

**E.D.R.**  
**Ente di Decentramento Regionale**  
**di Udine**

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

**Altro Decreto nr. 368 Del 18/05/2021**

**SERVIZIO TECNICO**

OGGETTO: OPERA 0071. CUP B26J16000660001 – CIG 8406407283. Numero Gara 7852448. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AGGIUDICAZIONE I.T. “Zanon” di Udine - Lavori di sostituzione serramenti esterni per adeguamento sicurezza e risparmio energetico – 3° lotto.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

**Visti:**

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine“;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 841 del 12 giugno 2020 ad oggetto: “Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche“;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico

dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

- il decreto del Commissario straordinario dell'EDR di Udine n. 48 del 21/01/2021 ad oggetto: "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documento collegati – Adozione" approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 155 adottata nella seduta del 5 febbraio 2021;
- il decreto del Commissario straordinario dell'EDR di Udine n. 49 del 21/01/2021 ad oggetto: "Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 dell'Ente di Decentramento regionale di Udine – Adozione";

### **Richiamati:**

la determina dell'UTI Friuli Centrale n. 2020/0530/41 del 05/05/2020 del Commissario con la quale sono stati nominati: responsabile unico del procedimento, il geom. Alessandro Pischiutti per l'attuazione dell'opera denominata "LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI PER ADEGUAMENTO SICUREZZA E RISPARMIO ENERGETICO – 3° LOTTO PRESSO L'I.T. "A. ZANON" DI UDINE" – CUP B26J16000660001 e collaboratore del responsabile unico del procedimento il geom. Paolo Bombardo;

il Decreto Commissariale n. 50 del 30/06/2020, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione serramenti esterni per adeguamento sicurezza e risparmio energetico – 3° lotto presso l'I.T. "A. Zanon" di Udine, dell'importo di € 400.000,00 di cui € 305.000,00 per lavori a base d'asta e € 95.000,00 per somme a disposizione, come da quadro economico di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A-1	TOTALE LAVORI	€ 305.000,00
A-2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 19.500,00
A-3	LAVORI A BASE D'ASTA	€ 285.500,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B-1	IVA 22%	€ 67.100,00
B-2	SPESE TECNICHE PER INCENTIVI INTERNI 2%	€ 6.100,00
B-3	SPESE TECNICHE PER CSE E COLLAUDI	€ 9.106,40
B-4	CONTRIBUTO AUTORITA' LL.PP.	€ 225,00
B-5	CONSULENZE PER SUPPORTO E ANALISI	€ 12.053,60
B-6	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 415,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 95.000,00</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 400.000,00</b>

**Rilevato** che gli Enti di Decentramento Regionale (EDR) subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi delle sopresse Unioni Territoriali Intercomunali (UTI) e che la voce del quadro economico b5 "consulenze per supporto e analisi" è stata impegnata e liquidata in UTI;

**Dato atto** che l'opera è finanziata al cap. 7630/1 "manutenzione straordinaria su beni di terzi Edilizia Scolastica" anno 2021 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - prenotazione di spesa n. 85/2020;

**Richiamato** il decreto dell'EDR di Udine n. 131 del 25/02/2021 con cui venne disposto:

- di indire la gara per i lavori di sostituzione serramenti esterni per adeguamento sicurezza e risparmio energetico – 3° lotto presso l'I.T. "A. Zanon" di Piazzale Cavedalis in Udine - , OPERA 0071, CUP B26J16000660001, CIG 8406407283, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 (cinque) operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020;
- di individuare gli operatori economici tra quelli in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e iscrizione alla categoria SOA OS6 -Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, vetrosi- e classifica corrispondente all'importo dell'appalto;
- di effettuare la procedura di gara in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 368 del 18/05/2021

ss.mm.ii., attraverso il portale e-Appalti FVG, individuando gli operatori come disposto con avviso nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza;

**Preso atto** che:

- la procedura di gara si è svolta in modalità telematica sulla piattaforma eAppalti invitando i seguenti operatori economici individuati con verbale del 16/03/2021:

BERTOLUTTI SRL	VIA CROSADE, 41	FAEDIS (UD)
CANDUSSO CARPENTERIE E LATTONERIE SRL	VIA DIVISIONE JULIA, 3/2	MORUZZO (UD)
CP COSTRUZIONI SRL	VIA FILZI 17	TRIESTE (TS)
FRATELLI PEROSA SRL	VIA GORIZIA,64	SAN DANIELE DEL FRIULI (UD)
FRIUL AL SRL	VIA PALUDO, 2	MAGNANO IN RIVIERA
GEROMETTA SRL	VIA XX SETTEMBRE, 35	SPIILIMBERGO (PN)
OFFICINE GHIN S.R.L.	VIA DEI PESCHI 5	VERONE (VR)
SERRAMETAL SRL	VIA BUIATTI, 40	MORTEGLIANO (UD)
STP SRL	VIA ROMA, 60/A	PREDIAIA (TN)
STRUT FER SAS	VIA MARTIGNACCO, 27	PASIAN DI PRATO (UD)
TABAJ SRL	VIA GREGORCIC, 24	GORIZIA (GO)
ZARA METALMECCANICA SRL	VIA DELL'INDUSTRIA, 1/D	DOLO (VE)

-alla procedura, il cui termine ultimo di formulazione dell'offerta era il 30/03/2021 hanno partecipato 5 operatori economici:

BERTOLUTTI SRL	VIA CROSADE, 41	FAEDIS (UD)
GEROMETTA SRL	VIA XX SETTEMBRE, 35	SPIILIMBERGO (PN)
SERRAMETAL SRL	VIA BUIATTI, 40	MORTEGLIANO (UD)
STRUT FER SAS	VIA MARTIGNACCO, 27	PASIAN DI PRATO (UD)
TABAJ SRL	VIA GREGORCIC, 24	GORIZIA (GO)

- con decreto n. 270 del 19/04/2021, ad avvenuta apertura delle buste amministrative, tutti gli operatori partecipanti sono stati ammessi alle successive fasi di apertura buste tecniche;

- con decreto n. 323 del 04/05/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche costituita da:

Arch. Simonetta Polano, dipendente dell'EDR di Udine quale presidente;

Geom. Gabriella Ambrosin, dipendente dell'EDR di Udine, quale commissario;

Geom. Paolo Scarsini, dipendente dell'EDR di Udine, quale Commissario;

- a seguito valutazione delle offerte tecniche la commissione ha escluso l'O.E. TABAJ SRL di Gorizia dalla successiva fase in quanto il punteggio di 12 punti assegnati non ha superato la soglia di sbarramento prevista dall'art. 12.5 della lettera di invito pari a 20 punti;

- per tale motivo all'OE è stato inviato una comunicazione nell'area messaggi della RDO on line;

- eventuali richieste di accesso agli atti sono normate dalla legge 241/1990;

- a seguito apertura delle offerte economica e temporale la classifica finale è risultata la seguente:

	<b>Operatore Economico</b>	<b>Offerta Anomala</b>	<b>Escluso dall'Aggiudicazione</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Punteggio economico</b>	<b>Punteggio Totale</b>
1	SERRAMETAL SRL	No	No	25,923	50	75,923
2	STRUT FER SAS	No	No	48,462	21,755	70,217
3	BERTOLUTTI S.r.l.	No	No	29	34,189	63,189
4	GEROMETTA SRL	No	No	30,385	29,741	60,126

come da allegato verbale di gara del 13/05/2021 e prospetto di attribuzione dei punteggi;

- i costi della manodopera sono stati verificati ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016;

**Visto** il rapporto del RUP geom. Alessandro Pischiutti del 17/05/2021 n. 552, con il quale propone di aggiudicare all'operatore economico SERRAMETAL SRL di Mortegliano (UD), via Buiatti 40 PI 00236760302 l'appalto in quanto ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Preso atto** che l'importo di aggiudicazione, derivante dal ribasso offerto pari al 22,81% sull'importo a base d'asta di € 285.500,00 sarà di € 220.377,45 al quale vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 19.500,00 e quindi l'importo di contratto sarà di € 239.877,45 più IVA 22% pari a € 52.773,04 per un totale di € 292.650,49;

**Viste** le dichiarazioni rese dalla Ditta attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che sono tutt'ora in corso le verifiche delle dichiarazioni rese dalla ditta, in seguito alle quali l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** pertanto di:

- aggiudicare i LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI PER ADEGUAMENTO SICUREZZA E RISPARMIO ENERGETICO – 3° LOTTO PRESSO L'I.T. "A. ZANON" DI UDINE" – CUP B26J16000660001 – CIG 8406407283, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito in L. 120/2020, alla ditta SERRAMETAL SRL di Mortegliano (UD), via Buiatti 40 PI 00236760302, per l'importo di € 239.877,45 (oneri sicurezza pari a € 19.500,00 compresi) più IVA 22% pari a € 52.773,04 per un totale di € 292.650,49, fatto salvo l'esito delle verifiche in corso relative alle dichiarazioni rese in sede di gara;

- riservarsi successivo atto per l'impegno della spesa;

- modificare il quadro economico a seguito del ribasso d'asta;

**Preso atto** che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

## DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di approvare il verbale di gara del 13/05/2021 e aggiudicare i LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI PER ADEGUAMENTO SICUREZZA E RISPARMIO ENERGETICO – 3° LOTTO PRESSO L'I.T. "A.

ZANON" DI UDINE" – CUP B26J16000660001 – CIG 8406407283, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito in L. 120/2020, alla ditta SERRAMETAL SRL di Mortegliano (UD), via Buiatti 40 PI 00236760302, per l'importo di € 239.877,45 (oneri sicurezza pari a € 19.500,00 compresi) più IVA 22% pari a € 52.773,04 per un totale di € 292.650,49, fatto salvo l'esito delle verifiche in corso relative alle dichiarazioni rese in sede di gara;

2. di procedere con le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dando atto che l'aggiudicazione diverrà efficace a conclusione delle stesse;
3. di trasmettere il presente atto agli operatori economici che hanno partecipato alla gara ai sensi articolo 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. di riservarsi successivo atto per l'impegno della spesa, che verrà imputata al capitolo 7630/1 "manutenzione straordinaria su beni di terzi Edilizia Scolastica" anno 2021 del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - prenotazione di spesa n. 85/2020;
5. di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. di modificare il quadro economico dell'opera a seguito del ribasso d'asta come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A-1	TOTALE LAVORI	€ 305.000,00
A-2	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 19.500,00
A-3	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 285.500,00
A-4	RIBASSO DEL 22,81%	€ 65.122,55
A-5	IMPORTO LAVORI A SEGUITO RIBASSO	€ 220.377,45
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 239.877,45</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B-1	IVA 22%	€ 52.773,04
B-2	SPESE TECNICHE PER INCENTIVI INTERNI 2%	€ 6.100,00
B-3	SPESE TECNICHE PER CSE E COLLAUDI	€ 12.414,57
B-4	CONTRIBUTO AUTORITA' LL.PP.	€ 225,00
B-5	CONSULENZE PER SUPPORTO E ANALISI	€ 12.053,60
B-6	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 76.556,34
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 160.122,55</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 400.000,00</b>

Il Responsabile  
Chiara Bertolini

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIARA BERTOLINI

CODICE FISCALE: BRTCHR68A61L483C

DATA FIRMA: 18/05/2021 11:45:06

IMPRONTA: 318DAE54B88C3214CB6967809D6CCFA866F4390430D30789B0F9096500B467DF  
66F4390430D30789B0F9096500B467DFF3443F9D897FCDFD07407F6E4F869861  
F3443F9D897FCDFD07407F6E4F869861E06C7BCA4A7BE6D7DCABC168BB29E203  
E06C7BCA4A7BE6D7DCABC168BB29E20365D6BC3DFE990861C3CA49FC2B706872