



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Ente di decentramento
regionale di
udine

Palazzo Belgrado Piazza Patriarcato, 3
33100 Udine
tel. + 39 0432 279 610
pec: edr.udine@certregione.fvg.it
c.f. 94150810300 - p.iva 03002520306

Altro Decreto nr. 2103 del 28/12/2022

Proposta nr. 857 del 28/12/2022

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: OPERA 0092 - CUP C62E20000050003, CIG 9504346270 I.S.I.S "Magrini-Marchetti". AGGIUDICAZIONE LAVORI per Interventi di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dei corpi A2 - Muston e B2 -Muston. Piattaforma e-Appalti_RDO rfq_41239

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2 del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2 dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. *Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine*“;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la Legge Regionale 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: “Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa”;

Visto il D.lgs 118/2011 e s.m.i recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la nota della Direzione Centrali Autonomie Locali prot. n. 15238/P del 22/04/2020;

Vista la Deliberazione n. 841 del 12 giugno 2020 della Giunta regionale ad oggetto: “Articolazione organizzativa

generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche”;

Vista la Delibera della Giunta Regionale (D.G.R.) n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

Visti i seguenti decreti del Commissario straordinario dell'EDR:

- n. 13 del 14/02/2022, avente ad oggetto: “Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati – Adozione”, approvato con D.G.R. n. 336 del 11/03/2022;
- n. 14 del 14/02/2022, avente ad oggetto: “Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione”;

Premesso che l'Ente di Decentramento Regionale di Udine ha ricevuto con Decreto MIUR n.13 del 08.01.2021, i seguenti finanziamenti per interventi di manutenzione straordinaria riferiti a edifici destinati a edilizia scolastica superiore ubicati in zona sismica 1, fra cui quello in oggetto come di seguito specificato:

- CUP C62E20000050003, Intervento di manutenzione straordinaria di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'ISIS MAGRINI-MARCHETTI DI GEMONA DEL FRIULI: euro 6.000.000, oltre 2.500.000,00 di cofinanziamento;

Richiamata la nota prot. n.1876 del 08/06/2021 ad oggetto “Decreto Ministeriale 08.01.2021, n.13, articolo 3, modifica dei piani di interventi per esigenze sopravvenute”, con cui l'EDR di Udine chiede, fra l'altro, la modifica del piano di intervento dell'opera in oggetto come segue:

- CUP C62E20000050003, anziché euro 8.500.000, euro 2.660.667,74 (di cui euro 2.500.000 di cofinanziamento) riferito a un primo lotto dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'ISIS Magrini-Marchetti di Gemona del Friuli (corpi A2-Muston, B2-Muston) realizzabile mediante interventi di manutenzione straordinaria;

Visto il Decreto n. 501 del 02/07/2021, con cui il Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Udine Arch. Chiara Bertolini nominava l'arch. Adriano Malisan, dipendente dell'E.D.R. di Udine quale Responsabile Unico del Procedimento e costituiva, ai sensi dell'Art. n. 5 comma 2 del D.P.Reg n. 59 del 01/04/2019, il relativo gruppo di lavoro;

Vista la nota MIUR n. 12925 del 08/03/2022 in atti prot. 2793 del 09/03/2022, in particolare la precisazione che tutti i documenti di riferimento sia amministrativi sia tecnici di cui al citato finanziamento PNRR devono riportare la seguente dicitura **“Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”** e che tutti gli interventi dovranno obbligatoriamente rispettare il regolamento UE n. 2020/852 del 18 giugno 2020, che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza” ed in particolare l'articolo 17

Visti il Decreto MIUR n. 116 del 18/05/2022 “Decreto di rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160”;

Visto il DPCM 28 luglio 2022 – “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili”, relativo a opere finanziate da PNRR;

Richiamato il decreto del Commissario straordinario n. 83 del 13/10/2022 con il quale è stata approvata la 17^

variazione al Bilancio di previsione 2022-2024 ed è stato tra l'altro assegnato nell'annualità 2023 il finanziamento pari a € 16.066,77 previsto dal DPCM 28/07/2022 art. 7;

Visto il Decreto nr. 1758 del 23/11/2022, sottoscritto dal Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Udine Arch. Chiara Bertolini, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'importo complessivo di € 2.676.734,51 e "a contrarre", relativamente alle modalità da adottarsi per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ossia mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. previa consultazione, di almeno 10 operatori economici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2. del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi ai sensi dell'art.1, comma 3, del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020;

Preso atto che l'opera è finanziata nel Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 per l'importo di € 176.734,51 al Capitolo 7630/22 "Manutenzione Straordinaria su beni di terzi - Edilizia Scolastica fondi PNRR "ISIS Magrini Marchetti" miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico (Corpi A2 e B2 Muston) (entrata cap. 3900/22)" - anno 2023 (prenotazione n. 330/2022), e per l'importo di € 2.500.000,00 al Capitolo 7630/23 "Manutenzione Straordinaria su beni di terzi - Edilizia Scolastica "ISIS Magrini Marchetti" miglioramento/adequamento sismico ed efficientamento energetico (Corpi A2 e B2 - Muston) quota di cofinanziamento fondi PNRR" - anno 2022 (prenotazione n. 178/2022);

Visto il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito n. 308 del 28 novembre 2022, – "Proroga del termine di aggiudicazione" prot. 0102669 del 01-12-2022, relativo al sopra richiamato Decreto MIUR n.13 del 08.01.2021, che stabilisce le seguenti tempistiche: 1) termine unico e improrogabile di aggiudicazione dei lavori la data del 15 settembre 2023 2) termine di avvio dei lavori la data del 30 novembre 2023, fermo restando il termine del 31/03/2026 per conclusione degli interventi e rendicontazione stabilito dalla nota MIUR n. 12925 del 08/03/2022;

Visto il rapporto presentato dal RUP, arch. Adriano Malisan in data 27/12/22;

Premesso che:

- la procedura di gara indetta con il sopra citato decreto n. 1758 del 23/11/2022, per l'affidamento dei lavori di Interventi di manutenzione straordinaria finalizzati all'adequamento sismico ed efficientamento energetico dei corpi A2 – Muston e B2 –Muston I.S.I.S "Magrini-Marchetti" Via Praviolai, 18 33013 Gemona del Friuli (UD) per un importo lavori di € 1.374.729,69, di cui 1.290.868,83 soggetti a ribasso d'asta, è stata avviata in data 23/11/2022 sul portale e-Appalti FVG (Rdo rfq_41239) ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, nella quale sono stati resi disponibili i seguenti documenti: Capitolato Speciale d'Appalto, Elaborati tecnici e relativi allegati;
- sono stati invitati a partecipare, 12 operatori economici individuati ai sensi del paragrafo 5 delle Linee Guida n. 4 ANAC, all'interno dell'elenco di operatori economici costituito nel portale e-Appalti FVG, selezionati in relazione ai lavori in oggetto:

1	ALPICOS SRL	Udine
2	BORDON F.LLI S.r.l.	Udine
3	Bozzetto S.a.s. di Bozzetto Antonino & C.	Pordenone
4	CELLA COSTRUZIONI	Udine
5	F.LLI ROPPA S.R.L.	Udine
6	FASS S.R.L.	Venezia
7	Gerometta srl	Pordenone
8	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	Udine
9	IMPRESA DI STEFANO S.R.L.	Udine
10	MARTINA SRL	Udine

11	VALLE COSTRUZIONI SRL	Udine
12	VENUTI LINO SRL	Udine

- entro il termine limite, previsto per il giorno 15/12/2022 alle ore 12:00, hanno presentato la propria offerta i seguenti n. 9 operatori economici:

1	ALPICOS SRL
2	Bozzetto S.a.s. di Bozzetto Antonino & C.
3	CELLA COSTRUZIONI
4	FASS S.R.L.
5	Gerometta srl
6	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL
7	IMPRESA DI STEFANO S.R.L.
8	MARTINA SRL
9	VALLE COSTRUZIONI SRL

Visto il Verbale di ammissione degli operatori economici alla procedura di gara sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Adriano Malisan, depositato agli atti con n. prot. n. 21062 del 19/12/2022;

Visto il verbale di apertura buste economiche e proposta di aggiudicazione del 23/12/2022 dal quale si evince che:

- le offerte economiche formulate dagli operatori economici in forma di percentuale di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a €1.290.868,83, sono riportate nella seguente Tabella:

	OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO %
1	ALPICOS SRL	8,15
2	Bozzetto S.a.s. di Bozzetto Antonino & C.	1,528
3	CELLA COSTRUZIONI	6,04
4	FASS S.R.L.	4,26
5	Gerometta srl	7,02
6	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO SRL	2,82
7	IMPRESA DI STEFANO S.R.L.	8,12
8	MARTINA SRL	1
9	VALLE COSTRUZIONI SRL	7,61

- il numero delle offerte ammesse è pari a n. 9 e quindi superiore a cinque, si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016, come indicato dall'art.1, comma 3, del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020;
- in base alla percentuale di ribasso, la soglia di anomalia è pari a 6,697 % e pertanto l'operatore economico proposto per l'aggiudicazione dell'Appalto di cui trattasi risulta essere l'impresa CELLA COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Via dell'industria, 22 a Coseano (UD), C.F. e P.I. 01788240305, come evidenziato nella graduatoria sotto riportata, completa dei ribassi proposti dagli operatori:

OPERATORI ECONOMICI	RIBASSO %	GRADUATORIA
ALPICOS s.r.l.	8,15	4^ off. anomala
IMPRESA DI STEFANO S.R.L.	8,12	3^ off. anomala
VALLE COSTRUZIONI S.R.L.	7,61	2^ off. anomala
GEROMETTA s.r.l.	7,02	1^ off. anomala
SOGLIA DI ANOMALIA	6,697	
CELLA COSTRUZIONI s.r.l.	6,04	1

FASS s.r.l.	4,26	2
IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO S.R.L.	2,82	3
BOZZETTO S.A.S. DI BOZZETTO ANTONINO & C.	1,528	4
MARTINA S.R.L.	1	5

Considerato che ora si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori al fine di adeguare l'edificio sismicamente e garantire l'efficientamento dal punto di vista energetico;

Visti il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, pubblicata sul SO n.33/L della GU n.228 del 14 settembre 2020 e il successivo D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021

Considerato che la scelta del contraente è stata fatta avvalendosi di procedure che si ispirano ai principi di snellezza ed efficacia dell'azione amministrativa;

Viste le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. presentate dalla ditta CELLA COSTRUZIONI s.r.l. di Coseano (UD);

Richiamato l'art. 32 commi 5, 7 ed 8 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità dello stesso ai sensi del quanto disposto dall'art. 20 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015;

DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di approvare gli atti gara relativi ai lavori per Interventi di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dei corpi A2 – Muston e B2 -Muston presso l'I.S.I.S. "Magrini-Marchetti" Via Praviolai, 18 33013 Gemona del Friuli (UD) - CUP C62E20000050003 - CIG 9504346270;
2. di aggiudicare i lavori all'operatore economico CELLA COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Via dell'industria, 22 a Coseano (UD), C.F. e P.I. 01788240305, che ha espresso la migliore offerta con un ribasso pari al 6,04%, corrispondente ad un importo di €1.212.900,35= al netto degli oneri per la sicurezza;
3. di dare corso alle verifiche di cui all'articolo 80 del D.Lvo 50/2016 e di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 2 diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. di dare avvio alle comunicazioni di cui all'articolo 76 del D.Lgs 50/2016;
5. di stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016 ad avvenuto decorso del termine dilatorio di trentacinque giorni dalla data dell'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO
Dott. Chiara Bertolini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIARA BERTOLINI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 28/12/2022 10:53:35