



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE E
TERRITORIO

territorio@regione.fvg.it
territorio@certregione.fvg.it

tel + 39 040 377 4726
I - 34133 Trieste, via Carducci 6

Decreto n° 21958/GRFVG del 11/11/2022

Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'appalto integrato della progettazione definitiva, progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1, ai sensi dell'articolo 48, comma 6, del decreto-legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021

Decreto a contrarre ed indizione della procedura di gara.

CUP C61B21002910001

CIG: 9484692770

Il Direttore centrale

Premesso che l'Ente di Decentramento Regionale di Udine è risultato beneficiario di un finanziamento di importo pari a € 9.744.299,67 di cui al decreto MIUR n.62 del 10.03.2021, riferito anche ad interventi di nuova costruzione ovvero di demolizione e ricostruzione: CUP C61B21002910001 - Interventi di demolizione e ricostruzione finalizzati all'adeguamento sismico, efficientamento energetico dell'ISIS Magrini Marchetti di Gemona del Friuli (corpi A, B, C, D);

Vista la nota MIUR n. 12925 del 08/03/2022 che oltre ad includere il finanziamento di cui al sopracitato Decreto MIUR n.62 del 10.03.2021 all'interno del PNRR, ne stabilisce le seguenti stringenti tempistiche: 1) aggiudicazione dei lavori entro e non oltre il 31/12/2022; 2) inizio dei lavori entro e non oltre il 31/03/2023; 3) conclusione degli interventi e rendicontazione entro il 31/03/2026;

Considerato che la Direzione centrale infrastrutture e territorio, in qualità di soggetto specializzato nell'ambito delle attività connesse alla realizzazione di appalti di lavori pubblici e in ragione delle funzioni amministrative che le sono state attribuite dalla legge regionale 29 dicembre 2021, n. 23, garantisce il necessario supporto alle procedure d'appalto in favore dei soggetti attuatori dei progetti relativi al PNRR e al PNC;

Vista la Generalità della Giunta regionale n. 1314 della seduta del 9 settembre 2014, nella cui sede la Giunta medesima prende atto della richiesta dell'EDR di Udine di potersi avvalere della disponibilità dichiarata della Direzione centrale infrastrutture e territorio per lo svolgimento della procedura di affidamento dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1 – opera finanziata con risorse del PNRR;

Visto il decreto dell'EDR di Udine n. 90 del 08/11/2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli – Lotto 1 – CUP C61B21002910001;

Considerato che:

- la predisposizione di procedure di affidamento distinte per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori richiederebbe maggiori tempistiche rispetto all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori;
- con riferimento all'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione dell'opera, collocare la progettazione in capo all'operatore economico che realizzerà i lavori consentirà una piena rispondenza del progetto a quanto realizzabile, riducendo i tempi per eventuali adeguamenti nel corso dei lavori;

- l'intervento rientra tra gli investimenti pubblici finanziati con le risorse previste dal PNRR e pertanto sia per l'affidamento che per l'esecuzione dell'opera in oggetto valgono le disposizioni di cui al Titolo IV "Contratti pubblici" del decreto-legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021;
- la realizzazione dell'intervento può essere affidata mediante appalto integrato sul progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016 come derogato dell'articolo 48, comma 6, del decreto-legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021,

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, è pari a euro 8.594.802,39 al netto dell'IVA, come indicato nella documentazione di gara;
- l'intervento di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica in parola è strutturato in unico lotto in quanto, ai sensi dell'art. 51, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la suddivisione in lotti prestazionali non risulterebbe economicamente conveniente né funzionale al complesso dell'intervento progettato, il quale costituisce già il risultato di una suddivisione in lotti funzionali;

Ritenuto pertanto

- al fine di rispettare i termini di aggiudicazione di cui alla nota del MIUR n. 12925 del 08/03/2022 sopra citata, di ricorrere all'appalto integrato ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016, come derogato dell'articolo 48, comma 6, del decreto-legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato dall'EDR di Udine per l'affidamento della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1, come previsti dal progetto medesimo;
- di procedere all'affidamento della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1 con procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con mod. in legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di attribuire all'offerta economica un punteggio massimo di 10 punti, al fine di valorizzare gli elementi qualitativi dell'offerta;

Considerato che, a mente delle "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" pubblicate in G.U. del 30/12/2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;

Ritenuto pertanto di stabilire che, in base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale risultante dai dati forniti dall'ISTAT - anno 2021, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

Rilevata pertanto l'opportunità di prevedere a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);

Dato atto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 4 della legge n. 241/90 relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento è il sottoscritto dott. Marco Padrini;

Dato atto altresì che:

- la procedura di gara viene svolta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione di cui agli artt. 40 e 58 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. eAppaltiFVG all'indirizzo <https://eappalti.regione.fvg.it>;
- i documenti di gara sono accessibili all'indirizzo sopra indicato;

Ritenuto quindi di procedere:

- alla presa d'atto del decreto dell'EDR di Udine n. 90 del 08/11/2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli – Lotto 1 – CUP C61B21002910001
- all'approvazione del bando e del disciplinare di gara, contenenti gli elementi essenziali del contratto da affidare e i relativi allegati, disponibili nell'area visibile agli operatori economici, contenuti nella RDO n. rfq_40690 della cartella di gara tender_28736 della piattaforma telematica eAppaltiFVG, e all'avvio della procedura di scelta del contraente;

Visti:

- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed il relativo regolamento di attuazione D.P.R. n.207/2010 per le parti non abrogate;
- il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. con mod. dalla legge 29 luglio 2021, n.108;
- l'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241;
- l'art.5, commi 7 e 8, della LR 23/2021;
- il "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali" approvato con decreto del Presidente della Regione n. 277/Pres. del 27 agosto 2004, e successive modifiche e integrazioni;
- l'Allegato A alla deliberazione della Giunta Regionale di data 19 giugno 2020 n. 893 e s.m.i. relativo all'articolazione organizzativa generale dell'Amministrazione regionale e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della Presidenza della Regione, delle Direzioni centrali e degli Enti regionali;
- la deliberazione di Giunta regionale del 12 giugno 2020, n. 865 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore centrale della Direzione centrale infrastrutture e territorio al dott. Marco Padrini a decorrere dal 2 agosto 2020 e fino al 1° agosto 2023;

Decreta

1. Per le motivazioni espone in narrativa, che s'intendono integralmente ripetute e trascritte nel presente dispositivo di assumere il ruolo di Stazione Appaltante per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione definitiva, progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1 ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016 come derogato dell'articolo 48, comma 6, del decreto-legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021.

2. Di prendere atto che con decreto dell'EDR di Udine n. 90 del 08/11/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli – Lotto 1 – CUP C61B21002910001.

3. Di individuare la procedura di aggiudicazione e i criteri di aggiudicazione, nonché gli elementi essenziali del contratto da affidare dei servizi tecnici di cui al comma 1 come segue:

Oggetto: affidamento dell'appalto integrato della progettazione definitiva, progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1

Valore a base d'asta: euro 8.576.019,01 oltre agli oneri previdenziali e all'IVA;

Criterio di selezione: procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto-legge n. 76/2020 conv. con mod. dalla legge n. 120/2020 e s.m.i., da pubblicarsi tramite piattaforma telematica, ai sensi dell'articolo 58, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti eAppaltiFVG <https://eappalti.regione.fvg.it>;

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Modalità di stipula del contratto: ai sensi dell'articolo 32, comma 14, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; il contratto sarà stipulato dall'EDR di UDINE.

4. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento individuato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 4 della legge n. 241/90 relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento è il sottoscritto dott. Marco Padrini.

5. Di indire la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto-legge n. 76/2020 conv. con mod. dalla legge n. 120/2020 e s.m.i., e approvare quale parte integrante e contestuale del presente decreto il bando, il disciplinare di gara e relativi documenti allegati.

6. Di disporre la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29, co. 1 e 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito internet della Regione sezione "Bandi e Avvisi".

IL DIRETTORE CENTRALE

dott. Marco Padrini

*(sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21
del D.lgs. n. 82/2005 e successive modificazioni e
integrazioni)*