesione alle richieste pervenute si provvederà alla realizzazione di 2 aule da 60 mq e di due aule da 75 mq);

- con decreto nr. 6 del 13/07/2020, dell'EDR di Udine, la dipendente arch. Elena Morassutti è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per i lavori relativi alla realizzazione di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico presso il polo scolastico di Via Diaz a Udine, precisando che la nomina è relativa all'intervento complessivo comprendente sia la fornitura a noleggio dei moduli che i lavori necessari per accogliere tale fabbricato;

- il progetto relativo al nolo del fabbricato è redatto a cura dell'arch. Elena Morassutti;

- con decreto n. 80 del 04/09/2020 è stato affidato il Servizio di progettazione studio di fattibilità, definitiva/esecutiva degli interventi edili necessari alla posa in opera del fabbricato a nolo e di supporto al RUP per tutta la parte autorizzativa relativa alla realizzazione delle opere edili e per la posa in opera del manufatto a nolo, a favore dello Studio associato ETA PROGETTI di Martignacco (UD), verso un compenso di € 37.683,36 (CNPAIA ed IVA compresi);

- con decreto n. 60 del 24/08/2020 è stato affidato il Servizio di indagini geognostiche ed elaborazione relazione geologica, geotecnica e sismica., limitatamente all'area oggetto di intervento, a favore del dott. Geologo Umberto Stefanel di Udine, verso un compenso di € 1.119,96 (CNPAIA ed IVA compresi);

Visti i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR:

- n. 1 del 24/06/2020 ad oggetto *“Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022. Adozione”*, approvato con D.G.R. n. 1038 di data 10 luglio 2020;

- n. 10 del 24/07/2020 ad oggetto *“Bilancio finanziario gestionale 2020-2022. Adozione.”*

- n. 20 del 05/08/2020 ad oggetto *Assegnazione competenza gestione dei capitoli*;

Precisato che:

- il noleggio con fornitura e installazione rientrante nell'opera 0074 trova copertura finanziaria al cap. 1545 *“utilizzo beni di terzi”* anno 2020 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022;

- ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. d) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in L. n. 120 dell'11/09/2020 le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture possono essere avviate anche in mancanza di una specifica previsione nei documenti di programmazione di cui all'articolo 21 del D.Lgs. 50/2016, già adottati, a condizione che entro trenta giorni decorrenti dalla data di entrata in vigore della legge di conversione si

provveda ad un aggiornamento in conseguenza degli effetti dell'emergenza COVID-19;

Visto il progetto relativo alla fornitura a noleggio con posa in opera del fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico da realizzare in Via Diaz, redatto ai sensi dell'art. 23 c. 14 e 15 del D.Lgs. 50/2016 datato 18/09/2020, agli atti predisposto dall'arch. Elena Morassutti ed inoltrato con rapporto del 21/09/2020, composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE PROGETTUALE, costituita dalla seguente documentazione:

- RELAZIONE TECNICA
- PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO
- Allegati:
 - COMPUTO ONERI SICUREZZA
 - SCHEMA DIMENSIONALE E DISTRIBUTIVO DEL FABBRICATO MODULARE
 - ESTRATTO MAPPA CATASTALE
 - ESTRATTO PRGC
 - ESTRATTO CTR
 - VISTA DELL'AREA D'INTERVENTO – ESTRATTO GOOGLEMAPS

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Preso atto che il quadro economico di € 280.000,00 è suddiviso in noleggio con fornitura e installazione per € 213.700,40 e somme a disposizione dell'amministrazione per € 66.299,60;

Ritenuto di approvare gli elaborati progettuali sopra riportati dell'importo di complessivi € 280.000,00, in quanto si potranno ottenere nuovi spazi scolastici;

Visto l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ai sensi del quale le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

Visto il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Considerato che la scelta del contraente dovrà essere fatta avvalendosi di procedure che si ispirino ai principi di snellezza ed efficacia dell'azione amministrativa;

Ritenuto di procedere all'appalto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e ciò in quanto tale procedura, considerate le caratteristiche delle prestazioni da acquisire, risponde ai parametri di efficacia, efficienza, economicità, snellezza dell'azione amministrativa, nel rispetto comunque dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza che presiedono le procedure di affidamento di prestazioni a terzi e mediante aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3 del sopra citato decreto, tenuto conto di quanto indicato all'art. 95 c. 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Precisato che si può proceder adottando il criterio del prezzo più basso viste le caratteristiche standardizzate degli elementi costitutivi che caratterizzano il prefabbricato nel suo complesso e che, in quanto tali, ne consentono la rapidità realizzativa in loco, ricordando, tra l'altro, le specificità dell'area su cui andrà eretto il fabbricato che definiscono e vincolano la conformazione planimetrica dell'edificio stesso;

Considerato che la successiva procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 mediante richiesta di offerta (RdO) sul Portale del Mercato per la Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip, tenuto conto del fatto che i contenuti dell'Allegato 15 al Capitolato d'oneri "prodotti" per l'abilitazione di fornitori di macchinari, soluzioni abitative e strutture logistiche, corrispondono alle esigenze rappresentate della fornitura con nolo in parola;

Dato atto che il contratto avrà per oggetto le prestazioni previste nel Capitolato Speciale e verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016;

Richiamato l'art. 65 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 convertito in Legge 17 luglio 2020 n. 77 secondo il quale; *"Le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino al 31 dicembre 2020"*;

Preso atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione

amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

DECRETA

Per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di approvare il progetto per la fornitura con nolo denominata "Opera 0074 CUP C26J20000600002 - Fornitura a noleggio per n. 24 (ventiquattro) mesi con posa in opera di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico nell'area di Via Diaz a Udine", redatto dall'arch. Elena Morassutti, dipendente dell'EDR di Udine, in data 18/09/2020 e costituito dai seguenti elaborati, non materialmente allegati e conservati agli atti, dell'ammontare di € 280.000,00:

- RELAZIONE PROGETTUALE, costituita dalla seguente documentazione:

- RELAZIONE TECNICA
- PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO
- Allegati:
 - COMPUTO ONERI SICUREZZA
 - SCHEMA DIMENSIONALE E DISTRIBUTIVO DEL FABBRICATO MODULARE
 - ESTRATTO MAPPA CATASTALE
 - ESTRATTO PRGC
 - ESTRATTO CTR
 - VISTA DELL'AREA D'INTERVENTO – ESTRATTO GOOGLEMAPS

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

2. di dare atto che il quadro economico è come di seguito riportato:

A FORNITURA CON NOLEGGIO		
1	<i>Fornitura a noleggio del fabbricato modulare, per un massimo di mesi 24, comprensiva di polizza all-risk, manutenzione ordinaria e full service, come di seguito indicato</i>	
	€/mese 6.800,00 x24 mesi totale a corpo	163.200,00 €
2	<i>trasporto per consegna e ritiro materiale, compreso montaggio, configurazione strutture e smontaggio, compreso impianto di rilevazione</i>	
	a corpo montaggio	25.000,00 €
	a corpo smontaggio	20.000,00 €
	<i>di cui oneri per la sicurezza diretti non soggetti a ribasso € 4.901,88</i>	
3	<i>progettazione, dichiarazioni di conformità, APE, dichiarazioni impianti e consegna di tutta la documentazione necessaria per l'ottenimento dell'autorizzazione alla posa in opera delle struttura prefabbricata nel suo complesso e per il deposito presso tutti gli Enti tutori.</i>	
	a corpo	4.000,00 €
4	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI NON SOGGETTI A RIBASSO	1.500,40 €
	TOTALE FORNITURA CON NOLEGGIO A CORPO	213.700,40 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	<i>I.V.A. 22% sul noleggio</i>	47.014,09 €
2	<i>Spese per incentivo ex art. 11 L.R. 14/2002</i>	4.274,01 €
3	<i>Spese tecniche</i>	9.000,00 €
4	<i>Imprevisti ed arrotondamenti</i>	6.011,50 €

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	66.299,60 €
	IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)	280.000,00 €

3. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria al cap. 1545 "utilizzo beni di terzi" anno 2020 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022;
4. di indire la gara per la "Fornitura a noleggio per n. 24 (ventiquattro) mesi con posa in opera di un fabbricato modulare provvisorio ad uso scolastico nell'area di Via Diaz a Udine", per un importo a base d'asta di € 213.700,40, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza, con il criterio prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, tenuto conto di quanto indicato all'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. di dare atto che la procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante richiesta di offerta (RdO) sul Portale del Mercato per la Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip, tenuto conto del fatto che i contenuti dell'Allegato 15 al Capitolato d'onori "prodotti" per l'abilitazione di fornitori di macchinari, soluzioni abitative e strutture logistiche, corrispondono alle esigenze rappresentate della fornitura con nolo in parola;
6. di stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016.

Il Responsabile
Chiara Bertolini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIARA BERTOLINI

CODICE FISCALE: BRTCHR68A61L483C

DATA FIRMA: 24/09/2020 16:47:37

IMPRONTA: 5A41E110FE4E5175F99CBC341E773CE41E22BDD6352A3D7C977DA003BE3A0186
1E22BDD6352A3D7C977DA003BE3A0186408567E267D3407B5E3B160C7C2AD268
408567E267D3407B5E3B160C7C2AD268085D39875CF0CB45514627B5EF0D06E3
085D39875CF0CB45514627B5EF0D06E36F03613CF5930CA74BD9CF8259832A38