

PROVINCIA DI UDINE  
COMUNE DI UDINE



**OGGETTO: OPERA N. 0077. L.S.A. "G. SELLO" DI UDINE, SEDE DI PIAZZA PRIMO MAGGIO. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEL LOCALE USO DEPOSITO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AULA POLIFUNZIONALE. CUP C21E20000030003 - CIG 8474086CFA**

DITTA APPALTATRICE: MONTICOLO&FOTI IMPIANTI S.R.L. con sede a Sgonico (TS),  
fraz. stazione Prosecco, 37/A, C.F. e P.I. 01098910324

CONTRATTO in fase di stipula

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	139.960,13 €
DEDUZIONE RIBASSO D'ASTA	- 11.616,7 €
RESTANO NETTI	128.343,43 €
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	5.574,15 €
TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO CONTRATTUALE	133.917,58 € €

**PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI**  
**(art. 5 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49)**

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di novembre in Udine, il sottoscritto arch. ELENA MORASSUTTI, che ha assunto la Direzione Lavori, visto il progetto esecutivo dei lavori suindicati dell'importo a base d'asta di € 145.534,28, compresi gli oneri della sicurezza pari ad € 5.574,15, approvato con Decreto n. 170 del 16/10/2020;

Precisato che mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, previa consultazione di tre preventivi, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con decreto n. cron. 216 del 06/11/2020, i lavori sono stati aggiudicati in pendenza delle verifiche di legge alla Ditta MONTICOLO&FOTI IMPIANTI S.R.L. con sede a Sgonico (TS), fraz. stazione Prosecco, 37/A, C.F. e P.I. 01098910324, per l'importo di € 133.917,58 oneri della sicurezza compresi + I.V.A. al 22% pari a € 29.461,87 e quindi complessivi € 163.379,45.

Previo avviso dato dal sottoscritto (nota pec. del 25/11/2020), sono convenuti sul luogo il sig. Andrea Monticolo in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico dell'Impresa, il sottoscritto arch. Elena Morassutti Direttore dei lavori e l'ing. Stefano Carniel e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. Alla presenza continua degli intervenuti, il sottoscritto Direttore dei lavori ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori. Le opere oggetto di consegna riguardano i lavori edili ed impiantistici necessari per la trasformazione del locale uso deposito in aula polifunzionale a servizio del LSA Sello di Udine, sito in Piazza Primo Maggio 12, il tutto secondo gli elaborati grafici e le relazioni tecniche del progetto esecutivo. Sono state verificate, con la scorta del progetto suindicato, la corrispondenza fra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, il Direttore dei lavori ha indicato i siti d'impianto e l'ubicazione delle varie opere da eseguire, ha fornito ampi chiarimenti in relazione alle pattuizioni del capitolato speciale d'appalto, ha dichiarato che l'area e gli immobili, sui quali devono essere eseguiti i lavori sono liberi da persone e cose, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori, aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune tanto al personale d'assistenza quanto all'appaltatore. Il sig. Andrea Monticolo nella qualità summenzionata, dichiara di essere edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti all'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi dell'impresa previsti dal capitolato speciale d'appalto, e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito, dall'art. 14 del C.S.A., in 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del presente verbale e perciò cessanti con il giorno 04.01.2021.

Atto fatto in triplice copia, firmato dalle parti:

L'IMPRESA APPALTATRICE

Sig. ANDREA MONTICOLO

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Ing. STEFANO CARNIEL

IL DIRETTORE DEI LAVORI e RUP

arch. ELENA MORASSUTTI

ENTE DI DECENTRAMENTO REGIONALE DI UDINE  
SERVIZIO TECNICO - UNITA' OPERATIVA UDINE 2