



**Decreto nr. 574 del 24/03/2023**  
Proposta nr. 191 del 24/03/2023

## SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione finalizzati all'adeguamento sismico e all'efficientamento energetico, lotto 1 dell'I.S.I.S. "Magrini Marchetti" di Gemona del Friuli (UD) - Opera 0093 – Decreto a contrarre, approvazione atti di gara, impegno contributo ANAC a carico delle stazioni appaltanti – CUP C61B21002910001 - CIG 963083614A.

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

### Visti:

- l'art. 30 comma 1 della L.R. n. 21/2019 di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (EDR) per lo svolgimento delle funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'art. 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016), in particolare, quelle riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado;
- il comma 2° del suddetto articolo che qualifica gli EDR come enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile;
- il comma 2° dell'art. 31 della suddetta L.R. che prevede, per il funzionamento, l'applicazione, per quanto compatibili delle norme di cui al capo III della legge regionale 1 novembre 2014 n. 21 (Norme in materia di diritto allo studio universitario);
- la deliberazione della Giunta regionale 27 marzo 2020, n. 468 avente ad oggetto „L.R. 21/2019, artt. 29 e 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni territoriali intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Trieste e Udine”;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. Di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la Legge Regionale 13 febbraio 2015, n. 1 ad oggetto: "Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa”;

**Viste** le Deliberazioni n. 841 de 12/06/2020 e n. 1.400 del 17/09/2021 della Giunta regionale ad oggetto: "Articolazione organizzativa generale dell'amministrazione regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della presidenza della regione, delle direzioni centrali e degli enti regionali: modifiche”;

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale n. 1102 del 17 luglio 2020, con la quale è stato conferito alla dirigente

del ruolo unico regionale, arch. Chiara Bertolini, l'incarico di Direttore del Servizio Tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Udine, a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

**Visti** i seguenti decreti del Commissario Straordinario dell'EDR:

- n. 8 del 06/02/2023, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento regionale di Udine per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati – Adozione", modificato con decreto n. 11 del 10/02/2023 ed approvato con DGR n. 399 del 03/03/2023;
- n. 9 del 06/02/2023, avente ad oggetto: "Bilancio finanziario gestionale 2023-2025 dell'Ente di Decentramento Regionale di Udine – Adozione";

**Premesso** che l'Ente di Decentramento Regionale di Udine è risultato beneficiario di un finanziamento di importo pari a € 9.744.299,67 di cui al decreto MIUR n.62 del 10.03.2021, riferito anche ad interventi di nuova costruzione ovvero di demolizione e ricostruzione finalizzati all'adeguamento sismico, efficientamento energetico dell'ISIS Magrini Marchetti di Gemona del Friuli (corpi A, B, C, D);

**Richiamata** la nota prot. n.1877 del 08/06/2021 di riscontro alla nota del Ministero dell'Istruzione prot.n. 0017211 del 31.05.2021, in atti con prot.n. 0001725-A di data 31/05/2021 e di trasmissione del masterplan, completo del cronoprogramma dell'investimento "CUP C61B21002910001 – ISIS MAGRINI MARCHETTI DI GEMONA DEL FRIULI – INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE OVVERO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, importo € 9.744.299,67" (decreto MIUR n.62 del 10.03.2021);

**Vista** la nota MIUR n. 12925 del 08/03/2022 che oltre ad includere il finanziamento di cui al sopracitato Decreto MIUR n.62 del 10.03.2021 all'interno del PNRR, ne stabiliva le stringenti tempistiche: 1) aggiudicazione dei lavori entro e non oltre il 31/12/2022; 2) inizio dei lavori entro e non oltre il 31/03/2023; 3) conclusione degli interventi e rendicontazione entro il 31/03/2026;

**Dato atto** che il Ministero dell'Istruzione e del Merito con suo decreto n. 308 del 28/11/2022 ha rimodulato le tempistiche ponendo al 15 settembre 2023 il termine unico per l'aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

**Richiamato** altresì il Decreto del Commissario straordinario n. 90 dell'08/11/2022 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica degli Interventi di demolizione e ricostruzione finalizzati all'adeguamento sismico e all'efficientamento energetico dei corpi (A, B, C, D) del I.S.I.S. "Magrini Marchetti" di Gemona del Friuli (UD);

**Stabilito** per quanto sopra esposto e con riferimento all'art. 48, c. 5 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, di porre il Progetto di fattibilità tecnica ed economica a base di gara per l'aggiudicazione di appalto congiunto per la progettazione e l'esecuzione dei relativi lavori;

**Visto** il decreto n. 1230 del 01/09/2022 con cui è stato nominato Responsabile unico del procedimento per le fasi di verifica e validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, esecuzione e collaudo dell'opera nella persona del geom. Alessandro Pischiutti - dipendente del Servizio Tecnico dell'EDR di Udine - e del gruppo di supporto al Rup per l'opera in oggetto - Opera 0093 - CUP C61B21002910001;

**Vista** la Generalità della Giunta regionale n. 1314 della seduta del 9 settembre 2022, nella cui sede la Giunta medesima ha preso atto della richiesta dell'EDR di Udine di potersi avvalere della disponibilità dichiarata della Direzione centrale infrastrutture e territorio per lo svolgimento della procedura di affidamento dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1 – opera finanziata con risorse del PNRR;

**Ricordato** che con decreto a contrarre n. 21958/GRFVG del 11/11/2022 del Direttore Centrale del Servizio Infrastrutture della Regione FVG, il Servizio Infrastrutture stesso ha assunto il ruolo di Stazione Appaltante per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione definitiva, progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1 ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016 come derogato dell'articolo 48, comma 6, del decreto-legge 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021;

**Dato atto** che la procedura di cui sopra si è conclusa con l'affidamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'ISIS Magrini-Marchetti in comune di Gemona del Friuli - Lotto 1 all'operatore economico ADRIACOS S.r.l. con sede a Latisana (UD), che ha indicato quale progettista il raggruppamento temporaneo da costituirsi tra F&M INGEGNERIA S.p.A. di Milano (VE) e EUTECNE s.r.l., giusta decreto n. 8612/GRFVG del 03/03/2023;

**Considerato** che il cronoprogramma dell'opera prevede, a conclusione della succitata procedura, le ulteriori successive attività:

- avvio del servizio di progettazione definitiva;
- successivo ottenimento dei necessari pareri, nulla osta, autorizzazioni;
- verifica, validazione e approvazione del progetto definitivo;
- redazione del progetto esecutivo;
- verifica, validazione e approvazione del progetto esecutivo;
- consegna e inizio dei lavori;

**Dato atto:**

- della necessità, per la realizzazione dell'intervento in parola, di figure professionali specialistiche per l'espletamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione;
- delle previsioni di cui al comma 1 dell'art. 24 ed al comma 1, secondo periodo dell'art.111 del D.Lgs. 50/2016;
- che all'interno dell'EDR non è presente personale abilitato e attualmente disponibile a svolgere le attività sopra specificate;

**Ritenuto** opportuno in termini di economicità, efficacia e tempestività, raggruppare in un unico affidamento il servizio di "direzione lavori – assistenza - misura e contabilità - sorveglianza e controllo dei lavori - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" mantenendolo separato ai sensi dell'art. 141 comma 5 del DLgs 163/2006 il servizio di "collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo (necessario ai sensi dell'art. 215 comma 4 lettere a), b) tuttora in vigore del DPR 207/2010) – collaudo impianti – revisione tecnico/contabile;

**Ritenuto**, altresì, di affidare separatamente da questi ultimi il servizio di certificazione energetica per il rispetto dei requisiti di indipendenza e imparzialità sanciti all'art. 3 del DPR 75/2013;

**Considerato** che a seguito di determinazione dei corrispettivi effettuata con l'ausilio dell'applicazione "Blumatica Corrispettivi OP" ai sensi del DM 17/06/2016 l'importo a base d'asta, al netto di cassa e IVA, del servizio di Direzione Lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione risulta pari a € 412.449,44 al netto di oneri e IVA, applicando la percentuale dell'11% sulle "Spese ed oneri accessori" come previsto per la determinazione del corrispettivo del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva;

**Richiamato** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito anche Codice dei contratti pubblici;

**Dato atto** che il presente provvedimento si pone in esecuzione del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi per il biennio 2023/2024, approvato con decreto n. 8 del 06/02/2022 con CUI n. 94150810300202313502 ricompreso tra i servizi "Direzione lavori, CSE, collaudo tecnico-amministrativo, certificazione energetica dei lavori per adeguamento sismico ed efficientamento energetico ISIS "Magrini Marchetti" di Gemona del Friuli" in conformità al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;

**Verificato** che in merito all'acquisizione dei servizi oggetto del presente provvedimento, stanti le sue peculiari caratteristiche, non sono attive convenzioni quadro della Consip in grado di soddisfare le esigenze dell'EDR di Udine, ai sensi dell'art. 26 comma 1 della L. 488/99 e che, pertanto, è possibile esperire una procedura di gara in autonomia;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 all'espletamento di una gara mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria, in modalità telematica attraverso la piattaforma regionale

eAppaltiFVG, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016;

**Appurato** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione dell'appalto non si riscontrano attualmente interferenze per le quali intraprendere misure di prevenzione e protezione atte ad eliminare e/o ridurre rischi;

**Dato atto** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, comma 1 del Codice dei contratti pubblici, la natura del servizio da affidare non consente la suddivisione in lotti funzionali ovvero prestazionali poiché, per la corretta esecuzione dell'appalto, devono essere garantite coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

**Visto**, in particolare, l'art. 32, comma 2 del Codice dei contratti pubblici il quale prevede che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

**Dato atto** degli elementi essenziali del contratto:

- Oggetto: *affidamento del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione finalizzati all'adeguamento sismico e all'efficientamento energetico, lotto 1 dell'I.S.I.S. "Magrini Marchetti", Via Praviolai, 18 -33013 Gemona del Friuli (UD);*
- Valore a base d' asta: *euro 412.449,44 oltre agli oneri previdenziali e all'IVA;*
- Durata: *il termine delle prestazioni è correlato alla durata dell'esecuzione dei lavori;*
- Criterio di selezione: *procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60, D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto-legge n. 76/2020 conv. con mod. dalla legge n. 120/2020 e s.m.i., da espletarsi tramite piattaforma telematica, ai sensi dell'articolo 58, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti eAppaltiFVG;*
- Criterio di aggiudicazione: *offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con attribuzione di totali 80 punti all'offerta tecnica e di totali 20 punti all'offerta economica per un totale complessivo di 100 punti;*
- Modalità di stipula del contratto: *ai sensi dell'articolo 32, comma 14, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante scrittura privata;*

**Verificato** che i costi relativi all'appalto in oggetto trovano copertura con imputazione al cap. 7630/19 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi–Edilizia scolastica Fondi PNRR–ISIS Magrini Marchetti – Demolizione e ricostruzione corpi A,B,C,D" del BFG 2023-2025, anno 2023, prenotazione n. 49/2022;

**Ritenuto** di approvare quale parte integrante e contestuale del presente decreto: il bando, il disciplinare di gara e relativi documenti allegati;

**Preso atto** che per la gara in oggetto è stato acquisito il CIG 963083614A e che il contributo a carico della Stazione appaltante ammonta ad euro 225,00 per la Gara n. 8922443;

**Dato atto** che la data di scadenza del debito è nel 2023;

**Dato atto**, altresì, che gli adempimenti di pubblicità alla gara in oggetto saranno osservati mediante pubblicazione del Bando e della relativa documentazione su: G.U.U.E, G.U.R.I., e per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, sul sito istituzionale dell'EDR di Udine e del MIMS;

Tutto ciò premesso e considerato

## **DECRETA**

1. di indire, sulla base di quanto espresso in premessa, una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica, per l'affidamento del servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione finalizzati

- all'adeguamento sismico e all'efficientamento energetico, lotto 1 dell'I.S.I.S. "Magrini Marchetti", Via Praviolai, 18 - Gemona del Friuli (UD) da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disciplinata dall'art. 95, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, per un importo a b.a. pari ad euro 412.449,44 oltre oneri ed IVA;
2. di approvare quale parte integrante e contestuale del presente decreto: il bando, il disciplinare di gara e relativi documenti allegati;
  3. di dar seguito agli adempimenti relativi alla pubblicazione dei suddetti documenti su: G.U.U.E, G.U.R.I., e per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, sul sito istituzionale della Regione FVG e del MIMS;
  4. di procedere all'aggiudicazione della gara, anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua ad insindacabile giudizio dell'EDR;
  5. di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti pubblici, qualora la presente gara non dia esito positivo;
  6. di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 4 della legge n. 241/90 relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento è il geom. Alessandro Pischiutti;
  7. di dare atto che i costi relativi all'appalto in oggetto trovano copertura con imputazione al cap. 7630/19 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi-Edilizia scolastica Fondi PNRR-ISIS Magrini Marchetti – Demolizione e ricostruzione corpi A,B,C,D" del BFG 2023-2025, anno 2023, prenotazione n. 49/2022;
  8. di impegnare la spesa di € 225,00 quale contributo per la Gara n. 8922443 dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC con sede in Roma, Via M. Minghetti, 10, C.F. 97584460584, al cap. 7630/19 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi – Edilizia scolastica fondi PNRR - ISIS Magrini – Marchetti Demolizione e Ricostruzione corpi A,B,C,D" del BFG 2023-2025, anno 2023, prenotazione n. 49/2022;
  9. di dare atto che la spesa è esigibile entro il corrente anno;
  10. di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'articolo 32, comma 14, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nella forma della scrittura privata;
  11. di dare atto che l'opera è "Finanziata dall'Unione europea – NextGenerationEU" e di riportare questa dicitura in tutti gli atti amministrativi e tecnici relativi;
  12. di disporre la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29, co. 1 e 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul profilo del committente, nella sezione Amministrazione trasparente all'indirizzo <http://www.udine.edrfvg.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>.

Il Direttore del SERVIZIO TECNICO  
F.toDott. Chiara Bertolini

N.RO DECRETO	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>574</b>	<b>24/03/2023</b>	SERVIZIO TECNICO	24/03/2023

**OGGETTO: Procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione finalizzati all'adeguamento sismico e all'efficientamento energetico, lotto 1 dell'I.S.I.S. "Magrini Marchetti" di Gemona del Friuli (UD) - Opera 0093 – Decreto a contrarre, approvazione atti di gara, impegno contributo ANAC a carico delle stazioni appaltanti – CUP C61B21002910001 - CIG 963083614A.**

Ai sensi dei controlli di cui all'art. 15 della Legge Regionale n. 1 del 13 febbraio 2015 si appone il visto di regolarità contabile e si autorizza la registrazione dell'atto d'impegno nelle scritture contabili come di seguito riportato.

Per IL DIRETTORE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
La titolare di PO  
F.to Sandra Crisnaro

Impegna la spesa complessiva di euro 225,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario				Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno	
2023	2023		7630/19	4-2	MANUTENZION E STRAORDINARI A SU BENI DI TERZI - EDILIZIA SCOLASTICA - FONDI PNRR cod. M4 C1 I 3.3 Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU - "ISIS MAGRINI- MARCHETTI" DEMOLIZIONE	2	2	3	6	9	225,00	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - A.N.A.C. cod.fisc. 97584460584/ p.i. IT 97584460584	442



E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANTONELLA DELL'ANGELA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 27/03/2023 09:25:54