

Altro Decreto nr. 891 del 05/07/2022

Proposta nr. 388 del 05/07/2022

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Opera 0104. CUP C23H19000560002. EDUCANTATO STATALE COLLEGGIO UCCELLIS DI UDINE. INTERVENTI STRUTTURALI URGENTI DI COMPLETAMENTO CORPO SUD. Approvazione del Documento preliminare di avvio alla progettazione e del Quadro Economico dell'opera e decreto a contrarre.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Visti:

- a. l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- b. il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- c. il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- d. la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto "L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine";
- e. il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- f. la Legge Regionale 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: "Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa";
- g. il D.lgs 118/2011 e s.m.i recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";
- h. il decreto del Commissario Straordinario dell'EDR n. 13 del 14/02/2022 avente ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati – Adozione" approvato dalla Giunta Regionale in data 11/03/2022 con delibera n. 336;
- i. il decreto del Commissario Straordinario dell'EDR n. 14 del 14/02/2022 avente ad oggetto "Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione";

Vista la nota della Direzione Centrale Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

Viste le Deliberazioni n. 841 dd 12/06/2020 e n. 1400 dd 17/09/2021 della Giunta regionale ad oggetto: "Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche";

Vista la Delibera della Giunta Regionale (D.G.R.) n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

Premesso:

Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 891 del 05/07/2022

- che l'intervento denominato "Interventi Educandato Uccellis strutturale urgenti di Completamento Corpo sud", identificato con CUP 23H19000560002, è previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 adottato con decreto del Commissario straordinario n. 13 del 14/02/2022 in allegato al bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
- che la Giunta Regionale con deliberazione n. 336 di data 11/03/2022 ha approvato il bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024 e documenti correlati;
- che con decreto n. 287 del 21/04/2021 l'arch. Simonetta Polano è stata nominata Responsabile unico del procedimento "Interventi Educandato Uccellis strutturale urgenti di Completamento Corpo sud - CUP 23H19000560002";
- che l'intervento in oggetto è finanziato al Capitolo 7630/9 per Euro 2.000.000,00 decreto regionale n. 4628/TERINF di data 22/10/2019 e per Euro 1.000.000,00 con deliberazione delle Giunta Regionale n. 586 di data 22/04/2022 per gli anni 2022-2024;

Visto il rapporto del RUP, arch. Simonetta Polano, di data 05/07/2022;

Visto l'allegato Documento preliminare di avvio alla progettazione, di cui al vigente art. 15, comma 5 del D.P.R. 207/2010, predisposto dal RUP, che si intende approvare quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto, sulla base del Documento preliminare di avvio alla progettazione sopra indicato, di approvare il quadro economico dell'opera che ammonta a Euro 3.000.000,00 determinati come segue:

A.	LAVORI		
1.	IMPORTO LAVORI		2.037.000,00 €
	Opere edili	1.115.500,00 €	
	Opere strutturali	58.200,00 €	
	Impianti elettrici	281.300,00 €	
	Impianti climatizzazione	339.500,00 €	
	Impianti idrico sanitari e antincendio	242.500,00 €	
2.	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		63.000,00 €
		sommano A	2.100.000,00 €
B.	SOMME A DISPOSIZIONE		
1.	Lavori in economia (IVA inclusa)		8.000,00 €
2.	Rilievi, accertamenti e indagini (oneri prev. e IVA incl.)		
	b) Indagini e sondaggi	1.500,00 €	1.500,00 €
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi		1.500,00 €
4.	Imprevisti (IVA inclusa)		37.373,72 €
6.	Accantonamenti di legge		- €
7.	Spese tecniche (contributo previdenziale e IVA inclusa)		
	a) Progettazione opere edili, acustica, integrazione prestazioni specialistiche	154.003,82 €	
	b) Progettazione impianti	101.034,06 €	
	c) Coordinamento sicurezza	112.219,37 €	
	d) Direzione lavori, misura e contabilità	158.801,21 €	
	e) Verifica e validazione	41.343,97 €	567.402,43 €
8.	Spese per attività di consulenza		- €
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		- €
10.	Spese pubblicità		
11.	Spese per accertamenti e collaudi		
	a) Collaudo strutturale	2.761,49 €	
	b) Collaudo in corso d'opera	28.350,16 €	31.111,65 €
12.	Indennizzi		- €
13.	Incentivi funzioni tecniche (2% somme A)		42.000,00 €
14.	Spese varie, contributo ANAC		1.112,20 €
15.	IVA 10% somme A		210.000,00 €
16.	Modifiche contrattuali (art.106, d.lgs. 50/2016)		- €
		sommano B	900.000,00 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO			3.000.000,00 €

Visto il calcolo del compenso professionale ai sensi (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) per l'Opera 0104. CUP C23H19000560002. EDUCANDATO STATALE COLLEGIO UCCELLIS DI UDINE. COMPLETAMENTO DEL CORPO SUD come di seguito riportato:

- PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DI OPERE EDILI E STRUTTURALI CON INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE per un corrispettivo, comprensivo di compensi e rimborso spese, di € 121.377,54 (punto B.7.a del QE);
- PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI E DI PREVENZIONE INCENDI CON DIREZIONE OPERATIVA DEI LAVORI per un corrispettivo, comprensivo di compensi e rimborso spese, di € 89.410,3; (punto B.7.b e c -parte impianti- del QE);

Visto il CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE (art. 23, comma 15 del d.lgs. 50/2016) in atti;

Richiamato l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

Ritenuto di contrarre l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria riferiti alla progettazione definitiva ed alla progettazione esecutiva dell'intervento denominato "Opera 0104 - Interventi Educando Uccellis strutturale urgenti di Completamento Corpo sud" con le seguenti modalità:

- ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020 di conversione con modificazioni del DL 76/2020, ovvero mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di cinque operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazioni, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza, con criterio di aggiudicazione del prezzi più basso posso (rif. Articolo 1 comma 11 del Capitolato) perché si tratta di prestazioni condizionate da atti presupposti quali le autorizzazioni precedentemente acquisite;
- le procedure di consultazione verranno svolte tramite la piattaforma telematica di negoziazione regionale eAppaltiFVG con operatori economici registrati alla medesima piattaforma;
- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, in modalità digitale, ed avrà per oggetto le prestazioni previste nel Documento preliminare di avvio alla progettazione e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale predisposto per la procedura sopra indicata;

Visti:

- il D.Lgs. n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. (Codice Appalti);
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. nelle parti ancora non espressamente abrogate;
- la L.R. 14/2002 e ss.mm.ii., per quanto applicabile;
- la L.R. 26/2014 e ss.mm.ii.;

Preso atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di approvare il Documento preliminare di avvio alla progettazione, di cui al vigente art. 15, comma 5 del D.P.R. 207/2010, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il quadro economico dell'Opera 0104. CUP C23H19000560002. EDUCANTATO STATALE COLLEGGIO UCCELLIS DI UDINE. INTERVENTI STRUTTURALI URGENTI DI COMPLETAMENTO CORPO SUD che ammonta a € 3.000.000,00 determinati come segue:

A. LAVORI			
1.	IMPORTO LAVORI		
	Opere edili	1.115.500,00 €	2.037.000,00 €
	Opere strutturali	58.200,00 €	
	Impianti elettrici	281.300,00 €	

Ente di Decentramento Regionale - Udine - Decreto n. 891 del 05/07/2022

	Impianti climatizzazione	339.500,00 €	
	Impianti idrico sanitari e antincendio	242.500,00 €	
2.	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		63.000,00 €
	sommano A		2.100.000,00 €
B.	SOMME A DISPOSIZIONE		
1.	Lavori in economia (IVA inclusa)		8.000,00 €
2.	Rilievi, accertamenti e indagini (oneri prev. e IVA incl.)		
	b) Indagini e sondaggi	1.500,00 €	1.500,00 €
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi		1.500,00 €
4.	Imprevisti (IVA inclusa)		37.373,72 €
6.	Accantonamenti di legge		- €
7.	Spese tecniche (contributo previdenziale e IVA inclusa)		
	a) Progettazione opere edili, acustica, integrazione prestazioni specialistiche	154.003,82 €	
	b) Progettazione impianti	101.034,06 €	
	c) Coordinamento sicurezza	112.219,37 €	
	d) Direzione lavori, misura e contabilità	158.801,21 €	
	e) Verifica e validazione	41.343,97 €	567.402,43 €
8.	Spese per attività di consulenza		- €
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		- €
10.	Spese pubblicità		
11.	Spese per accertamenti e collaudi		
	a) Collaudo strutturale	2.761,49 €	
	b) Collaudo in corso d'opera	28.350,16 €	31.111,65 €
12.	Indennizzi		- €
13.	Incentivi funzioni tecniche (2% somme A)		42.000,00 €
14.	Spese varie, contributo ANAC		1.112,20 €
15.	IVA 10% somme A		210.000,00 €
16.	Modifiche contrattuali (art.106, d.lgs. 50/2016)		- €
	sommano B		900.000,00 €
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO			3.000.000,00 €

3. di contrarre l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria riferiti alla progettazione definitiva ed esecutiva di opere edili e strutturali con integrazione prestazioni specialistiche per un corrispettivo, di € 121.377,54 (punto B.7.a del QE) e alla progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti e di prevenzione incendi con direzione operativa dei lavori per un corrispettivo di € 89.410,3; (punto B.7.b e c –parte impianti- del QE) con le seguenti modalità:
- ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020 di conversione con modificazioni del DL 76/2020, ovvero mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 previa consultazione di cinque operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, diversa dislocazione territoriale, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza;
 - le procedure di consultazione verranno svolte tramite la piattaforma telematica di negoziazione regionale eAppaltiFVG con operatori economici registrati alla medesima piattaforma con criterio del prezzo più basso;
 - il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, in modalità digitale, ed avrà per oggetto le prestazioni previste nel Documento preliminare di avvio alla progettazione e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale predisposto per la procedura sopra indicata;
4. di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 20 della L.R 13/02/2015, n. 1.

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO
Dott. Chiara Bertolini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIARA BERTOLINI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 05/07/2022 14:30:43